№128 (946)
3 ноября 2017 года
ОФИЦИАЛЬНАЯ ЧАСТЬ
ПРИЛОЖЕНИЕ

ВСЯ ТВЕРЬ

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.11.2017 г. **г. Тверь** **№ 1464**

О внесении изменений в муниципальную программу города Твери «Обеспечение доступным жильем населения города Твери» на 2015-2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Твери от 30.10.2014 № 1397

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 42 Положения о бюджетном процессе в городе Твери, утвержденного решением Тверской городской Думы от 21.06.2011 № 179, и Порядком разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ города Твери, утвержденным постановлением администрации города Твери от 30.12.2015 № 2542,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу города Твери «Обеспечение доступным жильем населения города Твери» на 2015-2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Твери от 30.10.2014 № 1397 (далее по тексту – Программа), следующие изменения:

1.1. раздел «Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам ее реализации в разрезе подпрограмм» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«

Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам ее реализации в разрезе подпрограмм	1. Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 1 489 199,4 тысяч рублей, в том числе: подпрограмма 1 – 681 403,7 тысяч рублей; подпрограмма 2 – 283 113,7 тысяч рублей; подпрограмма 3 – 524 682,0 тысяч рублей. В том числе по годам реализации: 2015 год – 502 240,2 тысяч рублей, в том числе: подпрограмма 1 – 165 631,5 тысяч рублей; подпрограмма 2 – 186 211,1 тысяч рублей; подпрограмма 3 – 150 397,6 тысяч рублей. 2016 год – 256 510,2 тысяч рублей, в том числе: подпрограмма 1 – 138 819,6 тысяч рублей; подпрограмма 2 – 17 276,0 тысяч рублей; подпрограмма 3 – 100 414,6 тысяч рублей. 2017 год – 219 066,7 тысяч рублей, в том числе: подпрограмма 1 – 134 922,6 тысяч рублей; подпрограмма 2 – 9 455,7 тысяч рублей; подпрограмма 3 – 74 688,4 тысяч рублей. 2018 год – 169 313,7 тысяч рублей, в том числе: подпрограмма 1 – 79 529,6 тысяч рублей; подпрограмма 2 – 23 390,3 тысяч рублей; подпрограмма 3 – 66 393,8 тысяч рублей. 2019 год – 174 284,3 тысяч рублей, в том числе: подпрограмма 1 – 84 500,2 тысяч рублей; подпрограмма 2 – 23 390,3 тысяч рублей; подпрограмма 3 – 66 393,8 тысяч рублей. 2020 год – 167 784,3 тысяч рублей, в том числе: подпрограмма 1 – 78 000,2 тысяч рублей; подпрограмма 2 – 23 390,3 тысяч рублей; подпрограмма 3 – 66 393,8 тысяч рублей.

»;

1.2. подпункт 3.1.3 пункта 3.1 раздела III Программы изложить в следующей редакции:

«3.1.3. Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы

Финансирование подпрограммы 1 осуществляется за счет средств бюджета города Твери, средств федерального бюджета и средств областного бюджета Тверской области. Общий объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы 1, составляет 681 403,7 тысяч рублей.

Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы 1, по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач приведен в таблице 1:

Таблица 1

Задачи подпрограммы	По годам реализации муниципальной программы, тысяч рублей						Всего, тысяч рублей
	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
Задача 1 «Создание условий для обеспече-ния граждан жилыми помещениями»	59 519,4	32 298,7	31 777,1	0,0	6 500,0	0,0	130 095,2
Задача 2 «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством»	106 112,1	106 520,9	103 145,5	79 529,6	78 000,2	78 000,2	551 308,5
ВСЕГО	**165 631,5**	**138 819,6**	**134 922,6**	**79 529,6**	**84 500,2**	**78 456,1**	**681 403,7**

»;

1.3. подпункт 3.2.3 пункта 3.2 раздела III Программы изложить в следующей редакции:

«3.2.3. Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы

Финансирование подпрограммы 2 осуществляется за счет средств бюджета города Твери, средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств областного бюджета Тверской области. Общий объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы 2, составляет 283 113,7 тысячи рублей, в том числе:

- средств бюджета города Твери 195 070,2 тысячи рублей;
- средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства 41 704,8 тысячи рублей;
- средств областного бюджета Тверской области 46 338,7 тысячи рублей.

Переселение граждан по адресам места жительства из домов, признанных аварийными, по годам реализации 2015 - 2020 годов муниципальной программы:

2015 год - 2-й Строгановский проезд, дом 30; улица Прядильная, дом 4/10;

2016 год - улица Благоева, дом 25; улица Коминтерна, дом 19; Керамический завод, дом 3; улица Спортивная, дом 5; улица Спортивная, дом 3; улица Бориса Полевого, дом 4; улица Строителей, дом 13; поселок Лоцманенко, дом 16; поселок Элеватор, 2-ой Переулок, дом 7;

2017 год - улица Планировочная, дом 17; улица Мичурина, дом 24/30; поселок Лоцманенко, дом 9а, улица Спортивная, дом 5; улица Строителей, дом 13;

2018 год - улица Брагина, дом 28; улица Пржевальского, дом 66, корпус 1;

2019 год - поселок Лоцманенко, дом 14; 2-е Городское торфопредприятие, дом 9; улица 1-ая Поселковая, дом 8а; улица 1-ая Поселковая, дом 8;

2020 год - поселок Элеватор, 3-ий переулок, дом 3; поселок Элеватор, 1-ый переулок, дом 3; Волоколамское шоссе, дом 39; улица Брагина, дом 49; поселок Лоцманенко, дом 17; улица Железнодорожников, дом 47, корпус 1; улица Жареса, дом 23.

Средства из общего финансирования задачи 1 на реализацию мероприятий в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» составляют 146 261,5 тысячи рублей, в том числе:

- средств бюджета города Твери 58 218,0 тысяч рублей;
- средств Фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства 41 704,8 тысячи рублей;
- средств областного бюджета Тверской области 46 338,7 тысячи рублей.

Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы 2, по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач приведен в таблице 2:

Таблица 2

Задачи подпрограммы	По годам реализации муниципальной программы, тысяч рублей						Всего, тысяч рублей
	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
Задача 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	186 211,1	17 276,0	9 455,7	12 380,0	17 390,3	17 390,3	260 103,4
Задача 2 «Снос жилых домов, не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции»	0	0	0	11 010,3	6 000,0	6 000,0	23 010,3
ВСЕГО	**186 211,1**	**17 276,0**	**9 455,7**	**23 390,3**	**23 390,3**	**23 390,3**	**283 113,7**

»;

1.4. подпункт 3.3.2 пункта 3.3 раздела III Программы дополнить подпунктом п) следующего содержания: «Мероприятие 1.15 «Модернизация многоквартирных домов пос. Мигалово с оборудованием системами горячего водоснабжения (в т.ч. ПИР)».

Показатель 1 «Количество разработанной проектно-сметной документации».

Показатель 2 «Количество многоквартирных домов, прошедших модернизацию»

Исполнителем данного мероприятия является департамент жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики администрации города Твери»;

1.5. подпункт 3.3.3 пункта 3.3 раздела III Программы изложить в следующей редакции:

«3.3.3. Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы

Финансирование подпрограммы 3 осуществляется за счет средств бюджета города Твери. Общий объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы 3, составляет 524 682,0 тысяч рублей за счет бюджета города Твери.

Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы 3, по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач приведен в таблице 3:

Таблица 3

Задачи подпрограммы	По годам реализации муниципальной программы, тысяч рублей						Всего, тысяч рублей
	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
Задача 1 «Содержание и ремонт в муниципальном жилищном фонде»	134 443,8	85 071,6	59 256,8	50 962,2	50 962,2	50 962,2	431 658,8
Задача 2 «Управление муниципальным жилищным фондом»	15 953,8	15 343,0	15 431,6	15 431,6	15 431,6	15 431,6	93 023,2
ВСЕГО	**150 397,6**	**100 414,6**	**74 688,4**	**66 393,8**	**66 393,8**	**66 393,8**	**524 682,0**

»;

1.6. приложение 1 к Программе изложить в новой редакции (приложение 1);

1.7. приложение 2 к Программе изложить в новой редакции (приложение 2).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава администрации города Твери А.В. Огоньков

Приложение 1 к постановлению администрации города Твери от 01.11.2017 г. № 1464
«Приложение 1 к муниципальной программе города Твери «Обеспечение доступным жильем населения города Твери» на 2015-2020 годы

Характеристика муниципальной программы города Твери «Обеспечение доступным жильем населения города Твери» на 2015-2020 годы

Ответственный исполнитель муниципальной программы города Твери: Департамент архитектуры и строительства администрации города Твери

Коды бюджетной классификации																		Цели программы, подпрограммы, задачи подпрограммы, мероприятия подпрограммы, административные мероприятия и их показатели	Единица измерения	Годы реализации программы						Целевое (суммарное) значение показателя	год достижения
код соисполнителя программы		раздел		подраздел		классификация целевой статьи расходов бюджета														2015	2016	2017	2018	2019	2020		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
																		Программа «Обеспечение доступным жильем населения города Твери» на 2015-2020 годы, всего	**тысяч рублей**	**502 240,2**	**256 510,2**	**219 066,7**	**169 313,7**	**174 284,3**	**167 784,3**	**1 489 199,4**	**2020**
																		Цель 1 «Повышение доступности и комфортности жилья населения города Твери»									
																		Показатель 1 «Количество жителей города Твери, улучшивших жилищные условия»	человек	250	200	100	200	150	150	1 050	2020
																		Показатель 2 «Обеспеченность населения жильем»	кв.м / человек	24,8	25,1	25,5	25,9	26,8	27,2	27,2	2020
																		Показатель 3 «Доля ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде города Твери»	%	0,68	0,66	0,64	0,64	0,62	0,62	0,62	2020
																		Показатель 4 «Коэффициент доступности жилья для населения»	лет	2,5	2,3	2,1	1,9	1,9	1,8	1,8	2020
																		Показатель 5 «Площадь предназначенных для жилищного строительства земельных участков, включенных в перечни земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности для жилищного строительства»	тысяч кв.м	324	344	364	384	404	424	2 244	2020
																		Цель 2 «Создание безопасных условий проживания граждан города Твери в существующем жилищном фонде»									
																		Показатель 1 «Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, от всех многоквартирных домов, расположенных на территории города Твери»	%	4	5	6	7	7	7	36	2020
																		Показатель 2 «Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, от всех многоквартирных домов, расположенных на территории города Твери»	%	98,2	99,0	99,0	100,0	100,0	100,0	100,0	2020
			0	5	0	1	0	5	1	0	0	0	0	0	0	0		**Подпрограмма 1 «Обеспечение населения доступным и комфортным жильем»**	**тысяч рублей**	**165 631,5**	**138 819,6**	**134 922,6**	**79 529,6**	**84 500,2**	**78 000,2**	**681 403,7**	**2020**
0	0	7	0	5	0	1	0	5	1	0	0	0	0	0	0	0		**Задача 1** «Создание условий для обеспечения граждан жильми помещениями»	**тысяч рублей**	**59 519,4**	**32 298,7**	**31 777,1**	**0,0**	**6 500,0**	**0,0**	**130 095,2**	**2020**
																		Показатель 1 «Количество малоимущих многодетных семей, которым предоставлены жилые помещения по договорам социального найма»	семей	16	9	2	0	1	0	28	2020
																		Показатель 2 «Количество жилых помещений приобретенных для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа»	единиц	82	51	60	52	51	51	347	2020
0	0	7	0	5	0	1	0	5	1	0	1	8	0	6	6	4		**Мероприятие 1.01** «Строительство (приобретение), долевое участие в строительстве жилых помещений для малоимущих многодетных семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий»	**тысяч рублей**	**9 017,1**	**8 760,4**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**17 777,5**	**2016**
0	0	7	0	5	0	1	0	5	1	0	1	8	0	6	6	4				**0,0**	**0,0**	**2 829,0**	**0,0**	**0,0**	**6 500,0**	**9 329,0**	**2019**
0	0	7	0	5	0	1	0	5	1	0	1	1	0	2	9	R			**тысяч рублей**	**37 536,3**	**23 538,3**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**61 074,6**	**2016**
0	0	7	0	5	0	1	0	5	1	0	1	1	6	0	2	9	0			**0,0**	**0,0**	**6 134,3**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**6 134,3**	**2017**
																		Показатель 1 «Количество малоимущих многодетных семей, улучшивших жилищные условия»	семей	16	9	2	0	1	0	28	2019
																		Показатель 2 «Количество жилых помещений, приобретенных в муниципальную собственность»	единиц	82	51	60	52	51	51	347	2020
																		Показатель 3 «Площадь жилых помещений, приобретенных в муниципальную собственность»	кв. м	755,7	540,3	190,6	0,0	101,1	0,0	1 587,7	2019
																		Административное мероприятие 1.02 «Формирование сводного списка малоимущих многодетных семей (ежегодно)»	да-1 нет-0	1	1	1	1	1	1	1	2020
																		Показатель 1 «Количество списков малоимущих многодетных семей»	штук	1	1	1	1	1	1	6	2020
																		Административное мероприятие 1.03 «Предоставление жилых помещений малоимущим многодетным семьям»	да-1нет-0	1	1	1	1	1	1	1	2019
																		Показатель 1 «Количество постановлений о предоставлении жилых малоимущим многодетным семьям»	штук	16	9	8	2	1	0	36	2019
0	0	7	0	5	0	1	0	5	1	0	1	0	1	0	3			**Мероприятие 1.04** «Приобретение жилых помещений в муниципальную собственность для переселения жилых помещений многоквартирных жилых домов в поселке ДРСУ-2 в связи с их изъятием для нужд Российской Федерации»	**тысяч рублей**	**12 540,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**12 540,0**	**2015**
																		Показатель 1 «Количество жилых помещений»	единиц	6	0	0	0	0	0	6	2015
																		Показатель 2 «Площадь жилых помещений, приобретенных в муниципальную собственность»	кв.м.	182,3	0	0	0	0	0	182,3	2015
																		Административное мероприятие 1.05 «Подготовка конкурсной документации для проведения конкурентных процедур»	да-1 нет-0	1	0	0	0	0	0	1	2015
																		Показатель 1 «Количество проведенных аукционов»	единиц	6	0	0	0	0	0	6	2015
0	4	3	0	5	0	1	0	5	1	0	1	0	0	0	0			**Мероприятие 1.06** «Компенсация расходов, связанных с переселением граждан из жилых помещений многоквартирных домов в поселке ДРСУ-2»	**тысяч рублей**	**426,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**426,0**	**2015**
																		Показатель 1 «Количество обращений граждан»	человек	12	0	0	0	0	0	12	2015
0	4	3	1	0	0	3	0	5	1	0	1	S	0	2	9	M		**Мероприятие 1.07** «Обеспечение жилыми помещениями малоимущих многодетных семей путем предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения»	**тысяч рублей**	**0,0**	**0,0**	**6 983,2**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**6 983,2**	**2017**
0	4	3	1	0	0	3	0	5	1	0	1	1	6	0	2	9	0			**0,0**	**0,0**	**16 030,6**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**16 030,6**	**2017**
																		Показатель 1 «Количество малоимущих многодетных семей, получивших единовременную денежную выплату на приобретение жилых помещений»	семей	0	0	6	0	0	0	6	2017
																		Показатель 2 «Количество выданных единовременных денежных выплат на приобретение жилых помещений малоимущим многодетным семьям»	единиц	0	0	6	0	0	0	6	2017
0	0	7	0	5	0	1	0	5	1	0	2	0	0	0	0			**Задача 2** «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством»	**тысяч рублей**	**106 112,1**	**106 520,9**	**103 145,5**	**79 529,6**	**78 000,2**	**78 000,2**	**551 308,5**	
																		Показатель 1 «Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений»	человек	82	51	60	52	51	48	344	2020
																		Показатель 2 «Количество граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, обеспеченных жилыми помещениями»	человек	0	14	7	0	0	0	21	2017
0	0	7	1	0	0	4	0	5	1	0	2	R	0	8	2	0		**Мероприятие 2.01** «Приобретение, долевое участие в строительстве жилых помещений за счет средств областного бюджета для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей»	**тысяч рублей**	**81 052,5**	**68 649,1**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**149 701,6**	**2016**
																		Показатель 1 «Количество жилых помещений»	единиц	64	42	0	0	0	0	106	2016
																		Показатель 2 «Количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, улучшивших жилищные условия»	человек	64	42	0	0	0	0	106	2016
																		Показатель 3 «Площадь жилых помещений, приобретенных за счет средств областного бюджета для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей»	кв.м	1 792	1 176	0	0	0	0	2 968	2016
0	0	7	1	0	0	4	0	5	1	0	2	R	0	8	2	0		**Мероприятие 2.02** «Приобретение, долевое участие в строительстве жилых помещений за счет средств федерального бюджета для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей»	**тысяч рублей**	**25 059,6**	**14 710,5**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**39 770,1**	**2016**
																		Показатель 1 «Количество жилых помещений, приобретенных для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей»	единиц	18	9	0	0	0	0	27	2016
																		Показатель 2 «Количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, улучшивших жилищные условия»	человек	18	9	0	0	0	0	27	2016
																		Показатель 3 «Площадь жилых помещений, приобретенных за счет средств федерального бюджета для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей»	кв.м.	504	252	0	0	0	0	756	2016
																		Административное мероприятие 2.03 «Подготовка конкурсной документации для проведения конкурентных процедур»	да-1 нет-0	1	1	1	1	1	1	1	2020
																		Показатель 1 «Количество проведенных аукционов»	единиц	82	51	60	52	51	51	347	2020
																		Административное мероприятие 2.04 «Заключение договоров найма специализированных жилых помещений с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из их числа»	да-1 нет-0	1	1	1	1	1	1	1	2020
																		Показатель 1 «Количество заключенных договоров найма специализированных жилых помещений с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из их числа»	единиц	82	51	60	52	51	51	347	2020
																		Административное мероприятие 2.05 «Предоставление жилых помещений в рамках договора найма специализированного жилищного фонда детям-сиротам»	да-1 нет-0	1	1	1	1	1	1	1	2020
																		Показатель 1 «Количество постановлений»	штук	82	51	60	52	51	51	347	2020
																		Административное мероприятие 2.06 «Учет жилых помещений специализированного жилищного фонда для детей-сирот»	да-1 нет-0	1	1	1	1	1	1	1	2020
																		Показатель 1 «Количество жилых помещений специализированного жилищного фонда на отчетную дату для детей-сирот»	штук	82	51	60	52	51	51	347	2020
																		Показатель 2 «Количество жилых помещений включенных в специализированный жилищный фонд за отчетный период для детей-сирот»	штук	37	51	60	52	51	51	302	2020
																		Показатель 3 «Количество жилых помещений исключенных из специализированного жилищного фонда за отчетный период для детей-сирот»	штук	0	0	0	0	0	0	0	2020
0	0	7	0	5	0	1	0	5	1	0	2	5	4	8	5	0		**Мероприятие 2.07** «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лицо»	**тысяч рублей**	**0,0**	**5 711,4**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**5 711,4**	**2016**
																		Показатель 1 «Количество жилых помещений, приобретенных для граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лицо»	штук	0	4	0	0	0	0	4	2016
																		Показатель 2 «Количество граждан, улучшивших жилищные условия»	человек	0	4	0	0	0	0	4	2016
0	0	2	1	0	0	3	0	5	1	0	2	5	4	8	5	0		**Мероприятие 2.07** «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лицо»	**тысяч рублей**	**0,0**	**17 449,9**	**11 380,8**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**28 830,5**	**2017**
																		Показатель 3 «Количество единовременных денежных выплат на покупку(строительство) жилых помещений»	единиц	0	10	7	0	0	0	17	2017
																		Показатель 4 «Количество граждан, изъявивших желание получить единовременную денежную выплату»	человек	0	10	7	0	0	0	17	2017
0	0	7	1	0	0	4	0	5	1	0	2	R	0	8	2	0		**Мероприятие 2.08** «Приобретение, долевое участие в строительстве жилых помещений за счет средств федерального и областного бюджетов для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей»	**тысяч рублей**	**0,0**	**0,0**	**91 764,9**	**79 529,6**	**78 000,2**	**78 000,2**	**327 294,9**	**2020**
																		Показатель 1 «Количество жилых помещений, приобретенных для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей»	единиц	0	0	60	52	51	51	214	2020
																		Показатель 2 «Количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, улучшивших жилищные условия»	человек	0	0	60	52	51	51	214	2020
																		Показатель 3 «Площадь жилых помещений, приобретенных за счет средств федерального и областного бюджетов для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей»	кв.м	0	0	1 680	1 456	1 428	1 428	5 992	2020
			0	5	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		**Подпрограмма 2 «Ликвидация аварийного жилья»**	**тысяч рублей**	**186 211,1**	**17 276,0**	**9 455,7**	**23 390,3**	**23 390,3**	**23 390,3**	**283 113,7**	**2020**
			0	5	2	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0		**Задача 1** «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	**тысяч рублей**	**186 211,1**	**17 276,0**	**9 455,7**	**12 380,0**	**17 390,3**	**17 390,3**	**260 103,4**	**2020**
																		Показатель 1 «Количество переселенных жителей из аварийного жилищного фонда»	человек	47	14	14	5	5	5	90	2020
																		Показатель 2 «Количество домов, подлежащих расселению»	единиц	2	2	2	4	3	4	17	2020
																		Показатель 3 «Количество разработанных нормативных актов, направленных на формирование системного подхода к улучшению жилищных условий граждан»	единиц	2	0	0	0	0	0	2	2015
																		Показатель 4 «Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными»	%	0,15	0,16	0,17	0,13	0,11	0,10	0,10	2020
0	0	7	0	5	0	1	0	5	2	0	1	0	0	0	0	0		**Мероприятие 1.01** «Приобретение (участие в долевом строительстве) жилых помещений с целью переселения граждан (из числа нанимателей жилых помещений) из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета»	**тысяч рублей**	**17 879,9**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**17 879,9**	**2015**
																		Показатель 1 «Количество предоставленных жилых помещений для переселения граждан»	единиц	8	0	0	0	0	0	8	2015
																		Показатель 2 «Количество переселенных граждан»	человек	22	0	0	0	0	0	22	2015
																		Показатель 3 «Количество заключенных муниципальных контрактов на приобретение (участие в долевом строительстве) жилых помещений»	единиц	8	0	0	0	0	0	8	2015
																		Административное мероприятие 1.02 «Анализ и разработка нормативных правовых актов, регулирующих порядок переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития жилищного строительства»	да-1 нет-0	1	0	0	0	0	0	1	2015
																		Показатель 1 «Количество разработанных нормативных правовых актов, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	единиц	2	0	0	0	0	0	2	2015
																		Административное мероприятие 1.03 «Подготовка постановления о расселении граждан проживающих в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными»	да-1 нет-0	1	0	0	0	0	0	1	2015
																		Показатель 1 «Количество утвержденных постановлений о расселении граждан из аварийного жилищного фонда»	единиц	2	0	0	0	0	0	2	2015
																		Административное мероприятие 1.04 «Ведение сводного списка граждан проживающих в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными»	да-1 нет-0	1	0	0	0	0	0	1	2015
																		Показатель 1 «Количество зарегистрированных граждан в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными»	единиц	22	0	0	0	0	0	22	2015
																		Административное мероприятие 1.05 «Заключение соглашений с целью переселения граждан (из числа нанимателей жилых помещений) из аварийного жилищного фонда»	да-1нет-0	1	0	0	0	0	0	1	2015
																		Показатель 1 «Количество заключенных соглашений с гражданами (из числа нанимателей жилых помещений)»	единиц	8	0	0	0	0	0	8	2015
																		Административное мероприятие 1.06 «Подготовка конкурсной документации для проведения конкурентных процедур»	да-1 нет-0	1	0	0	0	0	0	1	2015
																		Показатель 1 «Количество проведенных аукционов»	единиц	8	0	0	0	0	0	8	2015
																		Административное мероприятие 1.07 «Регистрация в Росреестре права муниципальной собственности на приобретенные жилые помещения для граждан (из числа нанимателей жилых помещений)»	да-1 нет-0	1	0	0	0	0	0	1	2015
																		Показатель 1 «Количество зарегистрированных жилых помещений»	единиц	8	0	0	0	0	0	8	2015
																		Административное мероприятие 1.08 «Заключение договоров социального найма с нанимателями жилых помещений расселяемых аварийных домов»	да-1 нет-0	1	0	0	0	0	0	1	2015
																		Показатель 1 «Количество заключенных договоров»	единиц	8	0	0	0	0	0	8	2015
0	2	0	0	1	1	3	0	5	2

45	Показатель 4 «Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными»	%	Относительный показатель Дпа = Пду / Пжф х 100, где Дпа - доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными; Пду - количество граждан проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными; Пжф - общее количество граждан, проживающих в многоквартирных домах города Твери	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.01 «Приобретение (участие в долевом строительстве) жилых помещений с целью переселения граждан (из числа нанимателей жилых помещений) из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета»	x	x	x
46	Показатель 1 «Количество предоставленных жилых помещений для переселения граждан»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
47	Показатель 2 «Количество переселенных граждан»	человек	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
48	Показатель 3 «Количество заключенных муниципальных контрактов на приобретение (участие в долевом строительстве) жилых помещений»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.02 «Анализ и разработка нормативных правовых актов, регулирующих порядок переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития жилищного строительства»	x	x	x
49	Показатель 1 «Количество разработанных нормативных правовых актов, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.03 «Подготовка постановления о расселении граждан проживающих в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными»	x	x	x
50	Показатель 1 «Количество утвержденных постановлений о расселении граждан из аварийного жилищного фонда»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.04 «Ведение сводного списка граждан проживающих в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными»	x	x	x
51	Показатель 1 «Количество зарегистрированных жилых помещений в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.05 «Заключение соглашений с целью переселения граждан (из числа нанимателей жилых помещений)»	x	x	x
52	Показатель 1 «Количество заключенных соглашений с гражданами (из числа нанимателей жилых помещений)»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.06 «Подготовка конкурсной документации для проведения конкурентных процедур»	x	x	x
53	Показатель 1 «Количество проведенных аукционов»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.07 «Регистрация в Росреестре права муниципальной собственности на приобретенные жилые помещения для граждан (из числа нанимателей жилых помещений)»	x	x	x
54	Показатель 1 «Количество зарегистрированных жилых помещений»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.08 «Заключение договоров социального найма с нанимателями жилых помещений расселяемых аварийных домов»	x	x	x
55	Показатель 1 «Количество заключенных договоров»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.09 «Определение размера возмещения за земельные участки, изымаемые для муниципальных нужд, включая стоимость жилого помещения и размер убытков, причиненных изъятием имущества для муниципальных нужд»	x	x	x
56	Показатель 1 «Количество жилых помещений, по которым проведена оценка»	штук	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.10 «Предоставление размера возмещения за земельные участки, изымаемые для муниципальных нужд, включая стоимость жилого помещения и размер убытков, причиненных изъятием имущества для муниципальных нужд, за счет средств бюджета города Твери»	x	x	x
57	Показатель 1 «Количество собственников, получивших возмещение за земельные участки, изымаемые для муниципальных нужд, включая стоимость жилого помещения и размер убытков, причиненных изъятием имущества для муниципальных нужд»	человек	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.11 «Заключение соглашений с целью предоставления возмещения за жилое помещение граждан (из числа собственников жилых помещений) из аварийного жилищного фонда»	x	x	x
58	Показатель 1 «Количество заключенных соглашений с гражданами (из числа собственников жилых помещений)»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.12«Регистрация в Росреестре права муниципальной собственности на жилые помещения после предоставления выкупной стоимости собственникам»	x	x	x
59	Показатель 1 «Количество зарегистрированных жилых помещений, выкупленных у собственников»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.13 «Подготовка проекта решения Тверской городской Думы о списании с бухгалтерского учета домов, признанных аварийными»	x	x	x
60	Показатель 1 «Количество многоквартирных жилых домов, признанных аварийными, исключенных из реестра муниципальной собственности»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.14 «Подготовка проекта постановления об изъятии земельного участка»	x	x	x
61	Показатель 1 «Количество постановлений»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.15«Участие в долевом строительстве многоквартирных домов с целью переселения граждан из аварийного жилищного фонда» (в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2015 годы», средства бюджета города Твери	x	x	x
	Мероприятие 1.15 «Участие в долевом строительстве многоквартирных домов с целью переселения граждан из аварийного жилищного фонда» (в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2015 годы», средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства)	x	x	x
	Мероприятие 1.15«Участие в долевом строительстве многоквартирных домов с целью переселения граждан из аварийного жилищного фонда» (в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2015 годы», средства областного бюджета Тверской области)	x	x	x
62	Показатель 1 «Площадь аварийного жилья, подлежащая переселению»	кв.м	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Задача 2 «Снос жилых домов, не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции»	x	x	x
63	Показатель 1 «Доля аварийных многоквартирных домов, подлежащих сносу в общем количестве многоквартирных домов»	%	Относительный показатель Дпс = Пгсэл / Пжф х 100, где Дпс - доля аварийных многоквартирных домов, подлежащих сносу; Пгсэл - общая площадь аварийных многоквартирных домов, подлежащих сносу; Пжф - общая площадь жилого фонда	Ведомственная оперативная отчетность
64	Показатель 2 «Общая площадь аварийного жилищного фонда, снесенного в текущем году»	кв.м	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 2.01 «Снос аварийных многоквартирных жилых домов»	x	x	x
65	Показатель 1«Количество снесенных многоквартирных жилых домов»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.02 «Проведение аукционов по продаже земельных участков, на которых ранее располагались многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу»	x	x	x
66	Показатель 1 «Количество проведенных аукционов»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Подпрограмма 3 «Безопасных и комфортных условий проживания граждан в многоквартирных (жилых) домах города Твери»	x	x	x
	Задача 1 «Содержание и ремонт в муниципальном жилищном фонде»	x	x	x
67	Показатель 1 «Доля муниципального жилищного фонда»	%	Относительный показатель Дмжф = Пмжф / Пжф х 100, где Дмжф - доля муниципального жилищного фонда; Пмжф - общая площадь муниципального жилого фонда; Пжф - общая площадь жилого фонда	Ведомственная оперативная отчетность
68	Показатель 2 «Доля жилых домов, находящихся в муниципальной собственности и не включенных в региональную программу по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Тверской области»	%	Относительный показатель Дис = Кис / Кжф х 100, где Дис - доля жилых домов, находящихся в муниципальной собственности и не включенных в региональную программу по проведению капитального ремонта; Кис - количество жилых домов, находящихся в муниципальной собственности и не включенных в региональную программу по проведению капитального ремонта; Кжф - общее количество жилых домов в городе Твери	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.01 «Возмещение взносов на капитальный ремонт в долю муниципального собственника»	x	x	x
69	Показатель 1 «Площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности»	тыс. кв.м	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.02 «Содержание муниципального жилищного фонда»	x	x	x
70	Показатель 1 «Количество отремонтированных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности»	штук	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
71	Показатель 2 «Количество замененных газовых плит в жилых помещениях находящихся в муниципальной собственности»	штук	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
72	Показатель 3 «Количество замененных приборов учета коммунальных ресурсов в жилых помещениях находящихся в муниципальной собственности»	штук	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.03 «Техническое обследование многоквартирных (жилых) домов и жилых помещений с целью определения физического износа и конструктивных элементов инженерных коммуникаций, принятие решения о видах ремонта и целесообразности его проведения»	x	x	x
73	Показатель 1 «Количество проведенных технических обследований многоквартирных жилых домов»	штук	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.04 «Возмещение разницы от установленного Тверской городской Думой размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилого фонда и размера платы, установленного договором управления многоквартирным домом»	x	x	x
74	Показатель 1 «Площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, где общим собранием собственников жилья установлен размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей в размере большем, чем решением органом местного самоуправления»	тыс. кв.м	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.05 «Предоставление субсидии юридическим лицам на финансовое обеспечение затрат в связи с проведением работ капитального характера по ликвидации аварий и (или) устранению аварийных ситуаций на многоквартирных жилых домах города Твери, часть помещений в которых находится в муниципальной собственности»	x	x	x
75	Показатель 1 «Количество многоквартирных жилых домов на которых проведены работы капитального характера по ликвидации аварий и (или) устранению аварийных ситуаций»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.06 «Капитальный ремонт жилых домов, находящихся в муниципальной собственности и не включенных в региональную программу по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Тверской области»	x	x	x
76	Показатель 1 «Количество жилых домов, находящихся в муниципальной собственности на которых проведен капитальный ремонт»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.07 «Возмещение затрат по проведенному капитальному ремонту, в части доли имущества, находящегося в муниципальной собственности»	x	x	x
77	Показатель 1 «Количество обращений на возмещение затрат по проведенному капитальному ремонту»	штук	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.08 «Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области в рамках реализации закона Тверской области от 28.06.2013 № 43-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области»	x	x	x
78	Показатель 1 «Количество утвержденных краткосрочных муниципальных планов реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.09 «Исполнение судебных решений и оплата судебных издержек»	x	x	x
79	Показатель 1 «Степень исполнения судебных решений»	%	Относительный показатель Сиср = Киср / Кпср х 100, где Сиср - степень исполнения судебных решений; Киср - количество исполненных судебных решений; Кпср - количество предъявленных судебных решений	Ведомственная оперативная отчетность
80	Показатель 2 «Количество капитально отремонтированных домов»	штук	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.10 «Организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Твери»	x	x	x
81	Показатель 1 «Количество судебных решений»	штук	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.11 «Предоставление субсидий юридическим лицам в целях возмещения недополученных доходов по содержанию незаселенных помещений муниципального жилищного фонда»	x	x	x
82	Показатель 1 «Площадь незаселенных муниципальных жилых помещений»	кв.м	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.12 «Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств бюджетов в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»	x	x	x
83	Показатель 1 «Количество отремонтированных многоквартирных домов»	штук	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
84	Показатель 2 «Площадь отремонтированных многоквартирных домов»	кв.м	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.13 «Предоставление субсидии юридическим лицам на финансовое обеспечение (возмещение) затрат в связи с проведением работ по внешнему благоустройству фасадов многоквартирных (жилых) домов, расположенных по адресам: город Тверь, проспект Победы, дома № 45/29, № 46/30, № 48/29; город Тверь, площадь Терешковой, № 47/27; город Тверь, набережная Степана Разина, дом 19; город Тверь, Свободный переулок, дом 30»	x	x	x
85	Показатель 1 «Количество отремонтированных фасадов многоквартирных домов»	штук	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.14 «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов в рамках исполнения судебных решений»	x	x	x
86	Показатель 1 «Степень исполнения судебных решений»	%	Относительный показатель Сиср = Киср / Кпср х 100, где Сиср - степень исполнения судебных решений; Киср - количество исполненных судебных решений; Кпср - количество предъявленных судебных решений	Ведомственная оперативная отчетность
87	Показатель 2 «Количество капитально отремонтированных домов»	штук	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.15 «Модернизация многоквартирных домов пос. Мигалово с оборудованием системами горячего водоснабжения»	x	x	x
88	Показатель 1 «Количество разработанной проектно-сметной документации»	штук	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
89	Показатель 2 «Количество многоквартирных домов, прошедших модернизацию»	штук	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Задача 2 «Управление муниципальным жилищным фондом»	x	x	x
90	Показатель 1 «Количество обслуживаемого жилищного фонда»	кв.м	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 2.01 «Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Управление муниципальным жилищным фондом»	x	x	x
91	Показатель 1 «Количество обслуживаемых квартир»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
92	Показатель 2 «Количество жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.02 «Ведение реестра муниципального жилого фонда»	x	x	Ведомственная оперативная отчетность
93	Показатель 1 «Количество обратившихся граждан»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.03 «Ведение реестра должников в муниципальном жилом фонде»	x	x	Ведомственная оперативная отчетность
94	Показатель 1 «Количество должников»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.04 «Работа с обращениями граждан»	x	x	Ведомственная оперативная отчетность
95	Показатель 1 «Количество обратившихся граждан»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность

Начальник департамента архитектуры и строительства администрации города Твери Д.Н. Арестов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.11.2017 г. **г. Тверь** **№ 1465**

О внесении изменений в муниципальную программу города Твери «Обеспечение реализации муниципальной политики в городе Твери» на 2015-2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Твери от 27.10.2014 № 1379

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и Порядком разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ города Твери, утвержденным постановлением администрации города Твери от 30.12.2015 № 2542

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу города Твери «Обеспечение реализации муниципальной политики в городе Твери» на 2015 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Твери от 27.10.2014 № 1379 «Об утверждении муниципальной программы города Твери «Обеспечение реализации муниципальной политики в городе Твери» на 2015 - 2020 годы» (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. Раздел «Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам ее реализации в разрезе подпрограмм» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«

Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам ее реализации в разрезе подпрограмм	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 135 134,4 тыс. руб., в том числе по годам ее реализации в разрезе подпрограмм: подпрограмма 1 – 0,0 тыс. руб.; подпрограмма 2 – 0,0 тыс. руб.; подпрограмма 3 – 0,0 тыс. руб.; подпрограмма 4 – 100 156,2 тыс. руб.; подпрограмма 5 – 24 180,0 тыс. руб., в том числе: - средства бюджета города Твери – 18 535,1 тыс. руб.; - средства бюджета Тверской области – 5 644,9 тыс. руб.; подпрограмма 6 – 10 798,2 тыс. руб., в том числе: 2015 год – 24 830,4 тыс. руб., в том числе: подпрограмма 1 – 0,0 тыс. руб.; подпрограмма 2 – 0,0 тыс. руб.; подпрограмма 3 – 0,0 тыс. руб.; подпрограмма 4 – 21 996,4 тыс. руб.; подпрограмма 5 – 2 646,0 тыс. руб.; подпрограмма 6 – 188,0 тыс. руб. 2016 год – 27 612,8 тыс. руб., в том числе: подпрограмма 1 – 0,0 тыс. руб.; подпрограмма 2 – 0,0 тыс. руб.; подпрограмма 3 – 0,0 тыс. руб.; подпрограмма 4 – 14 211,7 тыс. руб.; подпрограмма 5 – 10 488,0 тыс. руб., в том числе: - средства бюджета города Твери – 4 843,1 тыс. руб.; - средства бюджета Тверской области – 5 644,9 тыс. руб.; подпрограмма 6 – 2 913,1 тыс. руб. 2017 год – 19 266,5 тыс. руб., в том числе: подпрограмма 1 – 0,0 тыс. руб.; подпрограмма 2 – 0,0 тыс. руб.; подпрограмма 3 – 0,0 тыс. руб.; подпрограмма 4 – 13 830,4 тыс. руб.; подпрограмма 5 – 3 303,0 тыс. руб.; подпрограмма 6 – 2 133,1 тыс. руб. 2018 год – 22 474,9 тыс. руб., в том числе: подпрограмма 1 – 0,0 тыс. руб.; подпрограмма 2 – 0,0 тыс. руб.; подпрограмма 3 – 0,0 тыс. руб.; подпрограмма 4 – 16 705,9 тыс. руб.; подпрограмма 5 – 2 581,0 тыс. руб.; подпрограмма 6 – 3 188,0 тыс. руб. 2019 год – 21 474,9 тыс. руб., в том числе: подпрограмма 1 – 0,0 тыс. руб.; подпрограмма 2 – 0,0 тыс. руб.; подпрограмма 3 – 0,0 тыс. руб.; подпрограмма 4 – 16 705,9 тыс. руб.; подпрограмма 5 – 2 581,0 тыс. руб.; подпрограмма 6 – 2 188,0 тыс. руб.

».

1.2. Подраздел 3.4.3 раздела III Программы изложить в следующей редакции:

«3.4.3. Объем финансовых ресурсов,
необходимый для реализации подпрограммы

Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы 4 составляет 100 156,2 тыс. руб.
Объем бюджетных ассигнований, выделенных на реализацию подпрограммы 4, по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач приведен в таблице 1.

Таблица 1

Задачи подпрограммы	По годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.						Всего, тыс. руб.
	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации муниципальной политики в сфере управления имуществом, информации и права»	21996,4	14211,7	13830,4	16705,9	16705,9	16705,9	100156,2
Задача 1 «Обеспечение реализации муниципальной политики в области управления муниципальной собственностью»	7335,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7335,0
Задача 2 «Развитие информационно-коммуникационных технологий в администрации города»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Задача 3 «Правовое обеспечение деятельности администрации города Твери»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Задача 4 «Информационное обеспечение деятельности администрации города»	14661,4	14211,7	13830,4	16705,9	16705,9	16705,9	100156,2

».

1.3. Подраздел 3.5.3 раздела III Программы изложить в следующей редакции:

«3.5.3. Объем финансовых ресурсов,
необходимый для реализации подпрограммы

Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы 5 составляет 24 180,0 тыс. руб.
Объем бюджетных ассигнований, выделенных на реализацию подпрограммы 5, по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач приведен в таблице 2.

Таблица 2

Задачи подпрограммы	По годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.						Всего, тыс. руб.
	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма 5 «Городское управление и гражданское общество»	2646,0	10488,0	3303,0	2581,0	2581,0	2581,0	24180,0
Задача 1 «Повышение качества и доступности муниципальных услуг муниципальных учреждений»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Задача 2 «Повышение качества и доступности муниципальных услуг»	0,0	7560,6	0,0	0,0	0,0	0,0	7560,6
Задача 3 «Повышение эффективности и результативности муниципальных функций»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Задача 4 «Развитие института общественного участия в процессе формирования принимаемых решений»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Задача 5 «Повышение эффективности взаимодействия администрации города Твери и гражданского общества»	2646,0	2927,4	3303,0	2581,0	2581,0	2581,0	16619,4
Задача 6 «Развитие и совершенствование муниципальной службы в городском округе «Город Тверь»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

».

1.4. Пункт 2 подраздела 3.6.2 раздела III Программы дополнить подпунктом «о» следующего содержания:

« о) мероприятие 2.14 «Корректировка, подготовка проектно-сметной документации для участия администрации г. Твери в конкурсах на право получения денежных средств из федерального и регионального бюджета. Подготовка конкурсной документации для проведения муниципальных конкурсов. Проведение государственной экспертизы, подготовка документов по формированию инвестиционных заявок по объектам капитального строительства, планируемым к включению в инвестиционные программы. Изготовление технических и кадастровых паспортов, технологическое подключение, межевание и землеустроительные работы».

Показатель 1 «Степень обеспеченности выполнения мероприятия».

Исполнителем мероприятия является департамент архитектуры и строительства администрации города Твери.».

1.5. Подраздел 3.6.3 раздела III Программы изложить в следующей редакции:

«3.6.3. Объем финансовых ресурсов,
необходимый для реализации подпрограммы

Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы 6 составляет 10 798,2 тыс. руб.
Объем бюджетных ассигнований, выделенных на реализацию подпрограммы 6, по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач приведен в таблице 3.

Таблица 3

Задачи подпрограммы	По годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.						Всего, тыс. руб.
	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
Подпрограмма 6 «Содействие экономическому развитию города Твери»	188,0	2913,1	2133,1	3188,0	2188,0	188,0	10798,2
Задача 1 «Противодействие социально-экономического развития города Твери»	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0	188,0	1128,0
Задача 2 «Планирование социально-экономического развития города Твери»	0,0	2725,1	1945,1	3000,0	2000,0	0,0	9670,2

».

1.6. Изложить приложение 1 к Программе «Характеристика программы «Обеспечение реализации муниципальной политики в городе Твери» на 2015 - 2020 годы» в новой редакции (приложение 1 к настоящему постановлению).

1.7. Изложить приложение 2 к Программе «Характеристика основных показателей муниципальной программы города Твери «Обеспечение реализации муниципальной политики в городе Твери» на 2015-2020 годы» в новой редакции (приложение 2 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава администрации города Твери А.В. Огоньков

Приложение 1 к постановлению администрации города Твери от 01.11.2017 г. № 1465
«Приложение 1 к муниципальной программе города Твери «Обеспечение реализации муниципальной политики в городе Твери» на 2015-2020 годы»

Характеристика программы «Обеспечение реализации муниципальной политики в городе Твери» на 2015-2020 годы

Коды бюджетной классификации					Наименование задач, административных, показателей	Единица измерения	Годы реализации подпрограммы						Целевое значение показателя	
Код исполнителя программы	раздел	подраздел	целевая статья				2015	2016	2017	2018	2019	2020	значение	год достижения
1 2 3	4	5	6 7 8 9	10 11 12 13 14 15 16 17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
					Программа	**тыс. руб.**	**24 830,4**	**27 612,8**	**19 266,5**	**22 474,9**	**21 474,9**	**19 474,9**	**135 134,4**	**2020**
					Цель 1 «Обеспечение формирования и реализации бюджета города Твери на основе муниципальных программ»									
					Показатель 1 «Минимальная доля программных расходов в общем объеме расходов городского бюджета»	%	75,0	77,0	79,0	81,0	83,0	85,0	**85,0**	2020
					Показатель 2 «Минимальное значение сводного показателя эффективности реализации муниципальных программ»	баллов	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	**0,9**	
					Цель 2 «Обеспечение долгосрочной сбалансированности, устойчивости бюджета города Твери»									
					Показатель 1 «Доля дефицита бюджета города, определенная с учетом ст. 92.1 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, к доходам бюджета города без учета безвозмездных поступлений»	%	10	10	10	10	10	10	**10**	2020
					Цель 3 «Обеспечение информационного, информационно-коммуникационного и правового сопровождения деятельности администрации города Твери»									
					Показатель 1 «Минимальное количество подготовленных пресс-релизов, комментариев, текстов выступлений, справок, готовой видеопродукции»	единиц	1 147	1 097	1 247	1 097	1 097	1 097	**6 782**	2020
					Показатель 2 «Доля опубликованных НПА от общего числа НПА, подлежащих публикации»	%	100	100	100	100	100	100	**100**	2020
					Показатель 3 «Количество используемых информационных систем»	штук	16	16	16	16	16	16	**16**	2020
					Показатель 4 «Количество доступных онлайн-сервисов для жителей города Твери»	штук	2	2	2	2	2	2	**2**	2020
					Показатель 5 «Доля рассмотренных проектов НПА от общего количества проектов НПА, поступивших на правовую экспертизу»	%	100	100	100	100	100	100	**100**	2020
					Цель 4 «Обеспечение эффективного взаимодействия администрации города Твери с общественными институтами»									
					Показатель 1 «Количество проведенных мероприятий (заседаний, совещаний, обсуждений, встреч) с участием общественных организаций, представителей общественности»	единиц	288	569	651	623	663	708	**3 502**	2020
					Цель 5 «Создание условий по повышению качества и доступности муниципальных услуг и услуг муниципальных учреждений»									
					Показатель 1 «Количество разработанных проектов муниципальных НПА»	единиц	11	7	7	7	4	4	**40**	2020
					Цель 6 «Формирование благоприятных условий для экономического развития города Твери»									
					Показатель 1 «Количество подготовленных проектов НПА по вопросам социально-экономического планирования»	единиц	91	68	64	55	55	55	**388**	2020
					Показатель 2 «Количество организованных и проведенных заседаний Совета руководителей предприятий при администрации города Твери, Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери»	единиц	8	8	8	8	8	8	**48**	2020
					Показатель 3 «Минимальная частота актуализации информации для потенциальных инвесторов на сайте администрации города»	кол-во раз в год	4	4	4	4	4	4	**24**	2020
					Подпрограмма 1 «Человеческий капитал»	**тыс. руб.**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	2020
					Задача 1 «Обеспечение реализации муниципальной политики в области образования»	**тыс. руб.**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	2020
					Показатель 1 «Минимальное значение интегрального коэффициента эффективности реализации МП «Развитие образования города Твери» на 2015-2020 годы»	баллов	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	**0,9**	2020
					Показатель 2 «Количество учреждений отрасли образования»	штук	154	153	154	153	153	153	**153**	2020
					Показатель 3 «Количество дошкольных образовательных учреждений»	штук	87	89	90	90	90	90	**90**	2020
					Показатель 4 «Количество общеобразовательных учреждений»	штук	54	53	53	53	53	53	**53**	2020
					Показатель 5 «Количество учреждений дополнительного образования»	штук	10	11	11	11	11	11	**11**	2020
					Показатель 6 «Количество учреждений отрасли образования, обслуживающих образовательные учреждения»	штук	3	3	3	3	3	3	**3**	2020
					Административное мероприятие 1.01 «Подготовка и исполнение годового плана реализации МП «Развитие образования города Твери»	да-1 нет-0	1	1	1	1	1	1	**1**	2020
					Показатель 1 «Количество подготовленных распоряжений администрации города об утверждении плана реализации МП»	единиц	1	1	1	1	1	1	**6**	2020
					Показатель 2 «Количество подготовленных отчетов об исполнении плана реализации МП»	единиц	9	9	9	9	9	9	**54**	2020
					Показатель 3 «Количество подготовленных годовых отчетов об итогах реализации МП»	единиц	1	1	1	1	1	1	**5**	2020
					Административное мероприятие 1.02 «Сопровождение единой электронной очереди в МДОУ города»	да-1 нет-0	1	1	1	1	1	1	**1**	2020
					Показатель 1 «Количество детей, состоящих в очереди в МДОУ»	человек	1 200	1 000	1 000	500	400	400	**4 500**	2020
					Административное мероприятие 1.03 «Сопровождение портала интернет-сайтов образовательных учреждений города»	да-1 нет-0	1	1	1	1	1	1	**1**	2020
					Показатель 1 «Доля общеобразовательных учреждений, обновляющих информацию на сайте»	%	100	100	100	100	100	100	**100**	2020
					Административное мероприятие 1.04 «Сопровождение автоматизированной информационной системы «Дошкольное образование»	да-1 нет-0	1	1	1	1	1	1	**1**	2020
					Показатель 1 «Доля ДОУ, обновляющих информацию на сайте»	%	100	100	100	100	100	100	**100**	2020
					Административное мероприятие 1.05 «Сопровождение системы электронного документооборота в муниципальной системе образования города»	да-1 нет-0	1	1	1	1	1	1	**1**	2020
					Показатель 1 «Доля образовательных учреждений, участвующих в работе с электронным документооборотом»	%	100	100	100	100	100	100	**100**	2020
					Административное мероприятие 1.06 «Сопровождение автоматизированной информационной системы «Учет детей до 18 лет, проживающих на территории города»	да-1 нет-0	1	1	1	1	1	1	**1**	2020
					**Показ

| | | |

| | | |

129	Показатель 2 «Доля видов налоговых и неналоговых доходов бюджета города Твери, по которым проводятся регулярный анализ и оценка перспективного исполнения»	%	Относительный показатель Д = (Днз / Днн)х100% где Д - доля видов налоговых и неналоговых доходов бюджета города Твери, по которым проводятся регулярный анализ и оценка перспективного исполнения; Днз - объем доходов налоговых и неналоговых, по которым проводятся регулярный анализ и оценка перспективного исполнения; Днн - общий объем налоговых и неналоговых доходов	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.02 «Организация информационного взаимодействия между территориальными налоговыми органами Тверской области и администрацией города Твери (на основе соглашений)»	x	x	x
130	Показатель 1 «Минимальное количество соглашений между территориальными налоговыми органами Тверской области и администрацией города Твери (на основе соглашений)»	шт.	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.03 «Осуществление мониторинга изменений законодательства о налогах и сборах Российской Федерации в части местных налогов и сборов»	x	x	x
131	Показатель 1 «Доля нормативных актов органов местного самоуправления, регулирующих вопросы налоговой сферы, охваченных систематическим мониторингом»	%	Относительный показатель Д = (Нм / Нх)х100% где Д - доля видов налоговых и неналоговых доходов бюджета города Твери, по которым проводятся регулярный анализ и оценка перспективного исполнения; Нм - количество нормативных актов органов местного самоуправления, регулирующих вопросы налоговой сферы, охваченных систематическим мониторингом; Н - общее количество нормативных актов органов местного самоуправления, регулирующих вопросы налоговой сферы	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.04 «Координация деятельности главных администраторов (администраторов) доходов бюджета города Твери в части администрирования доходов бюджета города»	x	x	x
132	Показатель 1 «Степень соответствия правовых актов по администрированию доходов главных администраторов доходов - органов местного самоуправления решению Тверской городской Думы о бюджете города»	%	Относительный показатель С = (ПАдс / ПАд)х100% где С - степень соответствия правовых актов по администрированию доходов главных администраторов доходов - органов местного самоуправления решению Тверской городской Думы о бюджете города; ПАдс - количество правовых актов по администрированию доходов главных администраторов доходов - органов местного самоуправления, подготовленных в соответствии с решением Тверской городской Думы о бюджете города; ПАд - общее количество правовых актов	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.05 «Ведение реестра расходных обязательств»	x	x	x
133	Показатель 1 «Доля расходов бюджета города, увязанных с реестром расходных обязательств, в общем объеме расходов бюджета»	%	Относительный показатель Д = (Уур / Убюдж)х100% где Д - доля расходов бюджета города, увязанных с реестром расходных обязательств, в общем объеме расходов бюджета; Уур - объем расходов бюджета города, увязанных с реестром расходных обязательств; Убюдж - общий объем расходов бюджета города	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.06 «Соблюдение ограничений по уровню дефицита бюджета города и обеспечение оптимального уровня дефицита для исполнения бюджета города»	x	x	x
134	Показатель 1 «Доля дефицита бюджета города, определенная с учетом ст. 92.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, к доходам бюджета города без учета безвозмездных поступлений»	%	Относительный показатель Рдеф = [(Vдеф - Vсо) / (Vдох - Vбп)]х100% где Рдеф - доля дефицита бюджета города Твери, определенная в соответствии со ст. 92.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в общем объеме доходов бюджета без учета безвозмездных поступлений; Vдеф - объем дефицита бюджета города (превышение расходов над доходами); Vсо - объем снижения остатков на счетах по учету средств бюджета города Твери, а также поступлений от продажи акций и иных форм участия в капитале; Vдох - объем доходов бюджета города Твери; Vбп - объем безвозмездных поступлений бюджета города Твери	Ведомственная оперативная отчетность
	Задача 2 «Совершенствование организации и осуществления бюджетного процесса в городе Твери»	x	x	x
135	Показатель 1 «Количество нарушений статьи 92.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации в части соблюдения уровня предельного объема дефицита бюджета города Твери»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
136	Показатель 2 «Доля НПА города Твери, регулирующих вопросы бюджетного финансирования, соответствующих федеральному и региональному законодательству»	%	Относительный показатель Д = (К / Кобщ)х100% где Д - доля НПА города Твери, регулирующих вопросы бюджетного финансирования, соответствующих федеральному и региональному законодательству; К - количество НПА города Твери, регулирующих вопросы бюджетного финансирования, соответствующих федеральному и региональному законодательству; Кобщ - общее количество НПА города Твери, регулирующих вопросы бюджетного финансирования	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.01 «Обеспечение нормативного правового регулирования в сфере организации бюджетного процесса»	x	x	x
137	Показатель 1 «Минимальное количество разработанных нормативных правовых актов в сфере бюджетных правоотношений в городе Твери»	шт.	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
138	Показатель 2 «Доля проверенных и согласованных проектов правовых актов, разработанных отраслевыми (функциональными) и территориальными органами администрации города Твери в установленные сроки»	%	Относительный показатель Д = (К / Кобщ)х100% где Д - доля проверенных и согласованных проектов правовых актов, разработанных отраслевыми (функциональными) и территориальными органами администрации города Твери в установленные сроки; К - количество проверенных и согласованных проектов правовых актов, разработанных отраслевыми (функциональными) и территориальными органами администрации города Твери в установленные сроки; Кобщ - общее количество проектов правовых актов, разработанных отраслевыми (функциональными) и территориальными органами администрации города Твери и поступивших на согласование в департамент финансов	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.02 «Организация планирования бюджета города Твери»	x	x	x
139	Показатель 1 «Частота составления прогноза поступления доходов в бюджет и источников финансирования дефицита бюджета города»	кол-во раз в год	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
140	Показатель 2 «Частота формирования и утверждения порядка и методики планирования бюджетных ассигнований бюджета города на очередной финансовый год и плановый период»	кол-во раз в год	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
141	Показатель 3 «Частота формирования предельных объемов бюджетных ассигнований бюджета города»	кол-во раз в год	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
142	Показатель 4 «Частота формирования свода потребности в бюджетных ассигнованиях на исполнение действующих и принимаемых расходных обязательств города»	кол-во раз в год	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.03 «Своевременное и качественное формирование текстовой части проекта решения Тверской городской Думы о бюджете города на очередной финансовый год и плановый период, приложений и пояснительной записки к нему»	x	x	x
143	Показатель 1 «Степень соблюдения норм Положения о бюджетном процессе в городе Твери»	%	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.04 «Своевременное и качественное составление документов и материалов, представляемых в Тверскую городскую Думу одновременно с проектом решения о бюджете»	x	x	x
144	Показатель 1 «Доля материалов, представляемых в Тверскую городскую Думу одновременно с проектом решения о бюджете, подготовленных в соответствии с требованиями, установленными Положением о бюджетном процессе в городе Твери»	%	Относительный показатель Д = (Кгтд / Кобп)х100% где Д - доля материалов, представляемых в Тверскую городскую Думу одновременно с проектом решения о бюджете, подготовленных в соответствии с требованиями, установленными Положением о бюджетном процессе в городе Твери; Кгтд - количество материалов, представляемых в Тверскую городскую Думу одновременно с проектом решения о бюджете, подготовленных в соответствии с требованиями, установленными Положением о бюджетном процессе в городе Твери; Кобп - количество материалов, которые необходимо представить в Тверскую городскую Думу одновременно с проектом решения о бюджете в соответствии с Положением о бюджетном процессе	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.05 «Организация исполнения бюджета города по расходам бюджета города»	x	x	x
145	Показатель 1 «Степень соблюдения сроков формирования и утверждения сводной бюджетной росписи бюджета города Твери, внесение изменений в нее в установленные сроки»	%	Относительный показатель С = (Пср / Побщ)х100% где С - соблюдение сроков формирования и утверждения сводной бюджетной росписи бюджета города Твери, внесение изменений в нее в установленные сроки; Пср - показатели сводной бюджетной росписи и изменений к ней, сформированные в установленные сроки; Побщ - общее количество показателей сводной бюджетной росписи и изменений к ней	Ведомственная оперативная отчетность
146	Показатель 2 «Степень соблюдения сроков доведения до распорядителей (прямых получателей) бюджетных ассигнований, лимитов бюджетных обязательств и уведомлений об их изменении»	%	Относительный показатель С = (Кср / Кобщ)х100% где С - соблюдение сроков доведения до распорядителей (прямых получателей) бюджетных ассигнований, лимитов бюджетных обязательств и уведомлений об их изменении; Кср - количество бюджетных ассигнований, лимитов бюджетных обязательств и уведомлений об их изменении, доведенных в установленные сроки; Кобщ - общее количество бюджетных ассигнований лимитов бюджетных обязательств и уведомлений об их изменении	Ведомственная оперативная отчетность
147	Показатель 3 «Степень соблюдения сроков формирования, утверждения и ведения кассового плана исполнения бюджета города»	%	Относительный показатель С = (Пср / Побщ)х100% где С - соблюдение сроков формирования, утверждения и ведения кассового плана исполнения бюджета города; Пср - показатели кассового плана, сформированные и утвержденные в установленные сроки; Побщ - общее количество показателей кассового плана	Ведомственная оперативная отчетность
148	Показатель 4 «Максимальная доля просроченной кредиторской задолженности в общих расходах бюджета города»	%	Относительный показатель Д = (Зср / Рх)х100% где Д - доля просроченной кредиторской задолженности в общих расходах бюджета города; Зср - объем просроченной кредиторской задолженности; Р - объем общих расходов бюджета города	Ведомственная оперативная отчетность
149	Показатель 5 «Минимальный процент исполнения расходных обязательств бюджета города от запланированных значений»	%	Относительный показатель П = (Vр.о.ф / Vр.о.п.)х100% где П - процент исполнения расходных обязательств бюджета города от запланированных значений; Vр.о.ф - объем фактических расходных обязательств; Vр.о.п. - объем запланированных бюджетных обязательств	Ведомственная оперативная отчетность
150	Показатель 6 «Минимальная доля бюджетных и автономных учреждений в общем количестве муниципальных учреждений»	%	Относительный показатель Д = (Vба / Vх)100% где Д - доля бюджетных и автономных учреждений в общем объеме муниципальных учреждений; Vба - количество бюджетных и автономных учреждений; V - общее количество учреждений	Ведомственная оперативная отчетность
151	Показатель 7 «Минимальная доля расходов бюджета города, запланированных с учетом муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), к общему объему запланированных средств для муниципальных учреждений»	%	Относительный показатель Д = (Vмз / Vобщ)х100% где Д - доля расходов бюджета города, запланированных с учетом муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), к общему объему запланированных средств для муниципальных учреждений; Vмз - объем расходов бюджета города, запланированных с учетом муниципальных заданий; Vобщ - общий объем денежных средств для муниципальных учреждений	Ведомственная оперативная отчетность
152	Показатель 8 «Степень соблюдения сроков формирования месячного, квартального и годового отчетов об исполнении бюджета города Твери для последующего представления в Министерство финансов Тверской области»	%	Относительный показатель С = (Кср / Кобщ)х100% где С - соблюдение сроков формирования месячного, квартального и годового отчетов об исполнении бюджета города Твери для последующего представления в Министерство финансов Тверской области; Кср - количество отчетов, подготовленных к установленные сроки; Кобщ - общее количество отчетов	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.06 «Осуществление кассового обслуживания бюджетных учреждений города»	x	x	Ведомственная оперативная отчетность
153	Показатель 1 «Доля расходов бюджетных учреждений города Твери, осуществленных через муниципальное казначейство»	%	Относительный показатель Д = (Vк / Vобщ)х100% где Д - доля расходов бюджетных учреждений города Твери, осуществленных через муниципальное казначейство; Vк - объем расходов, осуществленных через муниципальное казначейство; Vобщ - общий объем расходов	Ведомственная оперативная отчетность
154	Показатель 2 «Доля муниципальных бюджетных учреждений города Твери, лицевые счета которых обслуживаются в муниципальном казначействе»	%	Относительный показатель Д = (Кк / Кобщ)х100% где Д - доля муниципальных бюджетных учреждений города Твери, лицевые счета которых обслуживаются в муниципальном казначействе; Кк - количество муниципальных бюджетных учреждений города Твери, лицевые счета которых обслуживаются в муниципальном казначействе; Кобщ - общее количество муниципальных бюджетных учреждений города Твери	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.07 «Осуществление финансового контроля (в формате санкционирования) исполнения бюджета города Твери в рамках казначейского исполнения бюджета»	x	x	x
155	Показатель 1 «Доля расходов бюджета города Твери, охваченных текущим контролем казначейства города Твери»	%	Относительный показатель Д = (Рк / Робщ)х100% где Д - доля расходов бюджета города Твери, охваченных текущим контролем казначейства города Твери; Рк - объем расходов бюджета города, охваченных текущим контролем казначейства города Твери; Робщ - общий объем расходов бюджета города Твери	Ведомственная оперативная отчетность
156	Показатель 2 «Доля оплаченных обязательств, подтвержденных получателями бюджетных средств из числа санкционированных к оплате»	%	Относительный показатель Д = (Оопл / Осанкц)х100% где Д - доля оплаченных обязательств, подтвержденных получателями бюджетных средств, из числа санкционированных к оплате; Оопл - объем оплаченных обязательств; Осанкц - объем санкционированных к оплате обязательств	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.08 «Совершенствование организации кассового исполнения бюджета города в целях соблюдения равномерности исполнения показателей кассового плана»	x	x	x
157	Показатель 1 «Равномерность расходов городского бюджета (максимальная доля кассовых расходов IV квартала в годовом объеме расходов)»	%	Относительный показатель Д = (КРкв / КРгод)х100% где Д - равномерность расходов городского бюджета (доля кассовых расходов IV квартала в годовом объеме расходов); КРкв - объем кассовых расходов IV квартала; КРгод - годовой объем кассовых расходов	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.09 «Обеспечение прозрачности бюджетного процесса и доступности информации о состоянии муниципальных финансов»	x	x	x
158	Показатель 1 «Доля размещенных на официальном сайте администрации города проектов решений о бюджете и отчетов об исполнении бюджета»	%	Относительный показатель Д = (Кр / Кобщ)х100% где Д - доля размещенных на официальном сайте администрации города проектов решений о бюджете и отчетов об исполнении бюджета города; Кр - количество размещенных на официальном сайте администрации города проектов решений о бюджете и отчетов об исполнении бюджета города; Кобщ - общее количество проектов решений о бюджете и отчетов об исполнении бюджета	Ведомственная оперативная отчетность
159	Показатель 2 «Доля размещенных на официальном сайте администрации города правовых актов города Твери, подготовленных в сфере правового регулирования бюджетного процесса и управления муниципальными финансами»	%	Относительный показатель Д = (Кр / Кобщ)х100% где Д - доля размещенных на официальном сайте администрации города правовых актов города Твери, подготовленных в сфере правового регулирования бюджетного процесса и управления муниципальными финансами; Кр - количество размещенных на официальном сайте администрации города правовых актов города Твери, подготовленных в сфере правового регулирования бюджетного процесса и управления муниципальными финансами; Кобщ - общее количество таких актов	Ведомственная оперативная отчетность
160	Показатель 3 «Частота подготовки материалов на публичные слушания по проекту решения Тверской городской Думы о бюджете города Твери на очередной финансовый год и плановый период»	кол-во раз в год	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
161	Показатель 4 «Частота подготовки материалов на публичные слушания по проекту решения Тверской городской Думы об исполнении бюджета за отчетный финансовый год»	кол-во раз в год	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
162	Показатель 5 «Составление и размещение на официальном сайте администрации города Твери документа «Бюджет для граждан», подготовленного на основе решения Тверской городской Думы о бюджете города Твери на очередной финансовый год и плановый период»	кол-во раз в год	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
163	Показатель 6 «Составление и размещение на официальном сайте администрации города Твери документа «Бюджет для граждан», подготовленного на основе решения Тверской городской Думы об исполнении бюджета города Твери за отчетный финансовый год»	кол-во раз в год	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.10 «Информационное и техническое сопровождение, обновление автоматизированных систем (АС) исполнения бюджета «Бюджет» и «Удаленное рабочее место» в соответствии с действующим законодательством»	x	x	x
164	Показатель 1 «Доля структурных подразделений, работающих в АС «Удаленное рабочее место»	%	Относительный показатель Д = (Курм / Кобщ)х100% где Д - доля структурных подразделений, работающих в АИС «Удаленное рабочее место»; Курм - количество структурных подразделений, работающих в АИС «Удаленное рабочее место»; Кобщ - общее количество структурных подразделений	Ведомственная оперативная отчетность
165	Показатель 2 «Средний срок реагирования на возникновение нестандартных ситуаций в работе автоматизированных систем»	дней	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.11 «Передача информации в региональную систему учета государственных и муниципальных платежей в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об оказании предоставления государственных и муниципальных услуг»	x	x	x
166	Показатель 1 «Доля передачи текущей информации в региональную систему учета государственных и муниципальных платежей о плательщиках, являющихся источниками формирования доходов бюджетной системы Российской Федерации, а также иных платежах, предусмотренных федеральными законами»	%	Относительный показатель Д = (Vпи / Vои)х100% где Д - доля передачи текущей информации в региональную систему учета государственных и муниципальных платежей о плательщиках, являющихся источниками формирования доходов бюджетной системы Российской Федерации, а также иных платежах, предусмотренных федеральными законами; Vпи - объем платежей, информация по которым передается в региональную систему муниципальных платежей (РСМП); Vои - общий объем платежей, который должен быть передан в РСМП в соответствии с законодательством	Ведомственная оперативная отчетность
	Задача 3 «Проведение ответственной долговой политики»	x	x	x
167	Показатель 1 «Отсутствие задолженности по долговым обязательствам»	да - 1 нет - 0	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 3.01 «Эффективное управление муниципальным долгом, соблюдение ограничений по уровню муниципального долга, обеспечение своевременных расчетов по долговым обязательствам города»	x	x	x
168	Показатель 1 «Максимальное значение отношения муниципального долга к доходам бюджета города без учета объема безвозмездных поступлений»	%	Относительный показатель О = (МД / Дj)х100% где О - отношение муниципального долга к доходам бюджета города без учета объема безвозмездных поступлений; МД - объем муниципального долга; Дj - объем доходов без учета безвозмездных поступлений	Ведомственная оперативная отчетность
169	Показатель 2 «Частота осуществления контроля за соблюдением предельного объема муниципального долга и предельного объема заимствований»	кол-во раз в год	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
170	Показатель 3 «Доля просроченной задолженности по муниципальным долговым обязательствам»	%	Относительный показатель Д = (Vпз / ДО)х100% где Д - доля просроченной задолженности по муниципальным долговым обязательствам; Vпз - объем просроченной задолженности по муниципальным долговым обязательствам; ДО - объем муниципальных договорных обязательств	Ведомственная оперативная отчетность
171	Показатель 4 «Продолжительность периода, на который осуществлен прогноз по оптимальному уровню заимствований для города Твери»	лет	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
172	Показатель 5 «Максимальное значение отношения объема расходов на обслуживание муниципального долга к общему объему расходов бюджета города, за исключением объема расходов, которые осуществляются за счет субвенций из областного бюджета»	%	Относительный показатель О = (Vд / Vобщ)х100% где О - отношение объема расходов на обслуживание муниципального долга к общему объему расходов бюджета города, за исключением объема расходов, которые осуществляются за счет субвенций из областного бюджета; Vд - объем расходов на обслуживание муниципального долга; Vобщ - общий объем расходов, за исключением объема расходов, которые осуществляются за счет субвенций из областного бюджета	Ведомственная оперативная отчетность
173	Показатель 6 «Доля задолженности по платежам по обслуживанию муниципального долга города Твери, не выплаченной в отчетном году в установленные сроки, к общей сумме задолженности»	%	Относительный показатель Д = (З / Зобщ)х100% где Д - доля задолженности по платежам по обслуживанию муниципального долга города Твери, не выплаченной в отчетном году в установленные сроки, к общей сумме задолженности; З - задолженность по платежам по обслуживанию муниципального долга города Твери, не выплаченной в отчетном году в установленные сроки, к общей сумме задолженности; Зобщ - общая сумма задолженности	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 3.02 «Привлечение кредитных средств от кредитных организаций для обеспечения сбалансированности бюджета города Твери на наиболее выгодных условиях»	x	x	x
174	Показатель 1 «Минимальная частота проведения мониторинга состояния финансового рынка в целях снижения расходов на обслуживание муниципального долга»	кол-во раз в год	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
175	Показатель 2 «Частота проведения мониторинга процентных ставок по привлеченным кредитам коммерческих банков муниципальными образованиями Российской Федерации (при сопоставимых условиях заимствования)»	кол-во раз в год	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
176	Показатель 3 «Отношение ставки привлеченных заемных средств к средневзвешенной ставке кредитования по муниципальным образованиям (при сопоставимых условиях заимствований)»	%	Относительный показатель Оспзс = (Спзс / Срсс)х100% где Оспзс - отношение ставки привлеченных заемных средств к средневзвешенной ставке кредитования по муниципальным образованиям (при сопоставимых условиях заимствований); Спзс - ставка привлеченных заемных средств; Срсс - средневзвешенная ставка кредитования по муниципальным образованиям (при сопоставимых условиях заимствований)	Ведомственная оперативная отчетность
177	Показатель 4 «Доля привлеченных заемных средств в бюджет города Твери на основе конкурсов, аукционов»	%	Относительный показатель ДЗС = (ЗСка / ЗС)х100% где ДЗС - доля привлеченных заемных средств в бюджет города Твери на основе конкурсов, аукционов; ЗСка - объем заемных средств, привлеченных в бюджет города на основе конкурсов и аукционов; ЗС - общий объем заемных средств	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 3.03 «Привлечение из федерального бюджета бюджетных кредитов на пополнение остатков средств на счетах местных бюджетов»	x	x	x
178	Показатель 1 «Заключение с Управлением Федерального казначейства по Тверской области договора о предоставлении бюджетного кредита на пополнение остатков средств на счетах местных бюджетов»	кол-во раз в год	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Задача 4 «Обеспечение размещения извещений о проведении конкурентных процедур»	x	x	x
179	Показатель 1 «Доля размещенных извещений о проведении конкурентных процедур от общего объема заявок, поступивших от муниципальных органов, муниципальных казенных учреждений, а также бюджетных учреждений города Твери»	%	Относительный показатель ДЗп = (КЗп / КЗобщ)х100% где ДЗп - доля размещенных извещений о проведении конкурентных процедур от общего объема заявок; КЗп - количество поступивших заявок на проведение конкурентных процедур; КЗобщ - общее количество заявок, поступивших от муниципальных органов, муниципальных казенных учреждений, а также бюджетных учреждений города Твери на проведение конкурентных процедур	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 4.01 «Проведение обработки (прием и анализ) заявок заказчиков на проведение конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей)»	x	x	x
180	Показатель 1 «Доля проанализированных сотрудниками управления муниципального заказа заявок на проведение конкурентных процедур от общего объема заявок, поступивших от муниципальных органов, муниципальных казенных учреждений, а также бюджетных учреждений города Твери»	%	Относительный показатель ДЗп = (КЗп / КЗобщ)х100% где ДЗп - доля проанализированных заявок на проведение конкурентных процедур от общего объема заявок; КЗп - количество проанализированных заявок на проведение конкурентных процедур; КЗобщ - количество заявок, поступивших от муниципальных органов, муниципальных казенных учреждений, а также бюджетных учреждений города Твери на проведение конкурентных процедур	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 4.02 «Размещение извещений об осуществлении закупки на официальном сайте единой информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет»	x	x	x
181	Показатель 1 «Доля размещенных извещений об осуществлении закупки на официальном сайте единой информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет от общего объема заявок, поступивших от заказчиков через автоматизированную информационную систему «WEB-Торги-КС»	%	Относительный показатель ДРИ = (Кри / Кпз)х100% где ДРИ - доля размещенных извещений об осуществлении закупки на официальном сайте единой информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет от общего объема заявок, поступивших от заказчиков через автоматизированную информационную систему «WEB-Торги-КС»; Кри - количество размещенных за отчетный период извещений об осуществлении закупки на официальном сайте единой информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; Кпз - количество поступивших за отчетный период заявок на закупку от заказчиков через автоматизированную информационную систему «WEB-Торги-КС»	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 4.03 «Проведение процедур определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) конкурентными способами без нарушения законодательства в сфере закупки»	x	x	x
182	Показатель 1 «Максимальное количество обоснованных решений контролирующих органов, судебных решений (вступивших в законную силу) на 500 процедур определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) конкурентным способом, проводимых управлением муниципального заказа»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 4.04 «Проведение процедур определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в которых приняли участие не менее 2-х участников»	x	x	x
183	Показатель 1 «Минимальный объем процедур определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в которых приняли участие не менее 2-х участников, от общего объема закупок, извещения о которых были размещены на официальном сайте единой информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет»	%	Относительный показатель Дпоп = (Кпоп2 / Кокп)х100% где Дпоп - доля процедур определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в которых приняли участие не менее 2-х участников, от общего объема закупок, извещения о которых были размещены на официальном сайте единой информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; Кпоп2 - количество процедур определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в которых приняли участие не менее 2-х участников; Кокп - общее количество процедур, проведенных конкурентными способами	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 4.05 «Проведение лекций, семинаров, совещаний, инструктивных писем, разработка методических материалов для заказчиков»	x	x	x
184	Показатель 1 «Количество организационных мероприятий (лекций, семинаров, совещаний, инструктивных писем, разработанных методических материалов), организованных управлением муниципального заказа для муниципальных и иных заказчиков города Твери»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность

	Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации муниципальной политики в сфере управления имуществом, информации и права»	x	x	x
	Задача 1 «Обеспечение реализации муниципальной политики в области управления муниципальной собственностью»	x	x	x
185	Показатель 1 «Минимальное значение интегрального коэффициента эффективности реализации МП «Управление муниципальной собственностью» на 2015 - 2020 годы»	баллы	Относительный показатель Расчет производится по Методике оценки эффективности реализации муниципальной программы города Твери, утвержденной Постановлением администрации города Твери от 30.12.2015 № 2542	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.01 «Расходы на обеспечение деятельности участника муниципальной программы (МКСУ ТЭФИ)»	x	x	x
186	Показатель 1 «Исполнение сметы расходов»	%	Относительный показатель Сиср = (Офр / Опр)х100% где Сиср - степень исполнения сметы расходов; Офр - объем фактических расходов на исполнение сметы; Опр - объем плановых расходов на исполнение сметы	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.02 «Подготовка и исполнение годового плана реализации МП Управление муниципальной собственностью»	x	x	x
187	Показатель 1 «Количество распоряжений администрации города об утверждении плана реализации МП»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
188	Показатель 2 «Количество подготовленных отчетов об исполнении плана реализации МП»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
189	Показатель 3 «Количество подготовленных годовых отчетов об итогах реализации МП»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.03 «Организация и проведение заседаний комиссии по эффективному использованию муниципального имущества города Твери»	x	x	x
190	Показатель 1 «Количество проведенных заседаний комиссии»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.04 «Мониторинг земельного налога в целях уточнения и расширения налоговой базы по земельному налогу. Ведение базы данных программного комплекса «Сведения о земельных участках муниципального образования» (ПК «ЗУМО»)»	x	x	x
191	Показатель 1 «Количество земельных участков, сведения о которых содержатся в ПК «ЗУМО»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
192	Показатель 2 «Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории города Твери»	%	Относительный показатель Дз = (Пзу / По)х100% где Дз - доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом; Пзу - площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом; По - общая площадь территории города	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.05 «Представление интересов департамента и муниципального образования город Тверь как кредитора в делах о несостоятельности (банкротстве) предприятий различных форм собственности, имеющих задолженность перед бюджетом города Твери»	x	x	x
193	Показатель 1 «Количество собраний кредиторов и судебных заседаний, в которых принято участие в качестве собственника имущества должника - муниципального унитарного предприятия и (или) кредитора, и (или) органа местного самоуправления»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
194	Показатель 2 «Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года)»	%	Относительный показатель Дофб = (ОФмб / ОФм)х100% где Дофб - доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства; ОФмб - основные фонды организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства; ОФм - основные фонды организаций муниципальной формы собственности	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.06 «Подготовка документации и проведение конкурсных процедур в рамках действующего законодательства РФ»	x	x	x
195	Показатель 1 «Количество проведенных торгов на право заключения муниципальных контрактов»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.07 «Обновление информации о деятельности департамента управления имуществом и земельными ресурсами, размещаемой в сети Интернет на сайте администрации города Твери»	x	x	x
196	Показатель 1 «Количество обновлений на сайте»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.08 «Ведение реестра муниципальной собственности и информационной системы управления муниципальным имуществом и информационной базы по земельным участкам муниципального образования город Тверь»	x	x	x
197	Показатель 1 «Количество объектов учета, в том числе объектов бесхозяйного имущества, находящихся в информационной системе на предучете»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
198	Показатель 2 «Количество внесенных изменений в реестр муниципальной собственности по объектам учета»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
199	Показатель 3 «Количество внесенных изменений в информационную базу по земельным участкам города Твери»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.09 «Организация и ведение бухгалтерского учета, в том числе имущества муниципальной казны и администрируемых доходов»	x	x	x
200	Показатель 1 «Количество отчетов, представляемых департаментом в налоговые органы, во внебюджетные фонды, Росприроднадзор, Тверьстат и департамент финансов администрации города Твери»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
201	Показатель 2 «Доля исполненных муниципальных контрактов (договоров) в общем количестве заключенных муниципальных контрактов (договоров)»	%	Относительный показатель Димк = (Кимк / Кобщ)х100% где Димк - доля исполненных муниципальных контрактов; Кимк - количество исполненных муниципальных контрактов; Кобщ - общее количество заключенных муниципальных контрактов	Ведомственная оперативная отчетность
202	Показатель 3 «Количество бухгалтерских записей, отражающих движение имущества муниципальной казны»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Задача 2 «Развитие информационно-коммуникационных технологий в администрации города»	x	x	x
203	Показатель 1 «Количество используемых информационных систем»	шт.	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
204	Показатель 2 «Количество доступных онлайн-сервисов для жителей города Твери»	шт.	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
205	Показатель 3 «Минимальное значение интегрального коэффициента эффективности реализации МП «Развитие информационных ресурсов города Твери» на 2015 - 2020 годы»	баллы	Относительный показатель Расчет производится по Методике оценки эффективности реализации муниципальной программы города Твери, утвержденной Постановлением администрации города Твери от 30.12.2015 № 2542	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.01 «Подготовка и исполнение годового плана реализации МП «Развитие информационных ресурсов города Твери»	x	x	x
206	Показатель 1 «Количество распоряжений администрации города об утверждении плана реализации МП»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
207	Показатель 2 «Количество подготовленных отчетов об исполнении плана реализации МП»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
208	Показатель 3 «Количество подготовленных годовых отчетов об итогах реализации МП»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.02 «Разработка, внедрение и дальнейшее сопровождение информационных систем администрации города Твери»	x	x	x
209	Показатель 1 «Количество структурных подразделений, работающих в различных информационных системах (ИС)»	шт.	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
210	Показатель 2 «Доля документов, переведенных из бумажного в электронный формат для различных автоматизированных информационных систем (АИС)»	%	Относительный показатель Дэф =

280	Показатель 5 «Проведение заседаний Общественного совета по территориальному общественному самоуправлению при администрации Заволжского района»	единица	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
281	Показатель 6 «Количество заседаний Общественного совета по территориальному общественному самоуправлению при администрации Пролетарского района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
282	Показатель 7 «Количество заседаний Общественного совета по территориальному общественному самоуправлению при администрации Московского района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
283	Показатель 8 «Количество заседаний Общественного совета по территориальному общественному самоуправлению при администрации Центрального района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
284	Показатель 9 «Количество заседаний совета образовательных организаций Заволжского района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
285	Показатель 10 «Количество заседаний совета руководителей дошкольных образовательных учреждений Заволжского района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
286	Показатель 11 «Количество заседаний совета руководителей предприятий при администрации Заволжского района	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 4.02 «Проведение публичных слушаний и общественных экспертиз социально значимых решений»	x	x	x
287	Показатель 1 «Количество проведенных публичных слушаний при администрации Заволжского района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
288	Показатель 2 «Количество проведенных публичных слушаний при администрации Пролетарского района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
289	Показатель 3 «Количество проведенных публичных слушаний при администрации Московского района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
290	Показатель 4 «Количество проведенных публичных слушаний при администрации Центрального района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
291	Показатель 5 Количество проведенных общественных обсуждений при администрации Заволжского района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
292	Показатель 6 «Количество проведенных общественных обсуждений при администрации Пролетарского района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
293	Показатель 7 «Количество проведенных общественных обсуждений при администрации Московского района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
294	Показатель 8 «Количество проведенных общественных обсуждений при администрации Центрального района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Задача 5 «Повышение эффективности взаимодействия администрации города Твери и гражданского общества»	x	x	x
295	Показатель 1 «Количество проведенных администрациями районов встреч, заседаний и мероприятий с участием общественности»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 5.01 «Оказание поддержки органам ТОС»	x	x	x
296	Показатель 1 «Степень выполнения мероприятий по организации и проведению городских и районных конкурсов по благоустройству»	%	Относительный показатель С = (Кфакт / Кплан)х100% где С - степень выполнения мероприятий; Кфакт - количество фактически проведенных мероприятий; Кплан - общее количество запланированных мероприятий	Ведомственная оперативная отчетность
297	Показатель 2 «Степень выполнения мероприятий по организации и проведению городских и районных конкурсов по благоустройству (администрация Заволжского района)»	%	Относительный показатель Смотреть расчетную формулу для показателя № 291	Ведомственная оперативная отчетность
298	Показатель 3 «Степень выполнения мероприятий по организации и проведению городских и районных конкурсов по благоустройству (администрация Московского района)»	%	Относительный показатель Смотреть расчетную формулу для показателя № 291	Ведомственная оперативная отчетность
299	Показатель 4 «Степень выполнения мероприятий по организации и проведению городских и районных конкурсов по благоустройству (администрация Пролетарского района)»	%	Относительный показатель Смотреть расчетную формулу для показателя № 291	Ведомственная оперативная отчетность
300	Показатель 5 «Степень выполнения мероприятий по организации и проведению городских и районных конкурсов по благоустройству (администрация Центрального района)»	%	Относительный показатель Смотреть расчетную формулу для показателя № 291	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 5.02 «Организация и проведение совместно с представителями гражданского общества общественно значимых мероприятий, посвященных государственным, городским, районным праздникам и памятным датам»	x	x	x
301	Показатель 1 «Общее количество проведенных мероприятий»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
302	Показатель 2 «Количество проведенных администрацией города Твери мероприятий»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
303	Показатель 3 «Количество проведенных администрацией Заволжского района мероприятий»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
304	Показатель 4 «Количество проведенных администрацией Московского района мероприятий»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
305	Показатель 5 «Количество проведенных администрацией Пролетарского района мероприятий»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
306	Показатель 6 «Количество проведенных администрацией Центрального района мероприятий»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 5.03 «Проведение встреч с активом территориального общественного самоуправления, председателями советов МКД»	x	x	x
307	Показатель 1 «Общее количество проведенных заседаний при администрациях районов в городе Твери»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
308	Показатель 2 «Количество проведенных заседаний при администрации Заволжского района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
309	Показатель 3 «Количество проведенных заседаний при администрации Пролетарского района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
310	Показатель 4 «Количество проведенных заседаний при администрации Московского района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
311	Показатель 5 «Количество проведенных заседаний при администрации Центрального района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 5.04 «Участие представителей администрации города и депутатов ТГД в работе пленумов районного Совета ветеранов войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов, собраний общественных организаций»	x	x	x
312	Показатель 1 «Общее количество проведенных заседаний при администрациях районов в городе Твери»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
313	Показатель 2 «Количество проведенных заседаний при администрации Заволжского района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
314	Показатель 3 «Количество проведенных заседаний при администрации Пролетарского района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
315	Показатель 4 «Количество проведенных заседаний при администрации Московского района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
316	Показатель 5 «Количество проведенных заседаний при администрации Центрального района»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 5.05 «Разработка и реализация плана мероприятий по гармонизации межнациональных отношений и укреплению единства российской нации на территории города Твери»	x	x	x
317	Показатель 1 «Количество распоряжений»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
318	Показатель 2 «Количество подготовленных планов мероприятий»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
319	Показатель 3 «Количество отчетов об исполнении планов»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Задача 6 «Развитие и совершенствование муниципальной службы в городском округе «Город Тверь»	x	x	x
320	Показатель 1 «Количество муниципальных служащих, повысивших свою квалификацию»	человек	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 6.01 «Составление и согласование заявки, договоров на обучение (профессиональную подготовку и повышение квалификации муниципальных служащих)»	x	x	x
321	Показатель 1 «Количество муниципальных служащих, включенных в список муниципальных служащих, подлежащих повышению квалификации»	человек	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 6.02 «Организация и проведение занятий с муниципальными служащими администрации города по вопросам изменения действующего федерального и областного законодательства по муниципальной службе»	x	x	x
322	Показатель 1 «Количество муниципальных служащих, прошедших обучение по вопросам изменений действующего федерального и областного законодательства о муниципальной службе»	человек	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 6.03 «Участие в совещаниях, семинарах, проводимых для работников органов местного самоуправления Правительством Тверской области»	x	x	x
323	Показатель 1 «Количество муниципальных служащих, участвующих в совещаниях, семинарах, проводимых для работников органов местного самоуправления Правительством Тверской области»	человек	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 6.04 «Повышение уровня профессиональной подготовки муниципальных служащих администраций районов в городе Твери»	x	x	x
324	Показатель 1 «Количество сотрудников администрации Заволжского района, прошедших обучение на краткосрочных курсах повышения квалификации»	человек	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
325	Показатель 2 «Количество сотрудников администрации Московского района, прошедших обучение на краткосрочных курсах повышения квалификации»	человек	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
326	Показатель 3 «Количество сотрудников администрации Центрального района, прошедших обучение на краткосрочных курсах повышения квалификации»	человек	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
327	Показатель 4 «Количество сотрудников администрации Заволжского района, принявших участие в обучающих семинарах»	человек	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
328	Показатель 5 «Количество сотрудников администрации Московского района, принявших участие в обучающих семинарах»	человек	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
329	Показатель 6 «Количество сотрудников администрации Центрального района, принявших участие в обучающих семинарах»	человек	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Подпрограмма 6 «Содействие экономическому развитию города Твери»	x	x	x
	Задача 1 «Прогнозирование социально-экономического развития города Твери»	x	x	x
330	Показатель 1 «Количество подготовленных информаций о социально-экономической ситуации»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
331	Показатель 2 «Количество обновлений информации на сайте администрации города»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
332	Показатель 3 «Количество подготовленных проектов НПА по вопросам социально-экономического планирования»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
333	Показатель 4 «Количество подготовленных отчетных документов»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 1.01 «Обеспечение администрации города официальной статистической информацией»	x	x	x
334	Показатель 1 «Количество заключенных с Тверьстатом договоров»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
335	Показатель 2 «Количество полученных официальных статистических изданий»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.02 «Мониторинг основных показателей социально-экономического развития города»	x	x	x
336	Показатель 1 «Количество сводных информаций по предприятиям и организациям, расположенным на территории города Твери»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.03 «Размещение на сайте администрации города информации о социально-экономическом развитии города»	x	x	x
337	Показатель 1 «Частота обновлений информации на сайте администрации города Твери»	кол-во раз в год	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.04 «Подготовка сводного годового доклада о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления»	x	x	x
338	Показатель 1 «Количество докладов»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.05 «Подготовка сводного отчета по форме № 1-МО «Сведения об объектах инфраструктуры муниципальных образований»	x	x	x
339	Показатель 1 «Количество отчетов»	единица	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.06 «Актуализация паспорта города Твери»	x	x	x
340	Показатель 1 «Количество актуализированных паспортов»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.07 «Разработка прогнозов социально-экономического развития города для представления в Правительство Тверской области»	x	x	x
341	Показатель 1 «Количество разработанных прогнозов по отраслям социально-экономической сферы, представленных в Правительство Тверской области	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
342	Показатель 2 «Количество разделов прогноза»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 1.08 «Разработка прогнозов социально-экономического развития города для формирования проекта городского бюджета»	x	x	x
343	Показатель 1 «Количество разработанных прогнозов, представленных в Тверскую городскую Думу»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
344	Показатель 2 «Количество прогнозируемых показателей социально-экономического развития города Твери»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
345	Показатель 3 «Количество подготовленных проектов постановлений администрации города об утверждении прогноза социально-экономического развития города»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
346	Показатель 4 «Количество отчетов об исполнении прогноза»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Задача 2 «Планирование социально-экономического развития города Твери»	x	x	x
347	Показатель 1 «Количество разработанных плановых документов»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
348	Показатель 2 «Количество отчетов об исполнении плановых документов»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.01 «Разработка планов социально-экономического развития города Твери»	x	x	x
349	Показатель 1 «Количество разработанных планов»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
350	Показатель 2 «Количество подготовленных проектов решений ТГД»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
351	Показатель 3 «Количество подготовленных проектов постановлений администрации города»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
352	Показатель 4 «Количество отчетов об исполнении плана»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
353	Показатель 5 «Количество подготовленных материалов к бюджетным слушаниям»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.02 «Формирование плана мероприятий администрации города Твери по реализации Послания Президента РФ Федеральному Собранию РФ и Послания Губернатора Тверской области Законодательному Собранию Тверской области»	x	x	x
354	Показатель 1 «Количество подготовленных планов мероприятий»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
355	Показатель 2 «Количество отчетов о ходе реализации плана мероприятий»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.03 «Мониторинг хода реализации Программы Тверской области о содействии занятости населения города Твери»	x	x	x
356	Показатель 1 «Количество информации о ситуации на рынке труда и ходе реализации Программы»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.04 «Организационно-методическое руководство процессами разработки, реализации муниципальных программ»	x	x	x
357	Показатель 1 «Количество утвержденных муниципальных программ»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 2.05 «Обеспечение структурными подразделениями администрации города участия г. Твери в государственных программах Тверской области и Российской Федерации»	x	x	x
358	Показатель 1 «Количество государственных программ, в которых город принимает участие»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.06 «Контроль хода реализации муниципальных программ»	x	x	x
359	Показатель 1 «Количество справок о задержке сроков реализации муниципальных программ»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.07 «Подготовка сводного годового доклада об итогах и оценке эффективности реализации муниципальных программ»	x	x	x
360	Показатель 1 «Количество подготовленных докладов»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.08 «Разработка адресной инвестиционной программы города на очередной финансовый год и трехлетний период и контроль реализации АИП»	x	x	x
361	Показатель 1 «Количество разработанных программ»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
362	Показатель 2 «Справка о задержке сроков реализации АИП»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
363	Показатель 3 «Годовой отчет об итогах реализации АИП»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.09 «Подготовка материалов по МП и АИП для проведения публичных слушаний по бюджету»	x	x	x
364	Показатель 1 «Количество подготовленных материалов для размещения в СМИ»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
365	Показатель 2 «Количество подготовленных презентаций»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.10 «Формирование перечня мероприятий по реализации предложений жителей для включения в проект бюджета города и контроль за ходом его реализации»	x	x	x
366	Показатель 1 «Количество подготовленных перечней мероприятий»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
367	Показатель 2 «Количество отчетов о ходе реализации перечня мероприятий»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 2.11 «Работа по реализации Федерального закона от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»	x	x	x
368	Показатель 1 «Количество разработанных проектов НПА по вопросам стратегического планирования в городе Твери»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
369	Показатель 2 «Количество разработанных стратегических документов»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
370	Показатель 3 «Годовые итоги реализации стратегии развития города Твери»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 2.12 «Разработка местных нормативов градостроительного проектирования города Твери»	x	x	x
371	Показатель 1 «Количество разработанных проектов решений Тверской городской Думы»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 2.13 «Подготовка проекта изменений в генеральный план города Твери»	x	x	x
372	Показатель 1 «Количество разработанных проектов»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Мероприятие 2.14 «Корректировка, подготовка проектно-сметной документации для участия администрации г. Твери в конкурсах на право получения денежных средств из федерального и регионального бюджета. Подготовка конкурсной документации для проведения муниципальных конкурсов. Проведение государственной экспертизы, подготовка документов по формированию инвестиционных заявок по объектам капитального строительства, планируемым к включению в инвестиционные программы. Изготовление технических и кадастровых паспортов, технологическое подключение, межевание и землеустроительные работы»	x	x	x
373	Показатель 1 «Степень обеспеченности выполнения мероприятия»	%	Относительный показатель Дос = (Оосф / Ообф)х100% где Дос - доля освоенных средств; Оосф - объем освоенных финансовых средств; Ообф – общая потребность в финансировании мероприятия в текущем году	Ведомственная оперативная отчетность
	Задача 3 «Содействие формированию благоприятного предпринимательского климата в городе Твери»	x	x	x
374	Показатель 1 «Интегральный коэффициент эффективности реализации МП «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Твери» на 2015 - 2020 годы»	баллы, не менее	Относительный показатель Расчет производится по Методике оценки эффективности реализации муниципальной программы города Твери, утвержденной Постановлением администрации города Твери от 30.12.2015 № 2542	Ведомственная оперативная отчетность
375	Показатель 2 «Количество организованных и проведенных мероприятий»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 3.01 «Подготовка и исполнение годового плана реализации МП «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Твери»	x	x	x
376	Показатель 1 «Распоряжение администрации города об утверждении плана реализации МП»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
377	Показатель 2 «Отчет об исполнении плана реализации МП»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
378	Показатель 3 «Годовой отчет об итогах реализации МП»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 3.02 «Организация деятельности совета руководителей предприятий при администрации города Твери»	x	x	x
379	Показатель 1 «Частота проведения заседаний совета»	кол-во раз в год	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 3.03 «Организация деятельности Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери»	x	x	x
380	Показатель 1 «Частота проведения заседаний совета»	кол-во раз в год	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 3.04 «Организация и проведение выставок-ярмарок»	x	x	x
381	Показатель 1 «Количество организованных и проведенных выставок-ярмарок»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 3.05 «Размещение на сайте администрации города актуальной информации для предпринимателей»	x	x	x
382	Показатель 1 «Частота обновлений информации на сайте»	кол-во раз в год	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 3.06 «Ведение инвестиционного паспорта города Твери и размещение его актуализированной версии на Инвестиционном портале Тверской области»	x	x	x
383	Показатель 1 «Количество актуализированных версий инвестиционного паспорта»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 3.07 «Мониторинг инвестиционной деятельности на территории города Твери»	x	x	x
384	Показатель 1 «Аналитическая справка за квартал»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 3.08 «Мониторинг реализации инвестиционных проектов города»	x	x	x
385	Показатель 1 «Количество справок о ходе реализации инвестиционных проектов»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 3.09 «Размещение на сайте администрации города актуальной информации для инвесторов»	x	x	x
386	Показатель 1 «Частота обновлений информации на сайте»	кол-во раз в год	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Задача 4 «Совершенствование управления муниципальными предприятиями, муниципальными учреждениями»	x	x	x
387	Показатель 1 «Количество подготовленных проектов НПА»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
388	Показатель 2 «Количество сформированных проектов»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
389	Показатель 3 «Количество подготовленной информации»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 4.01 «Ведение реестра показателей социальной и экономической эффективности деятельности муниципальных предприятий, учреждений»	x	x	x
390	Показатель 1 «Количество информаций по показателям социальной и экономической эффективности деятельности муниципальных предприятий, учреждений на отчетную дату»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 4.02 «Оценка эффективности деятельности муниципальных предприятий»	x	x	x
391	Показатель 1 «Количество подготовленных проектов НПА»	единица	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
392	Показатель 2 «Количество неэффективно работающих муниципальных предприятий»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 4.03 «Формирование актуальных ведомственных перечней муниципальных услуг, работ в целях формирования муниципального задания»	x	x	x
393	Показатель 1 «Количество подготовленных проектов НПА»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 4.04 «Формирование муниципальных заданий муниципальным учреждениям города Твери, подведомственным администрации города Твери»	x	x	x
394	Показатель 1 «Количество сформированных проектов муниципальных заданий	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 4.05 «Формирование сводного плана муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг, выполнение работ»	x	x	x
395	Показатель 1 «Количество подготовленных проектов НПА»	единиц	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 4.06 «Анализ финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий жилищно-коммунального хозяйства»	x	x	x
396	Показатель 1 «Количество согласованных проектов планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий и подготовленных правовых актов администрации города по их утверждению»	единицы	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
397	Показатель 2 «Количество правовых актов по формированию тарифов на платные услуги, работы, оказываемые муниципальными предприятиями»	единицы	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
398	Показатель 3 «Количество рассмотренных и согласованных пакетов документов на премирование руководителей муниципальных предприятий»	единицы	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
399	Показатель 4 «Количество проведенных заседаний комиссии по определению эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий»	единицы	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
	Административное мероприятие 4.07 «Анализ финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий»	x	x	x
400	Показатель 1 «Количество утвержденных планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий»	единицы	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
401	Показатель 2 «Количество правовых актов по формированию тарифов на платные услуги, работы, оказываемые муниципальными предприятиями»	единицы	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
402	Показатель 3 «Количество рассмотренных и согласованных пакетов документов на премирование руководителей муниципальных предприятий»	единицы	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность
403	Показатель 4 «Количество проведенных заседаний комиссии по определению эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий»	единицы	Абсолютный показатель	Ведомственная оперативная отчетность

Исполняющий обязанности заместителя Главы администрации, начальник департамента экономики, инвестиций и промышленной политики администрации города Твери А. В. Гаврилин

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01.11.2017 г. **г. Тверь** **№ 1466**

О внесении изменений в муниципальную программу города Твери «Развитие образования города Твери» на 2015-2020 годы

В соответствии со статьей 42 решения Тверской городской Думы от 21.06.2011 № 179 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в городе Твери», на основании Порядка разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ города Твери, утвержденного постановлением администрации города Твери от 30.12.2015 № 2542,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу города Твери «Развитие образования города Твери» на 2015-2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Твери от 30.10.2014 № 1389 (далее - муниципальная программа), следующие изменения:

1.1. раздел «Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам ее реализации» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«

Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам ее реализации	Общий объем финансирования Программы составляет 22 312 245,79 тыс. руб., в том числе по годам ее реализации в разрезе подпрограмм: 2015 год – 3 801 984,69 тыс. руб.: Подпрограмма 1 – 1 677 713,49 тыс. руб.; (из них средств областного бюджета в размере 987132,29 тыс. руб.) Подпрограмма 2 – 1 961 760,20 тыс. руб.; (из них средств областного бюджета в размере 1626564,40 тыс. руб.) Подпрограмма 3 – 43 255,10 тыс. руб.; Подпрограмма 4 – 76 090,70 тыс. руб.; Подпрограмма 5 - 43 165,20 тыс. руб.; 2016 год – 3 485 184,60 тыс. руб.: Подпрограмма 1 – 1 470 150,40 тыс. руб.; (из них средств областного бюджета в размере 889 208,70 тыс. руб.) Подпрограмма 2 – 1 834 629,70 тыс. руб.; (из них средств областного бюджета в размере 1 572 899,80 тыс. руб.) Подпрограмма 3 – 43 264,00 тыс. руб.; Подпрограмма 4 – 84 779,50 тыс. руб. (из них средств областного бюджета в размере 39 144,70 тыс. руб.); Подпрограмма 5 - 52 361,00 тыс. руб.; 2017 год – 4 327 523,80 тыс. руб.: Подпрограмма 1 – 1 518 150,00 тыс. руб.; (из них средств областного бюджета в размере 897 097,10 тыс. руб.) Подпрограмма 2 – 2 618 985,30 тыс. руб.; (из них средств областного бюджета в размере 2 238 183,30 тыс. руб.) Подпрограмма 3 – 48 795,50 тыс. руб.; (из них средств областного бюджета в размере 5 984,50 тыс. руб.) Подпрограмма 4 – 88 923,80 тыс. руб.;(из них средств областного бюджета 29876,20 тыс. руб.); Подпрограмма 5 - 52 669,00 тыс. руб.;	2018 год – 3 657 020,70 тыс. руб.: Подпрограмма 1 – 1 498 471,10 тыс. руб.; (из них средств областного бюджета в размере 857 290,80 тыс. руб.) Подпрограмма 2 – 2 001 341,00 тыс. руб.; (из них средств областного бюджета в размере 1 626 689,0 тыс. руб.) Подпрограмма 3 – 45 313,10 тыс. руб.; Подпрограмма 4 – 58 056,70 тыс. руб.; Подпрограмма 5 – 53 838,80 тыс. руб.; 2019 год – 3 522 805,60 тыс. руб.: Подпрограмма 1 – 1 503 575,30 тыс. руб.; (из них средств областного бюджета в размере 857 290,80 тыс. руб.) Подпрограмма 2 – 1 884 499,30 тыс. руб.; (из них средств областного бюджета в размере 1 626 689,0 тыс. руб.) Подпрограмма 3 – 42 822,00 тыс. руб.; Подпрограмма 4 – 41 252,00 тыс. руб.; Подпрограмма 5 – 50 457,00 тыс. руб.; 2020 год – 3 517 926,60 тыс. руб.: Подпрограмма 1 – 1 498 896,30 тыс. руб.; (из них средств областного бюджета в размере 857 290,80 тыс. руб.) Подпрограмма 2 – 1 880 949,30 тыс. руб.; (из них средств областного бюджета в размере 1 626 689,0 тыс. руб.) Подпрограмма 3 – 42 822,00 тыс. руб.; Подпрограмма 4 – 44802,00 тыс. руб.; Подпрограмма 5 – 50 457,00 тыс. руб. Источник финансирования муниципальной программы – бюджет города Твери, бюджет Тверской области.

»;

1.2. название мероприятия 5.05 задачи 5 подпункта 3.1.2 пункта 3.1 раздела III муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Мероприятие 5.05 «Обеспечение мероприятий в рамках реализации инновационного проекта «Социализация и адаптация детей от 1 года до 3 лет с ОВЗ (нарушением зрения) в условиях ДОУ».».

1.3. название показателя 1 мероприятия 5.05 задачи 5 подпункта 3.1.2 пункта 3.1 раздела III муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Показатель 1 «Количество дошкольных учреждений, в которых проведены мероприятия в рамках реализации инновационного проекта «Социализация и адаптация детей от 1 года до 3 лет с ОВЗ (нарушением зрения) в условиях ДОУ».».

1.4. подпункт 3.1.3 пункта 3.1 раздела III муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение 1);

1.5. название мероприятия 12.05 задачи 12 подпункта 3.2.2 пункта 3.2 раздела III муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«Мероприятие 12.05. «Здание средней общеобразовательной школы на 1224 места в микрорайоне Южном.».;

1.6. подпункт 3.2.3 пункта 3.2 раздела III муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение 2);

1.7. подпункт 3.4.3 пункта 3.4 раздела III муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение 3);

1.8. подпункт 3.5.3 пункта 3.5 раздела III муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение 4);

1.9. приложение № 1 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение 5);

1.10. приложение № 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции (приложение 6).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава администрации города Твери А.В. Огоньков

Приложение 1 к постановлению администрации города Твери от от 01.11.2017 г. № 1466

«3.1.3. Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы 1

Общий объем бюджетных ассигнований, необходимый для реализации подпрограммы 1, составляет 9 166 956,59 тыс. руб.
Объем бюджетных ассигнований, необходимый для реализации подпрограммы 1, по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач, приведен в таблице 1.

Таблица 1
тыс. руб.

Задачи подпрограммы 1	Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации подпрограммы 1 в разрезе по годам реализации муниципальной программы						Итого
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Задача 1. «Организация присмотра и ухода за детьми, обеспечение содержания зданий и сооружений в муниципальных образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования»	536 195,40	552 852,9	597 462,00	622 278,00	644 757,50	640 078,50	3 593 624,30
Задача 2. «Развитие сети дошкольного образования в городе Твери с целью обеспечения доступности дошкольного образования»	100 639,99	6 639,8	441,10	2 102,00	0,00	0,00	109 822,89
Задача 3. «Создание условий для предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного образования для детей с ограниченными возможностями здоровья»	б/ф	б/ф	б/ф	б/ф	б/ф	б/ф	б/ф
Задача 4. «Создание условий для воспитания гармонично развитой творческой личности и обеспечения комплексной деятельности по сохранению и укреплению здоровья воспитанников»	129,00	80,00	81,00	81,00	23,00	23,00	417,00
Задача 5. «Укрепление материально-технической базы образовательных учреждений, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования»	16 131,10	15 925,20	18 308,50	5 016,60	1 132,00	1 132,00	57 645,40
Задача 6. «Обеспечение комплексной безопасности зданий и помещений образовательных учреждений, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования»	15 629,10	5 151,00	1 409,50	0,00	0,00	0

| | | |

	Показатель 1 «Удовлетворенность подведомственных учреждений качеством услуг»	%	100	100	100	100	100	100	100	100	2020
	Административное мероприятие 3.02. «Подготовка и проведение запланированных конкурсных процедур»	да - 1/ нет - 0	1	1	1	1	1	1	1	1	2020
	Показатель 1 «Степень выполнения запланированных конкурсных процедур»	%	100	100	100	100	100	100	100	100	2020
	Показатель 2 «Обеспечение условий подготовки и проведения ремонтных работ, организация конкурсных процедур для муниципальных образовательных учреждений»	шт.	152	150	152	152	152	152	152		2020

Начальник управления образования Администрации г. Твери Н.А. Афонина ».

Приложение 6 к постановлению администрации города Твери от от 01.11.2017 г. № 1466
«Приложение № 2 к муниципальной программе города Твери «Развитие образования города Твери» на 2015 - 2020 годы

Характеристика основных показателей муниципальной программы города Твери «Развитие образования города Твери на 2015-2020 годы»»

(наименование муниципальной программы)

Ответственный исполнитель муниципальной программы: Управление образования администрации г. Твери

Принятые обозначения и сокращения:
1. Программа - муниципальная программа города Твери
2. Подпрограмма - подпрограмма муниципальной программы города Твери

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя	Источник получения информации для расчета значения
1	2	3	4	5
	Цель 1. «Повышение качества и доступности предоставляемых образовательных услуг населению города Твери за счет эффективного использования материально - технических, кадровых, финансовых и управленческих ресурсов».	X	X	X
1	Показатель 1 «Доля детей в возрасте 1 – 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет».	%	Относительный показатель. Дд1-6=(К д1-6 /Чобщ1-6)х100%, где Дд1-6 – доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет; Кд1-6 – Количество детей в возрасте 1 – 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в МОУ; Чобщ1-6 – Общая численность детей в возрасте 1-6 лет.	ведомственная статистика
2	Показатель 2 «Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений».	%	Относительный показатель. Дневып=(Кневып /Чобщвып)х100%, где Дневып – Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений; Кневып – количество выпускников МОУ, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании; Чобщвып – общая численность выпускников МОУ.	ведомственная статистика
3	Показатель 3 «Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений».	%	Относительный показатель. ДзамМОУ=(КзамМОУ /КобщМОУ)х100%, где ДзамМОУ – Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений; КзамМОУ – Количество МОУ, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта; КобщМОУ – Общее количество МОУ.	ведомственная статистика
4	Показатель 4 «Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений».	%	Относительный показатель. Дсов=(Ксов /КобщМОУ)х100%, где Дсов – Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений; Ксов – Количество МОУ, соответствующих современным требованиям обучения; КобщМОУ – Общее количество МОУ.	ведомственная статистика
5	Показатель 5 «Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях».	%	Относительный показатель. Д1-2гр=(К1-2гр /Чобщобуч)х100%, где Д1-2гр – Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях; К1-2гр – Количество детей первой и второй групп здоровья; Чобщобуч – Общая численность обучающихся в МОУ.	ведомственная статистика
6	Показатель 6 «Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях».	%	Относительный показатель. Д2-3см=(К2-3см /Чобщобуч)х100%, где Д2-3см – Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях; К2-3см – Количество обучающихся в МОУ, занимающихся во вторую (третью) смену; Чобщобуч – Общая численность обучающихся в МОУ.	ведомственная статистика
7	Показатель 7 «Доля детей в возрасте 5 – 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей этой возрастной группы».	%	Относительный показатель. Д доп5-18=(Кдоп5-18 /Чобщ5-18)х100%, где Д доп5-18 – Доля детей в возрасте 5 – 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей этой возрастной группы; Кдоп5-18 – Количество детей в возрасте 5 – 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности; Чобщ5-18 – Общая численность детей в возрасте 5 – 18 лет.	ведомственная статистика
8	Показатель 8 «Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдавших единый государственный экзамен по русскому языку и математике, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдававших единый государственный экзамен по данным предметам».	%	Относительный показатель. ДсдалМР=(КсдалМР /ЧобщМР)х100%, где ДсдалМР – Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдавших единый государственный экзамен по русскому языку и математике, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, сдававших единый государственный экзамен по данным предметам; КсдалМР – Количество выпускников МОУ, сдавших единый государственный экзамен по русскому языку и математике; ЧобщМР – Общая численность выпускников МОУ, сдававших единый государственный экзамен по данным предметам.	ведомственная статистика
	Подпрограмма 1 «Обеспечение доступности дошкольных образовательных услуг детям в возрасте от 3 до 7 лет».	X	X	X
	Задача 1. «Организация присмотра и ухода за детьми, обеспечение содержания зданий и сооружений в муниципальных образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования».	X	X	X
9	Показатель 1 «Количество воспитанников, осваивших основную общеобразовательную программу дошкольного образования»	чел.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 1.01. «Обеспечение присмотра и ухода за детьми, содержания зданий и сооружений муниципальных бюджетных образовательных учреждений, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, в рамках муниципального задания»	X	X	X
10	Показатель 1 «Количество учреждений, определенных для выполнения муниципального задания от муниципальных бюджетных образовательных учреждений, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 1.02. «Обеспечение присмотра и ухода за детьми, содержания зданий и сооружений муниципальных казенных дошкольных образовательных учреждений в рамках муниципального задания»	X	X	X
11	Показатель 1 «Количество учреждений, определенных для выполнения муниципального задания от муниципальных казенных образовательных учреждений, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Задача 2. «Развитие сети дошкольного образования в городе Твери с целью обеспечения доступности дошкольного образования»	X	X	X
12	Показатель 1 «Количество мест, вновь введенных в образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования».	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 2.01 «Прием в муниципальную собственность 4-х зданий детских садов Министерства обороны, создание условий в соответствии с лицензионными требованиями»	X	X	X
13	Показатель 1 «Количество дошкольных учреждений, принятых в муниципальную сеть»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 2.02. «Реорганизация муниципальных образовательных учреждений путем выделения»	X	X	X
14	Показатель 1 «Количество реорганизованных учреждений путем выделения»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 2.03. «Реорганизация муниципальных образовательных учреждений путем присоединения»	X	X	X
15	Показатель 1 «Количество реорганизованных учреждений путем присоединения»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 2.04. «Возврат, реконструкция и содержание ранее переданных зданий дошкольных образовательных учреждений»	X	X	X
16	Показатель 1 «Количество возвращенных ранее перепрофилированных зданий дошкольных образовательных учреждений»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 2.05. «Капитальный ремонт зданий и помещений, используемых для размещения образовательных организаций, реализующих основные общеобразовательные программы дошкольного образования, расходы на открытие групп, ранее перепрофилированных в функционирующих дошкольных образовательных учреждениях»	X	X	X
17	Показатель 1 «Количество мест, вновь введенных в образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 2.06. «Открытие семейных детских садов»	X	X	X
18	Показатель 1 «Количество мест в открытых семейных детских садах»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 2.07. «Открытие малокомплектных детских садов, встроенных на первых этажах новостроек»	X	X	X
19	Показатель 1 «Количество встроенных детских садов»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 2.08. «Основание дошкольного учреждения «Южный Д-»	X	X	X
20	Показатель 1 «Количество дооснащенных зданий»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Задача 3. «Создание условий для предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного образования для детей с ограниченными возможностями здоровья»	X	X	X
21	Показатель 1 «Количество дошкольных образовательных учреждений, открывших инклюзивные группы»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 3.01. «Создание инклюзивных групп»	X	X	X
22	Показатель 1 «Количество инклюзивных групп, в которых созданы материально-технические условия для организации образовательного процесса»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 3.02. «Повышение квалификации педагогов по инклюзивному образованию»	X	X	X
23	Показатель 1 «Количество педагогов, прошедших курсы повышения квалификации по инклюзивному образованию»	чел.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 3.04. «Организационно-методическое сопровождение образовательного процесса в инклюзивных группах»	X	X	X
24	Показатель 1 «Количество дошкольных образовательных учреждений, создавших организационно-методические условия для организации образовательного процесса в инклюзивных группах»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Задача 4. «Создание условий для воспитания гармонично развитой творческой личности и обеспечения комплексной деятельности по сохранению и укреплению здоровья воспитанников»	X	X	X
25	Показатель 1 «Количество дошкольных учреждений, участвующих в мероприятиях по созданию условий для воспитания гармонично развитой творческой личности, комплексной деятельности по сохранению и укреплению здоровья воспитанников»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 4.01. «Организация и проведение городского конкурса «Лучший участок детского сада»	X	X	X
26	Показатель 1 «Количество образовательных учреждений, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, участвующих в конкурсе»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 4.02. «Фестиваль детского творчества «Тверская звёздочка»	X	X	X
27	Показатель 1 «Количество образовательных учреждений, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, принявших участие в мероприятиях»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Задача 5. «Укрепление материально-технической базы образовательных учреждений, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования»	X	X	X
28	Показатель 1 «Количество учреждений, в которых осуществлены мероприятия по укреплению материально-технической базы»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 5.01. «Обеспечение ремонтных работ, приобретение и установка спортивно-игрового оборудования в образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, благоустройство территорий ДОУ»	X	X	X
29	Показатель 1 «Количество учреждений, в которых осуществлены ремонтные работы, благоустройство территорий ДОУ»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 5.02. «Приобретение технологического оборудования»	X	X	X
30	Показатель 1 «Количество образовательных учреждений, в которых приобретено технологическое оборудование»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 5.03. «Создание в дошкольных образовательных организациях универсальной безбарьерной среды, позволяющей обеспечить условия для инклюзивного образования детей-инвалидов»	X	X	X
31	Показатель 1 «Количество образовательных учреждений, в которых создана универсальная безбарьерная среда, позволяющая обеспечить условия для инклюзивного образования детей-инвалидов»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 5.04. «Замена фильтрующего материала в водоочистительных системах»	X	X	X
32	Показатель 1 «Количество дошкольных учреждений, заменивших фильтры»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 5.05. «Обеспечение мероприятий в рамках реализации инновационного проекта «Социализация и адаптация детей от 1 года до 3 лет с ОВЗ (нарушением зрения) в условиях ДОУ»»	X	X	X
33	Показатель 1 «Количество дошкольных учреждений, в которых проведены мероприятия в рамках реализации инновационного проекта «Социализация и адаптация детей от 1 года до 3 лет с ОВЗ (нарушением зрения) в условиях ДОУ»»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Задача 6. «Обеспечение комплексной безопасности зданий и помещений образовательных учреждений, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования»	X	X	X
34	Показатель 1 «Количество учреждений, в которых проведены мероприятия по обеспечению комплексной безопасности зданий и помещений дошкольных учреждений»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 6.01. «Замер сопротивления изоляции»	X	X	X
35	Показатель 1 «Количество учреждений, в которых осуществлен замер сопротивления изоляции»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 6.02. «Техническое обслуживание АПС, электроустановок и программно-аппаратного комплекса «Стрелец-Мониторинг»»	X	X	X
36	Показатель 1 «Количество дошкольных образовательных учреждений, в которых проведено техническое обслуживание АПС, электроустановок и программно-аппаратного комплекса «Стрелец-Мониторинг»»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 6.03. «Замена приборов по передаче извещения о пожаре в подразделения пожарной охраны»	X	X	X
37	Показатель 1 «Количество дошкольных образовательных учреждений»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 6.04. «Безопасный детский сад»	X	X	X
38	Показатель 1 «Количество дошкольных образовательных учреждений, в которых проводились мероприятия по обеспечению безопасности»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 6.05. «Другие противопожарные мероприятия»	X	X	X
39	Показатель 1 «Количество дошкольных образовательных учреждений, в которых осуществлены противопожарные мероприятия»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Задача 7. «Осуществление комплекса мер по обеспечению теплового режима и энергосбережения в дошкольных образовательных учреждениях»	X	X	X
40	Показатель 1 «Количество учреждений, осуществивших комплекс мер по обеспечению теплового режима и энергосбережения»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 7.01. «Ремонт системы отопления и тепловых узлов, в т.ч. ПСД, замена оконных и дверных блоков»	X	X	X
41	Показатель 1 «Количество учреждений, в которых осуществлены ремонт системы отопления и тепловых узлов, замена оконных и дверных блоков»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 7.02. «Поверка, ремонт и замена счетчиков учета тепловой энергии»	X	X	X
42	Показатель 1 «Количество дошкольных образовательных учреждений»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 7.03. «Изготовление энергетических паспортов»	X	X	X
43	Показатель 1 «Количество дошкольных образовательных учреждений, в которых изготовлен энергетический паспорт»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 7.04. «Поверка, ремонт и замена трансформаторов тока, ремонт системы электроснабжения»	X	X	X
44	Показатель 1 «Количество дошкольных учреждений, в которых осуществлена поверка, ремонт и замена трансформаторов тока, ремонт системы электроснабжения»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Задача 8. «Ввод новых зданий в систему дошкольного образования»	X	X	X
45	Показатель 1 «Количество вновь введенных зданий в систему дошкольного образования»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 8.01. «Детский сад на 150 мест, г. Тверь по ул. Планерная-1-й пер. Вагонников (в т.ч. ПИР)»	X	X	X
46	Показатель 1 «Количество вновь построенных дошкольных учреждений»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 8.02. «Дошкольное образовательное учреждение на 190 мест в мкр. «Мамулино -3» г. Тверь (в т.ч. ПИР)»	X	X	X
47	Показатель 1 «Количество вновь построенных дошкольных учреждений»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 8.03. «Детский сад г. Тверь (в т.ч. ПИР)»	X	X	X
48	Показатель 1 «Количество вновь построенных дошкольных учреждений».	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 8.04. «Дошкольное образовательное учреждение на 150 мест в г. Твери (в т.ч. ПИР)»	X	X	X
49	Показатель 1 «Количество вновь построенных дошкольных учреждений»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Задача 9. «Организация предоставления компенсации части родительской платы за присмотр и уход за ребенком в муниципальных образовательных организациях и иных образовательных организациях (за исключением государственных образовательных организаций, реализующих образовательную программу дошкольного образования)»	X	X	X
50	Показатель 1 «Количество образовательных учреждений, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, осуществляющих выплату компенсации части родительской платы»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 9.01. «Обеспечение осуществления государственных полномочий по предоставлению компенсации части родительской платы за присмотр и уход за ребенком в образовательных организациях и иных образовательных организациях (за исключением государственных образовательных организаций, реализующих образовательную программу дошкольного образования)»	X	X	X
51	Показатель 1 «Количество образовательных учреждений, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, осуществляющих выплату компенсации части родительской платы»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 9.02. «Организация контроля за расходованием средств на предоставление компенсации части родительской платы за содержание ребенка в образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования»	X	X	X
52	Показатель 1 «Количество отчетов о расходах по осуществлению выплаты компенсации части родительской платы за содержание ребенка в государственных и муниципальных образовательных учреждениях реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Задача 10. «Организация предоставления государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях»	X	X	X
53	Показатель 1 «Количество воспитанников, осваивших основную общеобразовательную программу дошкольного образования»	чел.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 10.01. «Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях, в рамках муниципального задания»	X	X	X
54	Показатель 1 «Количество учреждений определенных для выполнения муниципального задания от муниципальных бюджетных образовательных учреждений, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 10.02. «Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных казенных дошкольных образовательных учреждениях в рамках муниципального задания»	X	X	X
55	Показатель 1 «Количество учреждений определенных для выполнения муниципального задания от казенных бюджетных образовательных учреждений, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Подпрограмма 2 «Повышение качества и доступности услуг общего образования»	X	X	X
	Задача 1. «Обеспечение содержания зданий и сооружений, обустройство прилегающих к ним территорий в муниципальных общеобразовательных учреждениях, в рамках муниципального задания»	X	X	X
56	Показатель 1 «Количество муниципальных общеобразовательных учреждений»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 1.01. «Обеспечение содержания зданий и сооружений, обустройство прилегающих к ним территорий в муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждениях, в рамках муниципального задания»	X	X	X
57	Показатель 1 «Количество муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 1.02. «Обеспечение содержания зданий и сооружений, обустройство прилегающих к ним территорий в муниципальных казенных общеобразовательных учреждениях, в рамках муниципального задания»	X	X	X
58	Показатель 1 «Количество муниципальных казенных общеобразовательных учреждений»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Задача 2. «Оптимизация сети системы общего образования»	X	X	X
59	Показатель 1 «Количество реорганизованных общеобразовательных учреждений»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
60	Показатель 2 «Количество переданных зданий»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 2.01. «Реорганизация общеобразовательных учреждений»	X	X	X
61	Показатель 1 «Количество реорганизуемых учреждений»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 2.02. «Передача зданий от одного муниципального образовательного учреждения к другому»	X	X	X
62	Показатель 1 «Количество передаваемых зданий»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Задача 3. «Переход на новые ФГОС общего образования»	X	X	X
63	Показатель 1 «Доля школьников, обучающихся по ФГОС, в общей численности школьников»	%	Относительный показатель. ДобучФГОС=(КобучФГОС /КобщобуОУ)х100%, где ДобучФГОС – Доля школьников, обучающихся по ФГОС, в общей численности школьников; КобучФГОС – Количество обучающихся, перешедших на ФГОС нового поколения. ЧобщобуОУ – Общая численность обучающихся.	ведомственная статистика
64	Показатель 2 «Доля педагогов, прошедших повышение квалификации с учетом введения федеральных государственных стандартов начального общего и основного общего образования»	%	Относительный показатель. ДпкФГС=(КпкФГС /Чобщпед)х100%, где ДпкФГС – Доля педагогов, прошедших повышение квалификации с учетом введения федеральных государственных стандартов начального общего и основного общего образования; КпкФГС – Количество педагогов, прошедших повышение квалификации с учетом введения федеральных государственных стандартов начального общего и основного общего образования; Чобщпед – Общая численность педагогов.	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 3.01. «Методическое сопровождение перехода на ФГОС нового поколения»	X	X	X
65	Показатель 1 «Доля обучающихся, переходящих на ФГОС нового поколения от общего числа школьников»	%	Относительный показатель. ДобучФГОС=(КобучФГОС /КобщобуОУ)х100%, где ДобучФГОС – Доля обучающихся, переходящих на ФГОС нового поколения от общего числа школьников; КобучФГОС – Количество обучающихся, переходящих на ФГОС нового поколения; Чобщобуч – Общая численность обучающихся.	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 3.02. «Повышение квалификации педагогов по ФГОС»	X	X	X
66	Показатель 1 «Доля педагогов, прошедших повышение квалификации по ФГОС»	%	Относительный показатель. ДпкФГОС=(КпкФГОС /Чобщпед)х100%, где ДпкФГОС – Доля педагогов, прошедших повышение квалификации по ФГОС, КпкФГОС – Количество педагогов, прошедших ПК по ФГОС; Чобщпед – Общая численность педагогов.	ведомственная статистика
	Задача 4. «Создание условий для предоставления общедоступного и бесплатного общего образования для детей с ограниченными возможностями здоровья»	X	X	X
67	Показатель 1 «Доля детей с ОВЗ, обучающихся по дистанционным технологиям, в общей численности обучающихся с ОВЗ»	%	Относительный показатель. ДдистОВЗ=(КдистОВЗ /ЧобщОВЗ)х100%, где ДдистОВЗ – Доля детей с ОВЗ, обучающихся по дистанционным технологиям, в общей численности обучающихся с ОВЗ; КдистОВЗ – Количество детей с ОВЗ, обучающихся по дистанционным технологиям; ЧобщОВЗ – общая численность обучающихся с ОВЗ.	ведомственная статистика
68	Показатель 2 «Количество школьников, обучающихся по инклюзивным образовательным технологиям»	чел.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
69	Показатель 3 «Доля общеобразовательных учреждений, установивших пандусы, в общей численности образовательных учреждений»	%	Относительный показатель. Дпанд=(Кпанд /ЧобщОУ)х100%, где Дпанд – Доля общеобразовательных учреждений, установивших пандусы, в общей численности образовательных учреждений; Кпанд – Количество общеобразовательных учреждений, установивших пандусы; ЧобщОУ – Общая численность образовательных учреждений.	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 4.01. «Организационно-методическое сопровождение дистанционного обучения»	X	X	X
70	Показатель 1 «Доля школьников с ОВЗ, обучающихся по дистанционным технологиям, в общей численности детей с ОВЗ»	%	Относительный показатель. ДдистОВЗ=(КдистОВЗ /ЧобщОВЗ)х100%, где ДдистОВЗ – Доля школьников с ОВЗ, обучающихся по дистанционным технологиям, в общей численности обучающихся с ОВЗ; КдистОВЗ – Количество детей с ОВЗ, обучающихся по дистанционным технологиям; ЧобщОВЗ – общая численность обучающихся с ОВЗ.	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 4.02. «Организационно-методическое сопровождение инклюзивного обучения»	X	X	X
71	Показатель 1 «Количество детей, обучающихся по инклюзивным образовательным технологиям»	чел.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 4.03. «Реализация мероприятий государственной программы «Доступная среда на 2011-2015 годы»	X	X	X
72	Показатель 1 «Количество общеобразовательных учреждений, участвующих в государственной программе «Доступная среда на 2011-2015 год»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Задача 5. «Развитие современной системы оценки индивидуальных образовательных достижений обучающихся»	X	X	X
73	Показатель 1 «Доля участников ЕГЭ от общего числа выпускников»	%	Относительный показатель. ДчЕГЭ=(КчЕГЭ /ЧОбщвып)х100%, где ДчЕГЭ – Доля участников ЕГЭ от общего числа выпускников, КчЕГЭ – Количество участников ЕГЭ, ЧОбщвып – Общая численность выпускников.	ведомственная статистика
74	Показатель 2 «Доля участников ГИА в 9 классах в новой форме от общего числа выпускников»	%	Относительный показатель. ДчГИАн=(КчГИАн /ЧОбщвып)х100%, где ДчГИАн – Доля участников ГИА в новой форме от общего числа выпускников; КчГИАн – Количество участников ГИА в новой форме; ЧОбщвып – Общая численность выпускников.	ведомственная статистика
	Мероприятие 5.01. «Организация и проведение ЕГЭ»	X	X	X
75	Показатель 1 «Количество созданных ППЭ»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
76	Показатель 2 «Доля участников ЕГЭ от общего количества выпускников»	%	Относительный показатель. ДчЕГЭ=(КчЕГЭ /ЧОбщвып)х100%, где ДчЕГЭ – Доля участников ЕГЭ от общего числа выпускников, КчЕГЭ – Количество участников ЕГЭ, ЧОбщвып – Общая численность выпускников.	ведомственная статистика
	Мероприятие 5.02. «Организация и проведение ГИА обучающихся 9 классов в новой форме»	X	X	X
77	Показатель 1 «Количество созданных ОУ-ППЭ»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
78	Показатель 2 «Доля участников ГИА в 9 классах в новой форме от общего числа выпускников»	%	Относительный показатель. ДчГИАн=(КчГИАн /ЧОбщвып)х100%, где ДчГИАн – Доля участников ГИА в новой форме от общего числа выпускников; КчГИАн – Количество участников ГИА в новой форме; ЧОбщвып – Общая численность выпускников.	ведомственная статистика
	Задача 6. «Организация работы с одаренными детьми»	X	X	X
79	Показатель 1 «Доля выпускников, закончивших школу с медалью, в общей численности выпускников»	%	Относительный показатель. Дучмед=(Кучмед /ЧОбщвып)х100%, где Дучмед – Доля выпускников, закончивших школу с медалью, в общей численности выпускников; Кучмед – Количество выпускников, закончивших школу с медалью; ЧОбщвып – Общая численность выпускников.	ведомственная статистика
80	Показатель 2 «Количество участников муниципального этапа Всероссийской олимпиады школьников по общеобразовательным предметам»	чел.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
81	Показатель 3 «Количество участников научно-практической конференции «Шаг в будущее»	чел.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
82	Показатель 4 «Количество участников конкурсов и викторин»	чел.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
83	Показатель 5 «Количество школьников, получивших гранты»	чел.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 6.01. «Церемония вручения медалей выпускникам общеобразовательных учреждений»	X	X	X
84	Показатель 1 «Доля выпускников, закончивших школу с медалью, в общей численности выпускников»	%	Относительный показатель. Дучмед=(Кучмед /ЧОбщвып)х100%, где Дучмед – Доля выпускников, закончивших школу с медалью, в общей численности выпускников; Кучмед – Количество выпускников, закончивших школу с медалью; ЧОбщвып – Общая численность выпускников.	ведомственная статистика
	Мероприятие 6.02. «Организация и проведение муниципального этапа Всероссийской олимпиады школьников по общеобразовательным предметам»	X	X	X
85	Показатель 1 «Количество участников муниципального этапа Всероссийской олимпиады школьников по общеобразовательным предметам»	чел.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 6.03. «Организация и проведение научно-практической конференции «Шаг в будущее»	X	X	X
86	Показатель 1 «Количество участников научно-практической конференции»	чел.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 6.04. «Организация и проведение конкурса рефератов»	X	X	X
87	Показатель 1 «Количество участников конкурса»	чел.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 6.05. «Грантовая поддержка одаренных детей»	X	X	X
88	Показатель 1 «Количество учащихся, получивших гранты»	чел.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 6.06. «Организация и проведение конкурса «Менделеевские чтения»	X	X	X
89	Показатель 1 «Количество участников конкурса»	чел.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 6.07. «Организация и проведение конкурса «Человек и книга»	X	X	X
90	Показатель 1 «Количество участников конкурса»	чел.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 6.08. «Викторина на знание законодательства о защите прав потребителей»	X	X	X
91	Показатель 1 «Количество участников викторины»	чел.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Задача 7. «Реализация отдельных направлений по модернизации общего образования»	X	X	X
92	Показатель 1 «Доля общеобразовательных учреждений, соответствующих современным условиям осуществления образовательного процесса»	%	Относительный показатель. ДОУсов=(КОУсов /ЧОбщОУ)х100%, где ДОУсов – Доля общеобразовательных учреждений, соответствующих современным условиям осуществления образовательного процесса; КОУсов – Количество общеобразовательных учреждений, соответствующих современным условиям осуществления образовательного процесса; ЧОбщОУ – Общее количество общеобразовательных учреждений.	ведомственная статистика
93	Показатель 2 «Количество общеобразовательных учреждений, здания которых требуют ремонта в рамках комплекса мер по модернизации общего образования за счет федерального и регионального бюджетов»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 7.01. «Создание условий для организации образовательного процесса по стандартам нового поколения»	X	X	X
94	Показатель 1 «Доля общеобразовательных учреждений, соответствующих современным условиям осуществления образовательного процесса»	%	Относительный показатель. ДОУсов=(КОУсов /ЧОбщОУ)х100%, где ДОУсов – Доля общеобразовательных учреждений, соответствующих современным условиям осуществления образовательного процесса; КОУсов – Количество общеобразовательных учреждений, соответствующих современным условиям осуществления образовательного процесса; ЧОбщОУ – Общее количество общеобразовательных учреждений.	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 7.02. «Осуществление мер, направленных на энергосбережение в системе общего образования, в рамках комплекса мер по модернизации за счет средств федерального и регионального бюджетов»	X	X	X
95	Показатель 1 «Количество общеобразовательных учреждений здания которых требуют ремонта в рамках комплекса мер по модернизации общего образования, направленных на энергосбережение»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Задача 8. «Совершенствование условий организации питания школьников»	X	X	X
96	Показатель 1 «Доля учащихся, охваченных горячим питанием, от общего числа обучающихся»	%	Относительный показатель. Дучпит=(Кучпит /ЧобщобуОУ)х100%, где Дучпит – Доля учащихся, охваченных горячим питанием, от общего числа обучающихся; Кучпит – Доля школьников, охваченных горячим питанием; ЧобщобуОУ – Общая численность школьников.	ведомственная статистика
97	Показатель 2 «Количество отремонтированных столовых»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 8.01. «Обеспечение питанием учащихся 1-4 классов»	X	X	X
98	Показатель 1 «Доля учащихся 1-4 классов, охваченных горячим питанием»	%	Относительный показатель. Дуч1-4пит=(Куч1-4пит /ЧОб

171	Показатель 1. «Количество ведомственных лагерей и иных муниципальных образований, получивших субсидию»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Задача 2. «Совершенствование материально-технической базы МОУ ДО ДООЛ»	X	X	X
172	Показатель 1 «Доля МОУ ДО ДООЛ, отвечающих современным требованиям»	%	Относительный показатель. ДДООЛсов=(КДООЛсов /КДООЛ)х100%. где ДДООЛсов – Доля МОУ ДО ДООЛ, отвечающих современным требованиям; КДООЛ – Общее количество МОУ ДО ДООЛ.	ведомственная статистика
	Мероприятие 2.01. «Осуществление ремонтных работ в МОУ ДО ДООЛ и детской дачи «Отмичи» (МДОУ «Центр развития ребенка д/с №151»)»	X	X	X
173	Показатель 1 «Количество учреждений, завершивших ремонтные работы»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 2.02. «Использование областной субсидии для укрепления материально-технической базы ДООЛ»	X	X	X
174	Показатель 1 «Доля учреждений, использовавших субсидию в полном объеме»	%	Относительный показатель. Дсубполн=(Ксубполн/КДООЛ)х100%, где Дсубполн – Доля учреждений, использовавших субсидию в полном объеме; Ксубполн – Количество МОУ ДО ДООЛ, использовавших субсидию в полном объеме; КДООЛ – Общее количество МОУ ДО ДООЛ.	ведомственная статистика
	Мероприятие 2.03. «Приобретение оборудования в МОУ ДО ДООЛ»	X	X	X
175	Показатель 1 «Количество учреждений, в которых приобретено оборудование»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 2.04. «Замена фильтрующего материала в водоочистительных системах»	X	X	X
176	Показатель 1 «Количество загородных лагерей, заменивших фильтры»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Задача 3. «Обеспечение комплексной безопасности пребывания детей в МОУ ДО ДООЛ»	X	X	X
177	Показатель 1 «Доля МОУ ДО ДООЛ, отвечающих требованиям безопасности»	%	Относительный показатель. ДДООЛбез=(КДООЛбез/КДООЛ)х100%, где ДДООЛбез – Доля МОУ ДО ДООЛ, отвечающих требованиям безопасности; КДООЛбез – Количество МОУ ДО ДООЛ, отвечающих требованиям безопасности; КДООЛ – Общее количество МОУ ДО ДООЛ.	ведомственная статистика
	Мероприятие 3.01. «Ремонт и установка ограждений в МОУ ДО ДООЛ»	X	X	X
178	Показатель 1 «Количество учреждений, имеющих качественное периметральное ограждение территории»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 3.02. «Заключение договоров с ЧОП на охрану МОУ ДО ДООЛ»	X	X	X
179	Показатель 1 «Доля учреждений, имеющих специализированную охрану»	%	Относительный показатель. Дспецохр=(Кспецохр/КДООЛ)х100%, где Дспецохр – Доля учреждений, имеющих специализированную охрану; Кспецохр – Количество учреждений, имеющих специализированную охрану; КДООЛ – Общее количество МОУ ДО ДООЛ.	ведомственная статистика
	Мероприятие 3.03. «Замена приборов по передаче извещения о пожаре в подразделения пожарной охраны»	X	X	X
180	Показатель 1 «Количество учреждений, в которых заменены приборы по передаче извещения о пожаре в подразделения пожарной охраны»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 3.04. «Установка видеонаблюдения в муниципальных организациях, осуществляющих отдых детей»	X	X	X
181	Показатель 1 «Количество муниципальных организаций, в которых установлено видеонаблюдение»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Задача 4. «Совершенствование условий для отдыха и развития детей в МОУ ДО ДООЛ»	X	X	X
182	Показатель 1 «Количество МОУ ДО ДООЛ, реализующих программу развития учреждения»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 4.01. «Создание досугово-развивающей среды»	X	X	X
183	Показатель 1 «Доля учреждений, создавших досугово-развивающую среду»	%	Относительный показатель. Дложбез=(Кложбез/КДООЛ)х100%, где Дложбез – Доля учреждений, создавших досугово-развивающую среду; Кложбез – Количество учреждений, создавших досугово-развивающую среду; КДООЛ – Общее количество МОУ ДО ДООЛ.	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 4.02. «Создание спортивно-игровой среды: приобретение спортивного оборудования, тренажёров, спортивных комплексов, площадок»	X	X	X
184	Показатель 1 «Доля учреждений, создавших спортивно-игровую среду»	%	Относительный показатель. Дложбез=(Кложбез/КДООЛ)х100%, где Дложбез – Доля учреждений, создавших спортивно-игровую среду; Кложбез – Количество учреждений, создавших спортивно-игровую среду; КДООЛ – Общее количество МОУ ДО ДООЛ.	ведомственная статистика
	Подпрограмма 5. «Обеспечение деятельности казенных учреждений, обслуживающих отрасль «Образование»	X	X	X
	Задача 1 «Обеспечение информационно-аналитического, методического, консультационно-диагностического обслуживания»	X	X	X
185	Показатель 1 «Количество образовательных учреждений, получивших информационно-аналитическое, методическое, консультационно-диагностическое обслуживание»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 1.01. «Обеспечение деятельности МКУ «Центр развития образования города Твери»»	X	X	X
186	Показатель 1 «Удовлетворенность подведомственных учреждений качеством услуг»	%	Относительный показатель. Дудкач=(Кудкач/Кобслуж1)х100%, где Дудкач – Удовлетворенность подведомственных учреждений качеством услуг; Кудкач – Количество подведомственных учреждений удовлетворенных качеством услуг МКУ «Центр развития образования города Твери»; Кобслуж – Общее количество, обслуживаемых подведомственных учреждений.	ведомственная статистика
187	Показатель 2 «Степень выполнения муниципального задания»	%	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 1.02. «Организация проведения мероприятий с обучающимися: конкурсы, олимпиады и т.д.»	X	X	X
188	Показатель 1 «Доля подведомственных учреждений, участвующих в мероприятиях»	%	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 1.03. «Проведение ремонтных работ в учреждении»	X	X	X
189	Показатель 1 «Количество учреждений, осуществляющих ремонтные работы»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Задача 2 «Обеспечение бухгалтерского обслуживания в учреждениях отрасли «Образование»»	X	X	X
190	Показатель 1 «Количество образовательных учреждений, получающих муниципальные услуги (выполнение работ) от МКУ «Централизованная бухгалтерия учреждений образования г. Твери»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Мероприятие 2.01. «Обеспечение деятельности «Централизованная бухгалтерия учреждений образования города Твери»»	X	X	X
191	Показатель 1 «Удовлетворенность подведомственных учреждений качеством услуг»	%	Относительный показатель. Дудкач1=(Кудкач1/Кобслуч1)х100%, где Дудкач1 – Удовлетворенность подведомственных учреждений качеством услуг; Кудкач1 – Количество подведомственных учреждений удовлетворенных качеством услуг МКУ «Централизованная бухгалтерия учреждений образования г. Твери»; Кобслуч1 – Общее количество, обслуживаемых подведомственных учреждений.	ведомственная статистика
192	Показатель 2 «Степень выполнения муниципального задания»	%	абсолютный показатель	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 2.02. «Организация проведения проверочных мероприятий, проведенных в рамках контроля за целевым расходованием бюджетных средств»	X	X	X
193	Показатель 1 «Доля учреждений отрасли образования, в которых осуществлен контроль за целевым расходованием бюджетных средств»	%	Относительный показатель. Дконтр=(Кконтр/КобщОУ)х100%, где Дконтр – Доля учреждений отрасли образования, в которых произведен контроль над целевым расходованием бюджетных средств; Кконтр – Количество учреждений отрасли образования, в которых произведен контроль над целевым расходованием бюджетных средств; КобщОУ – Общее количество учреждений отрасли образования.	ведомственная статистика
	Задача 3 «Организация выполнения мероприятий по содержанию зданий, территорий, материальной базы и процедур размещения заказа для муниципальных учреждений»	X	X	X
194	Показатель 1 «Доля образовательных учреждений, получающих муниципальные услуги (выполнение работ) от МКУ «Служба единого заказчика учреждений образования г.Твери»	%	Относительный показатель. ДучСЕЗ=(КучСЕЗ/КобщОУ)х100%, где ДучСЕЗ – Доля образовательных учреждений, получающих муниципальные услуги (выполнение работ) от МКУ «Служба единого заказчика учреждений образования г.Твери»; КучСЕЗ – Количество образовательных учреждений, получающих муниципальные услуги (выполнение работ) от МКУ «Служба единого заказчика учреждений образования г.Твери»; КобщОУ – Общее количество образовательных учреждений.	ведомственная статистика
	Мероприятие 2.01. «Обеспечение деятельности МКУ «Служба единого заказчика учреждений образования города Твери»»	X	X	X
195	Показатель 1 «Удовлетворенность подведомственных учреждений качеством услуг»	%	Относительный показатель. Дудкач2=(Кудкач2/Кобслуч2)х100%, где Дудкач2 – Удовлетворенность подведомственных учреждений качеством услуг; Кудкач2 – Количество подведомственных учреждений удовлетворенных качеством услуг МКУ «Служба единого заказчика учреждений образования города Твери»; Кобслуч2 – Общее количество, обслуживаемых подведомственных учреждений.	ведомственная статистика
	Административное мероприятие 3.02. «Подготовка и проведение запланированных конкурсных процедур»	X	X	X
196	Показатель 1 «Степень выполнения запланированных конкурсных процедур»	%	абсолютный показатель	ведомственная статистика
197	Показатель 1 «Обеспечение условий подготовки и проведения ремонтных работ, организации конкурсных процедур для муниципальных образовательных учреждений»	шт.	абсолютный показатель	ведомственная статистика

».

Начальник управления образования администрации г. Твери Н.А. Афонина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.11.2017 г. г. Тверь № 1467

О внесении изменения в постановление администрации города Твери от 24.12.2013 № 1601 «Об установлении цен на дополнительные платные образовательные услуги»

В соответствии с решением Тверской городской Думы от 29.05.2012 № 183 «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, работы муниципальных предприятий и учреждений»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Твери от 24.12.2013 № 1601 «Об установлении цен на дополнительные платные образовательные услуги» (далее - постановление) изменение, изложив подпункт 1.1 пункта 1 постановления в следующей редакции:

«1.1. в Муниципальном бюджетном образовательном учреждении «Средняя общеобразовательная школа № 27 с углубленным изучением отдельных предметов эстетической направленности»:

- программа по обучению игре на музыкальных инструментах в классах с углубленным изучением отдельных предметов эстетической направленности в общеобразовательной школе в размере 150 (сто пятьдесят) рублей за 60 минут оказания услуги на одного потребителя;

- программа «Первый шаг к знаниям» в размере 100 (сто) рублей за 30 минут оказания услуги на одного потребителя.».

2. Управлению образования администрации города Твери осуществлять контроль за применением установленной цены, за размещением настоящего постановления на официальном сайте образовательной организации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации города Твери А.В. Огоньков

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.11.2017 г. г. Тверь № 1468

О внесении изменения в постановление администрации города Твери от 30.04.2014 № 562 «Об установлении цен на платные услуги в МБУ ДЦ «Мир»

В соответствии с решением Тверской городской Думы от 29.05.2012 № 183 «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, работы муниципальных предприятий и учреждений», на основании постановления администрации города Твери от 25.11.2010 № 2516 «Об утверждении Порядка определения платы за оказание услуг (работ), относящихся к основным видам деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Твери»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Твери от 30.04.2014 № 562 «Об установлении цен на платные услуги в МБУ ДЦ «Мир» (далее – Постановление) изменение, дополнив приложение к Постановлению строкой 37 следующего содержания:

«

37	Занятие в клубном формировании – подростковый клуб «Между нами девочками» для детей 12 – 16 лет	с 1 чел. за 120 мин.	350,00

».

2. Управлению по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери осуществлять контроль за применением установленных цен, за размещением настоящего постановления на официальном сайте учреждения.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава администрации города Твери А.В. Огоньков

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с протоколом от 01.11.2017 №215 информирует о результатах открытого аукциона, назначенного на 01.11.2017 года на 15:30 на право заключения договора аренду находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200011:549, площадью 19 602 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости под комплексное освоение территории. Адрес: Тверская область, город Тверь, площадь Гагарина, дом 1.

Организатор аукциона – Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с протоколом от 01.11.2017 №211 информирует о результатах открытого аукциона, назначенного на 01.11.2017 года на 15:00 по продаже находящегося в муниципальной собственности 16/100 доли земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0100056:49, общей площадью 512 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, под обслуживание и эксплуатацию жилого строения. Адрес: Тверская область, город Тверь, улица Пригородная, д.14.

Организатор аукциона – Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с протоколом от 01.11.2017 *№215* информирует о результатах открытого аукциона, проведенного *01.11.2017* года на 15:45 на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 69:40:0400047:14, площадью 1916 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости под многоэтажную многоквартирную жилую застройку. Адрес (местонахождение) установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Брагина, д. 7.

Организатор аукциона – Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона:

Земельный кодекс Российской Федерации, Положение о департаменте управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, утвержденное постановлением Главы администрации города Твери от 23.01.2007 г. № 198.

Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200011:471, площадью 2 857 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, под многоэтажное строительство, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Брагина, д. 7.

Территориальная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Твери - коммунально-складская зона (К).

Разрешенное использование земельного участка: «Объекты придорожного сервиса».

Цель использования земельного участка: размещение автомойки - временного строения ангарного типа, не являющегося объектом капитального строительства (без права возведения объектов недвижимости).

Ограничения в использовании:

- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания и выполнения строительно-монтажных работ;
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций.

По территории, подразделяющего земельные участки проходит сети инженерно-технического обеспечения: водоотведения с востока земельный участок пересечет с северо-западными пунктами в полосе отвода железной дороги и расположен в зоне санитарного разрыва от железно-дорожной ветки № 21.

Земельный участок с кадастровым номером 69:40:0300281:10 расположен в санитарно-защитной зоне предприятий и инженерно-транспортных коммуникаций; в зоне воздушного подхода к аэродрому.

Обременения правами других лиц: нет.

Строения на земельном участке: свободный от застройки.

Срок аренды земельного участка – 60 месяцев.

Размер первого арендного платежа за находящийся в муниципальной собственности земельный участок по итогам аукциона составляет 610 944 (шестьсот десять тысяч девятьсот сорок четыре) руб. 40 коп..

Победителем аукциона признан: Индивидуальный предприниматель Гаджиев Расул Магомедович.

Извещение о проведении аукциона

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под предпринимательство

Организатор аукциона – департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона: Постановление администрации города Твери от 22.08.2017 № 1124 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под предпринимательство», постановление администрации города Твери от 27.10.2017 № 1437 «О внесении изменений в постановление администрации города Твери от 22.08.2017 №1124 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под предпринимательство»

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 170100, г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.

Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: tverkumi@mail.ru(сст).

Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (4822) 32-21-91.

Дата проведения аукциона: 07.12.2017 года в 15 ч. 45 мин.

Место проведения аукциона: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, 2 этаж, каб. 234.

1. Предмет аукциона:

Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200011:471, площадью 2 857 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, под предпринимательство. Адрес (местонахождение) объекта: 170100 Тверская область, город Тверь, площадь Гагарина, дом 1

Территориальная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Твери: зона производственной деятельности (П).

Разрешенное использование земельного участка: «Предпринимательство».

Цель использования земельного участка: Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Производственная деятельность полностью исключена

Земельный участок с кадастровым номером 69:40:0200011:471 расположен в зоне воздушного подхода к аэродрому, в шумовой зоне аэродрома, в санитарно-защитной зоне предприятий и инженерно-транспортных коммуникаций.

На вышеуказанном земельном участке расположены сети инженерно-технического обеспечения: сети канализации с охранной зоной 3 м в обе стороны; специализированные трубопроводы: водопровод с пожарными гидрантами; кабельная линия электропередачи низкого напряжения с охранной зоной 1 м в обе стороны; воздушные линии электропередачи низкого напряжения с охранной зоной 2 м в обе стороны от крайних проводов.

При размещении объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности необходимо соблюдать требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Производственная деятельность полностью исключена.

Земельный участок с кадастровым номером 69:40:0200011:471 расположен в зоне воздушного подхода к аэродрому, в шумовой зоне аэродрома, в санитарно-защитной зоне предприятий и инженерно-транспортных коммуникаций.

На вышеуказанном земельном участке расположены сети инженерно-технического обеспечения: сети канализации с охранной зоной 3 м в обе стороны; специализированные трубопроводы: водопровод с пожарными гидрантами; кабельная линия электропередачи низкого напряжения с охранной зоной 1 м в обе стороны; воздушные линии электропередачи низкого напряжения с охранной зоной 2 м в обе стороны от крайних проводов.

Ограничения в использовании земельного участка:

- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания и выполнения строительно-монтажных работ;
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций.

Земельный участок с кадастровым номером 69:40:0300281:10 расположен в санитарно-защитной зоне предприятий и инженерно-транспортных коммуникаций; в зоне воздушного подхода к аэродрому.

Обременения правами других лиц: нет.

Строения на земельном участке: свободный от застройки.

Срок аренды земельного участка – 60 месяцев.

Размер первого арендного платежа за находящийся в муниципальной собственности земельный участок по итогам аукциона составляет 610 944 (шестьсот десять тысяч девятьсот сорок четыре) руб. 40 коп..

Победителем аукциона признан: Индивидуальный предприниматель Гаджиев Расул Магомедович.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с протоколом от 01.11.2017 №215 информирует о результатах открытого аукциона, назначенного на 01.11.2017 года на 15:15 по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0300281:10, площадью 1144 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, под объекты придорожного сервиса. Адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Тверь, б-р Профсоюзов, д. 37.

Организатор аукциона – Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона:

Постановление администрации города Твери от 13.09.2017 № 1214 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под объекты придорожного сервиса».

Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0300281:10, площадью 1144 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, под объекты придорожного сервиса. Адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область г. Тверь, б-р Профсоюзов, д. 37.

Территориальная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Твери - коммунально-складская зона (К).

Разрешенное использование земельного участка: «Объекты придорожного сервиса».

Цель использования земельного участка: размещение автомойки - временного строения ангарного типа, не являющегося объектом капитального строительства (без права возведения объектов недвижимости).

Ограничения в использовании:

- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания и выполнения строительно-монтажных работ;
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций.

По территории, подразделяющего земельные участки проходит сети инженерно-технического обеспечения: водоотведения с востока земельный участок пересечет с северо-западными пунктами в полосе отвода железной дороги и расположен в зоне санитарного разрыва от железно-дорожной ветки № 21.

Земельный участок с кадастровым номером 69:40:0300281:10 расположен в санитарно-защитной зоне предприятий и инженерно-транспортных коммуникаций; в зоне воздушного подхода к аэродрому.

Обременения правами других лиц: нет.

Строения на земельном участке: свободный от застройки.

Срок аренды земельного участка – 60 месяцев.

Размер первого арендного платежа за находящийся в муниципальной собственности земельный участок по итогам аукциона составляет 610 944 (шестьсот десять тысяч девятьсот сорок четыре) руб. 40 коп..

Победителем аукциона признан: Индивидуальный предприниматель Гаджиев Расул Магомедович.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с протоколом от 01.11.2017 №215 информирует о результатах открытого аукциона, назначенного на 01.11.2017 года на 15:45 по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0400047:14, площадью 1916 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости под многоэтажную многоквартирную жилую застройку. Адрес (местонахождение) установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Брагина, д. 7.

Организатор аукциона – Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона:

Земельный кодекс Российской Федерации, Положение о департаменте управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, утвержденное постановлением Главы администрации города Твери от 23.01.2007 г. № 198.

Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200011:549, площадью 19 602 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости под комплексное освоение территории. Адрес: Тверская область, город Тверь, площадь Гагарина, дом 1.

Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

Основание для проведения аукциона:

Гражданский кодекс Российской Федерации, Положение о департаменте управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, утвержденным постановлением Главы администрации города Твери от 23.01.2007 г. № 198.

Лот № 1 – Цена находящейся в муниципальной собственности 16/100 доли земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0100056:49, общей площадью 512 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. Адрес: Тверская область, город Тверь, улица Пригородная, д.14.

Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

Основание для проведения аукциона:

Земельный кодекс Российской Федерации, Положение о департаменте управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, утвержденным постановлением Главы администрации города Твери от 23.01.2007 г. № 198.

Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0400047:14, площадью 1916 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости под многоэтажную многоквартирную жилую застройку. Адрес (местонахождение) установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Брагина, д. 7.

Аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

Заявка на участие в аукционе и приложенные к ней документы, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

В соответствии с условиями аукциона если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с протоколом от 01.11.2017 №215 информирует о результатах открытого аукциона, назначенного на 01.11.2017 года на 15:15 по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0300281:10, площадью 1144 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, под объекты придорожного сервиса. Адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Тверь, б-р Профсоюзов, д. 37.

Организатор аукциона – Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона:

Постановление администрации города Твери от 13.09.2017 № 1214 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под объекты придорожного сервиса».

Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0300281:10, площадью 1144 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, под объекты придорожного сервиса. Адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область г. Тверь, б-р Профсоюзов, д. 37.

Территориальная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Твери - коммунально-складская зона (К).

Разрешенное использование земельного участка: «Объекты придорожного сервиса».

Цель использования земельного участка: размещение автомойки - временного строения ангарного типа, не являющегося объектом капитального строительства (без права возведения объектов недвижимости).

Ограничения в использовании:

- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания и выполнения строительно-монтажных работ;
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций.

По территории, подразделяющего земельные участки проходит сети инженерно-технического обеспечения: водоотведения с востока земельный участок пересечет с северо-западными пунктами в полосе отвода железной дороги и расположен в зоне санитарного разрыва от железно-дорожной ветки № 21.

Земельный участок с кадастровым номером 69:40:0300281:10 расположен в санитарно-защитной зоне предприятий и инженерно-транспортных коммуникаций; в зоне воздушного подхода к аэродрому.

Обременения правами других лиц: нет.

Строения на земельном участке: свободный от застройки.

Срок аренды земельного участка – 60 месяцев.

Размер первого арендного платежа за находящийся в муниципальной собственности земельный участок по итогам аукциона составляет 610 944 (шестьсот десять тысяч девятьсот сорок четыре) руб. 40 коп..

Победителем аукциона признан: Индивидуальный предприниматель Гаджиев Расул Магомедович.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с протоколом от 01.11.2017 №211 информирует о результатах открытого аукциона, назначенного на 01.11.2017 года на 15:00 по продаже находящегося в муниципальной собственности 16/100 доли земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0100056:49, общей площадью 512 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, под обслуживание и эксплуатацию жилого строения. Адрес: Тверская область, город Тверь, улица Пригородная, д.14.

Организатор аукциона – Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона:

Земельный кодекс Российской Федерации, Положение о департаменте управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, утвержденным постановлением Главы администрации города Твери от 23.01.2007 г. № 198.

Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200011:549, площадью 19 602 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости под комплексное освоение территории. Адрес: Тверская область, город Тверь, площадь Гагарина, дом 1.

Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

Основание для проведения аукциона:

Гражданский кодекс Российской Федерации, Положение о департаменте управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, утвержденным постановлением Главы администрации города Твери от 23.01.2007 г. № 198.

Лот № 1 – Цена находящейся в муниципальной собственности 16/100 доли земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0100056:49, общей площадью 512 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. Адрес: Тверская область, город Тверь, улица Пригородная, д.14.

Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

Приложение №1

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Заявка принята полномочным представителем Организатора аукциона

«____» _____ 20____г. в _____ч._____мин. Подпись_____

ЗАЯВКА №

НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ

НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ З

Извещение о проведении аукциона

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под деловое управление

Организатор аукциона - департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.
Основание для проведения аукциона: Постановление администрации города Твери 22.08.2017 № 1123 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под **деловое управление**», постановления администрации города Твери от 27.10.2017 № 1435 «О внесении изменений в постановление администрации города Твери от 22.08.2017 № 1123 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под **деловое управление**»
Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.
Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 170100, г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.
Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: tverkumi@admtver.ru;
Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (4822) 32-21-91.
Дата проведения аукциона: 07.12.2017 года в 16 ч. 00 мин.
Место проведения аукциона: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, 2 этаж, каб. 234.
1. Предмет аукциона:
Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200011:545, площадью 1226 кв. м., в границах согласно выписке из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости под деловое управление. Адрес (местонахождение) объекта: Тверская область, город Тверь, площадь Гагарина, дом 1.
Территориальная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Твери: зона ОЦ (зона общественных центров).
Разрешенное использование земельного участка: «Деловое управление».
Ограничения в использовании:
- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания и выполнения строительно-монтажных работ;
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций.
На земельном участке с кадастровым номером 69:40:0200011:545 возможно размещение объектов капитального строительства, не требующих организацию санитарно-защитной зоны.
При размещении объектов капитального строительства необходимо соблюдать требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
Земельный участок расположен в зоне воздушного подхода к аэродрому, в шумовой зоне аэродрома, в санитарно-защитной зоне предприятий и инженерно-транспортных коммуникаций.
На земельном участке с кадастровым номером 69:40:0200011:545 расположены сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение с технической зоной 3 метра, линия связи с охранной зоной 2 метра.
При строительстве объектов капитального строительства на земельном участке учесть, что на расстоянии около 10 м расположен земельный участок с кадастровым номером 69:40:0200011:135 с видом разрешенного использования - Под здание лицея.
Строения на земельном участке: свободный от застройки.
Осмотр земельного участка производится претендентами бесплатно и самостоятельно.
Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, равной 5,6 (пяти целым шести десятым) процентам от кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 661 251 (шестьсот шестьдесят одна тысяча двести пятьдесят один) рубль 34 копейки, НДС не облагается.
Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет 19 837 (девятнадцать тысяч восемьсот тридцать семь) рублей 54 копейки, НДС не облагается;
Сумма задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, что составляет 661 251 (шестьсот шестьдесят одна тысяча двести пятьдесят один) рубль 34 копейки, НДС не облагается.
Задаток перечисляется по следующим реквизитам: Получатель платежа – Департамент финансов администрации города Твери (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери л/сч **900020125) ИНН/КПП 6901043057/695001001, расчетный счет 40302810900005000001 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ, г. ТВЕРЬ, БИК 042809001.**
В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: «Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 69:40:0200011:545 под деловое управление. НДС не облагается».
Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 06.12.2017 г.
Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя аукциона на заключение договора аренды земельного участка и перечисляется в доход бюджета в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах торгов в счет арендной платы за земельный участок.
Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.
В случае принятия решения организатором аукциона об отказе в проведении аукциона, внесенный участниками аукциона задаток возвращается организатором аукциона в 3-х дневный срок со дня принятия данного решения.
В случае уклонения победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды земельного участка, в установленный в данном извещении срок, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается.
2. Существенные условия договора аренды:
- срок аренды земельного участка - 3,2 месяца.
3. Условия проведения аукциона:
Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.
К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка, является выписка со счета организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
4. Документы, предоставляемые для участия в аукционе, и требования к ним:
1) заявка на участие в аукционе по форме, утвержденной организатором аукциона с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка – в двух экземплярах (приложение №1 к извещению – форма заявки на участие в аукционе);
2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4) документы, подтверждающие внесение задатка.
Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.
В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.
Рекомендованные документы:
- выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, (выписка должна быть получена не ранее, чем за 14 дней до момента подачи заявления организатору аукциона);
- копии учредительных документов заявителя;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации; учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой (для юридических лиц).
Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п. не рассматриваются и не принимаются.
5.Адрес места приема заявок: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, 2 этаж, каб. 230.
Со сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться по адресу организатора аукциона: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, 2 этаж, каб. 230.
6. Срок приема заявок: начиная с 06.11.2017 в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. и с 14 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.
Срок окончания приема заявок - 06.12.2017 в 17 ч. 00 мин.
Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются в день их поступления заявителю.
Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
1) непредставление определенных пунктом 1 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.
Организатор аукциона возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.
Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
7. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: участники аукциона определяются **07.12.2017 в 14 ч.45** мин. по адресу: **г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, каб. 234.**
Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.
Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.
В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.
8. Дата и место регистрации участников аукциона: перед началом аукциона 07.12.2017 проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации в 15 ч. 55 мин, окончание регистрации в 15 ч. 59 мин, Место регистрации: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.
9. Подведение итогов аукциона осуществляется 07.12.2017 в помещении проведения аукциона по адресу: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.
По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона организатором и победителем аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона.
Окончательный расчет с победителем аукциона производится в соответствии с протоколом о результатах аукциона и заключенным договором аренды земельного участка.
Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.
Одновременно с договором аренды земельного участка лицу, с которым заключается указанный договор, направляются также два экземпляра проекта договора о комплексном освоении территории, подписанного представителем уполномоченного органа.
Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.
Последствия уклонения или отказа победителя аукциона от заключения договора аренды, а также от заключения договора аренды и договора комплексного освоения территории определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
Проект договора аренды и проект договора комплексного освоения территории прилагается к настоящему извещению.

Приложение №1

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Заявка принята полномочным представителем Организатора аукциона _____
«____» _____20____ г. в _____ч._____мин. Подпись _____

ЗАЯВКА №
НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ,
НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ПОД КОМПЛЕКСНОЕ ОСВОЕНИЕ ТЕРРИТОРИЙ
(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

для юридических лиц:
Наименование юридического лица _____
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____
(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)
Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от _____г.
Основной государственный регистрационный номер _____
Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительные документы _____
Должность, ФИО руководителя _____
Юридический адрес _____
Фактический адрес _____
ИНН _____КПП _____
Телефон _____Факс _____

Банковские реквизиты претендента (реквизиты для возврата задатка)
расчетный счет № _____
лицевой счет № _____
в _____
корр. счет № _____БИК _____
ИНН банка _____КПП банка _____

Представитель претендента _____
Действует на основании доверенности № _____серия _____.
удостоверенной «____» _____20____г. _____
(кем)
Документ, удостоверяющий личность доверенного лица _____
(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

Претендент принял решение об участии в открытом аукционе на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200073:222, площадью 12 472 кв. м, в границах согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости **под комплексное освоение территории**. Адрес (описание местоположения): Тверская область, город Тверь, улица Коняевская, дом 1а,
С состоянием земельного участка и технической документацией к нему ознакомлены:
_____
(подпись и расшифровка)
Обязуемся:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации - www.torgi.gov.ru, опубликованном в газете «Вся Тверь», на официальном сайте администрации города Твери, а также порядок проведения аукциона, установленный действующим законодательством.
2. В случае признания нас победителем аукциона, принимаем на себя обязательства:
- подписать протокол о результатах аукциона,
- заключить с администрацией города Твери договор аренды земельного участка, договор комплексного освоения территории на условиях, предложенных арендодателем, в срок не ранее чем **через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»**,
- своевременно уплатить первый арендный платеж, определенный по результатам аукциона, уплачивать арендную плату в сроки и в порядке, установленные договором аренды.
3. В случае признания нас победителем аукциона и нашего отказа от заключения договора аренды, договора комплексного освоения территории согласны с тем, что сумма внесенного нами задатка возврату не подлежит.

Примечание:
1. Заявка на участие в открытом аукционе представляется в 2-х экземплярах.

Подпись претендента (его полномочного представителя)_____
Дата «____» _____ 20____г. М.П.

ПРОЕКТ

Договор
аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка (части земельного участка)

г. Тверь «_____» _____ 2017 г

На основании постановления администрации г. Твери от 22.08.2017 № 1123 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под деловое управление», приказа департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери от_____ №___ и протокола о результатах аукциона № _____ от _____ (далее - протокол о результатах аукциона)
Администрация города Твери
(уполномоченный на заключение договора аренды орган)
в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество руководителя)
действующего на основании _____
(полномочия)
именуемая в дальнейшем Арендодатель, и
_____
(фамилия, имя, отчество гражданина или наименование юридического лица)
в лице _____.
(должность, фамилия, имя, отчество руководителя)
действующего на основании _____
(полномочия)
именуемый в дальнейшем Арендатор, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1226 кв. м., с кадастровым номером 69:40:0200011:545, находящийся по адресу (местонахождение) объекта: Тверская область, город Тверь, площадь Гагарина, дом 1 (далее - Участок)
(субъект Российской Федерации, город, улица, дом, строение и иные адресные ориентиры)
с видом разрешенного использования: Деловое управление
(разрешенное использование)
в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему договору и являющейся его неотъемлемой частью.
1.2. Указанный Участок принадлежит муниципальному образованию город Тверь на праве собственности
1.3. Свободный от застройки
(объекты недвижимого имущества и их характеристики)
Не обременен правами других лиц.
1.4. Арендодатель доводит до сведения Арендатора, а Арендатор принимает к сведению, что по Участку, являющемуся предметом Договора, земельных и иных имущественных споров не имеется.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ по _____
2.2. Договор, заключенный на срок 1 год и более 1 года, вступает в силу с даты его государственной регистрации органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Договор, заключенный на срок менее чем 1 год, не подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Арендатор ежегодно уплачивает Арендодателю арендную плату.
3.2. Размер ежегодной арендной платы за Участок в соответствии с протоколом о результатах аукциона составляет____рублей,____коп., НДС не облагается.
3.3. Внесенный Арендатором задаток засчитывается в счет арендной платы за Участок.
3.4. Оставшаяся сумма первого арендного платежа в размере _____ НДС не облагается, перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания настоящего Договора на расчетный счет 40101810600000010005 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ г. Тверь, БИК 042809001, ОКТМО 28701000 КБК 020 111 05024 04 1000 120-арендная плата, 020 111 05024 04 2000 120-пени. Получатель: Управление Федерального казначейства по Тверской области (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации г. Твери) ИНН 6901043057, КПП 695001001.
3.5. Арендатор ежегодно уплачивает Арендодателю арендную плату, определенную в соответствии с Положением «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городского округа город Тверь на основе кадастровой стоимости», утвержденным решением Тверской городской Думы от 15.04.2009 № 36(76). Размер первого арендного платежа определяется по результатам аукциона.
Размер ежегодной арендной платы за земельный участок определяется на основании кадастровой стоимости, утвержденной в соответствии со статьей 24.17 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Применение рыночной стоимости для определения размера ежегодной арендной платы за земельный участок не допускается.
Задаток перечисляется по следующим реквизитам: Получатель платежа – Департамент финансов администрации города Твери (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери л/сч **900020125) ИНН/КПП 6901043057/695001001, расчетный счет 40302810900005000001 в ОТ**ДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ, г.ТВЕРЬ, БИК 042809001.
В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: «Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Тверь, ул. Коняевская, **1а под комплексное освоение территории, НДС не облагается.**
Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 06.12.2017 г
Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя аукциона на заключение договора аренды земельного участка и перечисляется в доход бюджета в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах торгов.
Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.
В случае принятия решения организатором аукциона об отказе в проведении аукциона, внесенный участниками аукциона задаток возвращается организатором аукциона в 3-х дневный срок со дня принятия данного решения.
В случае уклонения победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды земельного участка, в установленный в данном извещении срок, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается.
4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:
4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при не использовании Участка, использовании Участка не целевому назначению, а также при использовании Участка способами, приводящими к его порче, при просрочке внесения арендной платы более чем за 6 месяцев и нарушении других условий Договора.
4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земель в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.
4.1.3. Осуществлять контроль за использованием и охраной предоставленного в аренду Участка.
4.1.4. Обращаться в суд по вопросам нарушения Арендатором условий и положений настоящего договора.
4.1.5. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора и использования Участка.
4.2. Арендодатель обязан:
4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.
4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема - передачи в 10-дневный срок с момента подписания настоящего договора. Акт приема-передачи Участка по форме согласно Приложению является неотъемлемой частью настоящего договора.
4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству РФ.
4.2.4. В случаях, связанных с необходимостью изъятия у Арендатора земельного участка для государственных и муниципальных нужд, такое изъятие осуществлять в соответствии с требованиями действующего законодательства.
4.2.5. В случае изменения реквизитов дополнительно уведомить Арендатора о новых реквизитах.
4.3. Арендатор имеет право:
4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
4.3.2. Производить улучшение земель с учетом экологических требований. В случаях, когда улучшение земель Арендатором произведено за счет собственных средств и с согласия Арендодателя, Арендатор имеет право после прекращения Договора на возмещение стоимости затрат на эти улучшения, если иное не предусмотрено Договором аренды. При проведении улучшения земель без согласия Арендодателя затраты на улучшение возмещению не подлежат.
4.3.3. В случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ передавать арендованный Участок в субаренду в пределах срока Договора, исключительно при наличии письменного согласия Арендодателя.
Согласно п.7 ст.448 Гражданского кодекса Российской Федерации Арендатор не вправе уступать права по Договору. Обязательства по Договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено в соответствии с законом.
4.3.4. Обращаться в суд по вопросам нарушения Арендодателем условий настоящего договора.
4.4. Арендатор обязан:
4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
4.4.2. Соблюдать установленный режим использования земель. Эффективно использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.
4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату. В течение 3 дней с момента поступления срока платежа представлять Арендодателю копию платежного поручения об оплате с отметкой банка.
4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного или муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию на предмет соблюдения условий Договора и использования Участка.
4.4.5. В случае заключения договора аренды на срок более 1 года после подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.
4.4.6. Уведомить в письменной форме Арендодателя не позднее, чем за 1 месяц о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, в результате своей хозяйственной деятельности.
4.4.8. Возмещать Арендодателю убытки, включая упущенную выгоду, в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.
4.4.9. Регулярно производить уборку земель общего пользования не менее 15 м шириной, прилегающих к границам арендуемого Участка, а также выполнять работы по благоустройству территории, если иное не установлено особыми условиями настоящего договора.
4.4.10. В течение трех дней извещать Арендодателя в письменной форме об изменении своего местонахождения или почтового адреса, иных реквизитов, а также о принятых решениях о ликвидации либо реорганизации.
Указанные уведомления являются основанием для внесения соответствующих изменений в Договор либо досрочного его расторжения в случае прекращения деятельности Арендатора.
4.4.11. В случае заключения договора субаренды, не позднее 10 дней с момента его заключения уведомить об этом Арендодателя и представить ему заверенную копию договора субаренды.
4.4.12. В течение 3 дней с момента государственной регистрации Договора представить в адрес Арендодателя экземпляр Договора с отметкой о государственной регистрации.
4.4.13. В случае, если договор аренды, заключен на срок более чем 1 год получать письменное согласие Арендодателя при заключении Арендатором соглашения об установлении сервитута в отношении Участка.
4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Земельные споры, возникающие между сторонами по вопросам, предусмотренным настоящим договором или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения вышеуказанных споров путем переговоров - в судебном порядке по месту нахождения Арендодателя.
5.2. В случае неуплаты арендной платы в установленные Договором сроки, недобросовестный Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1 % от просроченной суммы арендной платы за каждый день просрочки.
5.3. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы Арендодателю.
5.4. Если Арендодатель несет убытки в случае невыполнения Арендатором п.4.4.10. настоящего договора, то убытки погашаются за счет недобросовестного Арендатора (упущенная выгода).

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.
6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.
6.3. При досрочном расторжении Договора, а также по окончании срока аренды Участка, установленного п.2.1. Договора, сторона, являющаяся инициатором расторжения, направляет другой стороне заказным письмом уведомление о причинах расторжения. Вторая сторона должна дать ответ на него в 30 - дневный срок с момента получения уведомления. При неполучении инициатором расторжения Договора ответа в установленный срок или возвращения уведомления с указанием отсутствия Арендатора по адресу, указанному в его реквизитах, Договор считается расторгнутым.
6.4: При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

7. Особые условия Договора

7.1. В случае заключения договора субаренды на срок более 1 года договор субаренды Участка подлежит государственной регистрации.
7.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего договора. При досрочном расторжении договора договор субаренды Участка прекращает свое действие.
7.3. В случае досрочного расторжения Договора денежные суммы, указанные в пункте 3 Договора, выплаченные Арендатором до момента расторжения Договора, возврату Арендатору не подлежат.
7.4. Для Участка устанавливаются следующие ограничения в использовании:
- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания и выполнения строительно-монтажных работ;
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций.
На земельном участке с кадастровым номером 69:40:0200011:545 возможно размещение объектов капитального строительства, не требующих организацию санитарно-защитной зоны.
При размещении объектов капитального строительства необходимо соблюдать требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
Земельный участок расположен в зоне воздушного подхода к аэродрому, в шумовой зоне аэродрома, в санитарно-защитной зоне предприятий и инженерно-транспортных коммуникаций.
На земельном участке с кадастровым номером 69:40:0200011:545 расположены сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение с технической зоной 3 метра, линия связи с охранной зоной 2 метра.
При строительстве объектов капитального строительства на земельном участке учесть, что на расстоянии около 10 м расположен земельный участок с кадастровым номером 69:40:0200011:135 с видом разрешенного использования - Под здание лицея.
7.5. Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешенного использования Участка не допускается.
7.6. Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае заключения договора на срок более 1 года).

Приложения: 1. Акт приема-передачи.
2. Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Арендодатель	**Арендатор**
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____/	_____/
М.П.	М.П.

Акт приема-передачи
к договору аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка (части земельного участка)

г. Тверь «_____» _____ 2017г.

Во исполнение договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка от «___» ___201_ г. Администрация города Твери (уполномоченный на заключение договора аренды орган)
в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество руководителя)
действующего на основании _____именуемая в дальнейшем Арендодатель, передает, а
_____
(фамилия, имя, отчество гражданина или наименование юридического лица)
именуемый в дальнейшем Арендатор принимает за плату в аренду под деловое управление земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1226 кв.м, с кадастровым номером 69:40:0200011:545, находящийся по адресу (описание местоположения): Тверская область, город Тверь, площадь Гагарина, дом 1 (далее – Участок)

Участок находится в том состоянии, в котором он находился при осмотре Арендатором при подаче заявки для участия в аукционе на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности Участка. Претензии по качеству Участка у Арендатора отсутствуют.
Годовой размер арендной платы за Участок в соответствии с протоколом о результатах аукциона составляет _____(____)рублей,__ копеек, НДС не облагается. Сроки и порядок выплат арендной платы указан в п.3 Договора.
Настоящий акт подтверждает фактическую передачу участка Арендатору в аренду и является неотъемлемой часть договора аренды находящегося в муниципальной собственности Участка от «_____» _____ г.

Арендодатель	**Арендатор**
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____/	_____/
М.П.	М.П.

Извещение о проведении аукциона

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под комплексное освоение территории

Организатор аукциона - департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.
Основание для проведения аукциона: **Постановление администрации города Твери** от 22.08.2017 № 941 «О внесении изменений в постановление администрации города Твери от 10.02.2017 № 240 «О проведении **аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под комплексное освоение территории».**
Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.
Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 170100, г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.
Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: tverkumi@admtver.ru;
Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (4822) 32-21-91.
Дата проведения аукциона: 07.12.2017 года в 15 ч. 30 мин.
Место проведения аукциона: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, 2 этаж, каб. 234.
1. Предмет аукциона:
Лот № 1 – Размер первого арендного платежа за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200073:222, площадью 12 472 кв. м, в границах согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости **под комплексное освоение территории**. Адрес (описание местоположения): Тверская область, город Тверь, улица Коняевская, дом 1а,
территориальная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Твери: зона - П (зона производственной деятельности).
Разрешенное использование земельного участка: «Производственная деятельность».
Ограничения в использовании:
- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания и выполнения строительно-монтажных работ;
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций.
Комплексное освоение территории возможно при условии использования участка в соответствии с разрешенным видом использования – для размещения промышленных объектов и требований п. 5.2. и п.5.4. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция».
Обременения правами других лиц: нет.
Строения на земельном участке: свободный от застройки,
Осмотр земельного участка производится претендентами бесплатно и самостоятельно.
Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере первого арендного платежа, определенного по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в размере 1 292 598 (один миллион двести девяносто две тысячи пятьсот девяносто восемь) рублей, НДС не облагается.
Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет 38 777 (тридцать восемь тысяч семьсот семьдесят семь) рублей, 94 копейки, НДС не облагается.
Сумма задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере первого арендного платежа, что составляет 1 292 598 (один миллион двести девяносто две тысячи пятьсот девяносто восемь) рублей, НДС не облагается.
Размер ежегодной арендной платы за земельный участок определяется в соответствии с положением «О порядке определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности городского округа город Тверь, на основе кадастровой стоимости», утвержденным решением Тверской городской Думы от 15.04.2009 № 36(76). Размер первого арендного платежа определяется по результатам аукциона.
Размер ежегодной арендной платы за земельный участок определяется на основании кадастровой стоимости, утвержденной в соответствии со статьей 24.17 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Применение рыночной стоимости для определения размера ежегодной арендной платы за земельный участок не допускается.
Задаток перечисляется по следующим реквизитам: Получатель платежа – Департамент финансов администрации города Твери (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери л/сч **900020125) ИНН/КПП 6901043057/695001001, расчетный счет 40302810900005000001 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ, г. ТВЕРЬ, БИК 042809001.**
В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: «Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 69:40:0200073:222 под комплексное освоение территории. НДС не облагается».
Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 06.12.2017 г.
Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя аукциона на заключение договора аренды земельного участка и перечисляется в доход бюджета в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах торгов в счет арендной платы за земельный участок.
Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.
В случае принятия решения организатором аукциона об отказе в проведении аукциона, внесенный участниками аукциона задаток возвращается организатором аукциона в 3-х дневный срок со дня принятия данного решения.
В случае уклонения победителя аукциона от

В случае заключения Договора аренды после 15 сентября (в первый год аренды), арендной платы за период до конца года, в том числе сумма, эквивалентная размеру арендной платы с момента фактического использования Участка, вносится в течение месяца после заключения Договора.

3.9. Арендная плата начисляется с месяца, следующего за месяцем подписания настоящего договора. При изменении условий Договора - с месяца, следующего за месяцем, с которого в него внесены изменения.

При расторжении Договора аренды исчисление арендной платы прекращается с месяца, следующего за месяцем расторжения Договора, за исключением случая перехода права собственности на Участок (его долю) к арендатору до 15-го числа соответствующего месяца включительно. В последнем случае перечисление арендной платы прекращается с1-го числа текущего месяца.

3.10. Датой оплаты считается дата зачисления средств на реквизиты получателя, указанные в расчете на текущий год.

3.11. Арендодатель ежегодно производит расчет арендной платы на текущий год с указанием реквизитов для перечисления арендной платы и направляет Арендатору заказным письмом в срок до 15 марта текущего года. При неполучении расчета в указанный выше срок, Арендатор обязан получить его непосредственно у Арендодателя в срок до 30 марта текущего года, а также уточнить реквизиты для перечисления арендной платы. При неисполнении данной обязанности считается, что Арендатор извещен о размере арендной платы и реквизитах, на которые необходимо перечислять арендную плату.

3.12. В случае изменения порядка определения размера арендной платы или значений параметров, применяемых при расчете арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Тверь, Арендодатель вправе изменить размер арендной платы в одностороннем порядке. Об изменении размера арендной платы Арендодатель уведомляет Арендатора заказным письмом. Неполучение Арендатором изменяемого расчета размера арендной платы не может служить основанием для неначисления ему арендной платы в новом размере.

3.13. В случае обнаружения ошибки при расчете арендной платы в сторону уменьшения, Арендатор обязан в месячный срок с момента получения извещения об этом произвести требуемую доплату, либо заключить с Арендодателем дополнительное соглашение об условиях перечисления указанной доплаты. В случае обнаружения ошибки в расчете арендной платы в сторону завышения платежа Арендатор вправе потребовать внесения соответствующих исправлений в расчет, а в случае, если сумма платы была внесена - возврата излишне внесенной суммы. В случае если Арендатор не требует возврата излишне внесенной суммы, она засчитывается в счет будущих платежей по договору.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при не использовании Участка, использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании Участка способами, приводящими к его порче, при просрочке внесения арендной платы более чем за 6 месяцев и нарушении других условий Договора.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земель в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной предоставленного в аренду Участка.

4.2.2. Обращаться в суд по вопросам нарушения Арендатором условий и положений настоящего договора.

4.2.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора и использования Участка.

4.3. Арендатор обязан:

4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.

4.3.2. Передать Арендатору Участок по акту приема - передачи в 10-дневный срок с момента подписания настоящего договора. Акт приема-передачи Участка по форме согласно Приложению является неотъемлемой частью настоящего договора.

4.3.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству РФ.

4.3.4. В случаях, связанных с необходимостью изъятия у Арендатора земельного участка для государственных и муниципальных нужд, такое изъятие осуществлять в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4.3.5. В случае изменения реквизитов дополнительно уведомить Арендатора о новых реквизитах.

4.4. Арендатор имеет право:

4.4.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4.2. Производить улучшение земель с учетом экологических требований. В случаях, когда улучшение земель Арендатор произвел за счет собственных средств и с согласия Арендодателя, Арендатор имеет право после прекращения Договора на возмещение стоимости затрат на эти улучшения, если иное не предусмотрено Договором аренды. При проведении улучшения земель без согласия Арендодателя затраты на улучшение возмещению не подлежат.

4.4.3. В случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ передавать арендованный Участок в субаренду в пределах срока Договора, исключительно при наличии письменного согласия Арендодателя.

Согласно п.7 ст.448 Гражданского кодекса Российской Федерации Арендатор не вправе уступать права по Договору. Обязательства по Договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено в соответствии с законом.

4.4.4. Обращаться в суд по вопросам нарушения Арендодателем условий настоящего договора.

4.4.5. После утверждения в установленном порядке документации по планировке территории и государственного кадастрового учета земельных участков, предназначенных для строительства в соответствии с видами разрешенного использования в границах ранее предоставленного земельного участка, приобрести указанные земельные участки в собственность или в аренду. Собственник или арендатор указанных земельных участков, предназначенных для строительства, обязан выполнить требования, предусмотренные настоящим Договором и договором о комплексном освоении территорий.

4.5. Арендатор обязан:

4.5.1. Принять Участок по акту приема-передачи. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.5.2. Соблюдать установленный режим использования земель. Эффективно использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.5.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату. В течение 3 дней с момента наступления срока платежа представить Арендодателю копию платежного поручения об оплате с отметкой банка.

4.5.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного или муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию на предмет соблюдения условий Договора и использования Участка.

4.5.5. В случае заключения договора аренды на срок более 1 года после подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

4.5.6. Уведомить в письменной форме Арендодателя не позднее, чем за 1 месяц о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.5.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, в результате своей хозяйственной деятельности.

4.5.8. Возмещать Арендодателю убытки, включая упущенную выгоду, в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.5.9. Регулярно производить уборку земель общего пользования не менее 15 м шириной, прилегающих к границам арендуемого Участка, а также выполнять работы по благоустройству территории, если иное не установлено особыми условиями настоящего договора.

4.5.10. В течение трех дней извещать Арендодателя в письменной форме об изменении своего местонахождения или почтового адреса, иных реквизитов, а также о принятых решениях о ликвидации либо реорганизации.

Указанные уведомления являются основанием для внесения соответствующих изменений в Договор либо досрочного его расторжения в случае прекращения деятельности Арендатора.

4.4.11. В случае заключения при наличии согласия Арендодателя договора субаренды, не позднее 10 дней с момента его заключения уведомить об этом Арендодателя и представить ему заверенную копию договора субаренды.

4.4.12. В течение 3 дней с момента государственной регистрации Договора представить в адрес Арендодателя экземпляр Договора с отметкой о государственной регистрации.

4.4.13. В случае, если Договор аренды, заключен на срок более чем 1 год получать письменное согласие Арендодателя при заключении Арендатором соглашения об установлении сервитута в отношении Участка.

4.4.14. Выполнять работы по обустройству территории Участка (или образованных из него участков) посредством строительства объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, подлежащих по окончании строительства передаче в муниципальную собственность безвозмездно либо на возмездной основе в собственность ресурсоснабжающих или иных организаций, а также выполнить условия такой передачи в сроки, предусмотренные графиком осуществления мероприятий по освоению Участка (или образованных из него участков) и договором о комплексном освоении территории.

4.4.15. Осуществить на Участке (или образованных из него участках) строительство в соответствии с видом разрешенного использования Участка (или образованных из него участков), в том числе ввод в эксплуатацию, в сроки, предусмотренные графиком осуществления мероприятий по освоению Участка (или образованных из него участков) и договором о комплексном освоении территории.

4.4.16. Обеспечить содержание и эксплуатацию построенных в границах Участка объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, а также передать данные объекты в соответствии с договором о комплексном освоении территории.

4.4.17. В случае необходимости переноса сетей инженерной инфраструктуры, расположенных в границах Участка, получить согласие собственников.

4.4.18. Обеспечить надлежащее санитарное содержание территории Участка.

4.5. Арендодатель и Арендатор одновременно с заключением настоящего Договора обязаны заключить договор комплексного освоения территории.

4.6. Арендодатель и Арендатор в течение трех месяцев со дня утверждения документации по планировке территории обязаны заключить дополнительное соглашение к договору комплексного освоения территории, содержащее график осуществления мероприятий по освоению данной территории (в том числе строительство и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства) в отношении каждого мероприятия с указанием сроков начала и окончания проведения соответствующих работ.

4.7. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Земельные споры, возникающие между сторонами по вопросам, предусмотренным настоящим договором или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения вышеуказанных споров путем переговоров - в судебном порядке по месту нахождения Арендодателя.

5.2. В случае неуплаты первого арендного платежа и арендной платы в установленные Договором сроки, недобросовестный Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1 % от просроченной суммы арендной платы за каждый день просрочки.

5.3. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы Арендодателю.

5.4. Если Арендодатель несет убытки в случае невыполнения Арендатором п.4.4.10. настоящего договора, то убытки погашаются за счет недобросовестного Арендатора (упущенная выгода).

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по основаниям и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При досрочном расторжении Договора, а также по окончании срока аренды Участка, установленного п.2.1. Договора, сторона, являющаяся инициатором расторжения, направляет другой стороне заказным письмом уведомление о причинах расторжения. Вторая сторона должна дать ответ на него в 30 - дневный срок с момента получения уведомления. При неполучении инициатором расторжения Договора ответа в установленный срок Договор считается расторгнутым по истечении 30 дней с момента направления уведомления с указанием отсутствия Арендатора по адресу, указанному в его реквизитах, Договор считается расторгнутым.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

7. Особые условия Договора

7.1. В случае заключения договора субаренды на срок более 1 года договор субаренды Участка подлежит государственной регистрации.

7.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего договора. При досрочном расторжении Договора аренды земельного участка прекращает свое действие.

7.3. В случае досрочного расторжения Договора денежные суммы, указанные в пункте 3 Договора, выплаченные Арендатором до момента расторжения Договора, возврату Арендатору не подлежат.

7.4. Для Участка устанавливаются следующие ограничения в использовании:

- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания и выполнения строительно-монтажных работ;
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций.

Земельный участок находится в санитарно-защитной зоне предприятий и инженерно-транспортных коммуникаций.

Комплексное освоение территории возможно при условии использования участка в соответствии с разрешенным видом использования – для размещения промышленных объектов и требований п. 5.2. и п.5.4. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция».

7.5. Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешенного использования Участка не допускается.

7.6. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае заключения договора на срок более 1 года).

Приложения: 1. Акт приема-передачи.
2. Расчет размера арендной платы.
3. Выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости – земельный участок

Арендодатель	Арендатор
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____/	_____/
М.П.	М.П.

ПРОЕКТ

Акт приема-передачи
к договору аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка (части земельного участка)

г. Тверь «_____» _____ 201_ г.

Во исполнение договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка от «___» ___201_ г. №__ Администрация города Твери _____ (уполномоченный на заключение договора аренды орган)
в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество руководителя)
действующего на основании _____ именуемая в дальнейшем Арендодатель, передает, а
(наименование юридического лица)
именуемый в дальнейшем Арендатор принимает за плату в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200073:222, площадью 12 472 кв. м, в границах согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости **под комплексное освоение территории**. Адрес (описание местоположения): Тверская область, город Тверь, улица Коняевская, дом 1а, с разрешенным использованием: «Производственная деятельность» (далее – Участок), а Арендатор обязуется создать необходимые условия Стороне 1 при исполнении обязательств по настоящему договору.

1.2. Одновременно с заключением настоящего договора Стороны заключают договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1.2 настоящего договора.

1.4. Комплексное освоение территории осуществляется в границах Участка или в границах земельных участков, образованных из Участка.

Комплексное освоение территории включает:
- подготовка документации по планировке территории, состоящей из проекта планировки территории, проекта межевания территории в границах Участка, ее согласование, а также ее утверждение в установленном порядке уполномоченным органом;
- образование земельных участков в границах данной территории в соответствии с документацией по планировке территории (далее - Образованные участки);
- строительство (создание) на Образованных участках объектов транспортной, социальной и коммунальной инфраструктур;
- безвозмездная передача объектов транспортной, социальной и коммунальной инфраструктур в муниципальную собственность либо на возмездной основе в собственность организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.
- строительство на Участке объектов недвижимого имущества, предусмотренных документацией по планировке территории.

2. Срок действия договора

2.1. Договор считается заключенным и вступает в силу с даты его подписания.

2.2. Договор действует до полного исполнения Сторонами обязательств, возложенных на них настоящим договором.

2.3. Прекращение существования Участка в связи с его разделом или объединением с другими земельными участки не является основанием для прекращения прав и обязанностей, определенных настоящим договором.

3. Порядок и сроки комплексного освоения территории

3.1. Срок комплексного освоения территории в соответствии с условиями настоящего договора составляет 60 (шестьдесят) месяцев с даты заключения настоящего договора.

3.2. Комплексное освоение территории на Участке осуществляется в следующем порядке:

3.2.1. Подготовка Стороной 1 проекта планировки территории в соответствии с документами территориального планирования, правилами землепользования и застройки, а также утвержденными органом местного самоуправления расчетными показателями минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетными показателями максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения (далее - Документация по планировке территории) и обеспечение ее утверждения уполномоченным органом в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, - не позднее 12 (двенадцати) месяцев с даты заключения Договора.

3.2.2. Рассмотрение и утверждение уполномоченным органом Документации по планировке территории в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, - не позднее 2 (двух) месяцев с даты получения от Стороны 1 подготовленной Документации по планировке территории.

3.2.3. Заключение в течение 3 (трех) месяцев со дня утверждения Документации по планировке территории дополнительного соглашения к настоящему договору, содержащего график осуществления мероприятий по освоению данной территории (в том числе строительство и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства) в отношении каждого мероприятия с указанием сроков начала и окончания проведения соответствующих работ, ответственность за их неисполнение, а также право на расторжение настоящего договора.

3.2.4. Осуществление Стороной 1 образования земельных участков в соответствии с утвержденной Документацией по планировке территории и требованиями, установленными Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным **законом «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015** № 218-ФЗ, **не позднее 2 (двух) месяцев с момента утверждения Документации по планировке территории, в следующем порядке:**

- обеспечение выполнения в отношении Участка работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые сведения для осуществления государственного кадастрового учета Образованных участков (далее - Кадастровые работы);
- обеспечение осуществления государственного кадастрового учета Образованных участков.

3.2.5. Осуществление Стороной 1 на Участке или на Образованных участках предусмотренных договором мероприятий по благоустройству, в том числе озеленению в сроки, предусмотренные графиком осуществления мероприятий, который устанавливается дополнительным соглашением к договору, заключаемым в течение трех месяцев со дня утверждения документации по планировке территории.

3.2.6. Осуществление Стороной 1 мероприятий по освоению территории, включая строительство и ввод в эксплуатацию на Образованных участках объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур и иных объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной уполномоченным органом Документацией по планировке территории - не позднее 60 (шестидесяти) месяцев с даты заключения настоящего договора в соответствии с графиком осуществления мероприятий по освоению данной территории, дополнительным соглашением, заключенным Сторонами.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Стороны обязуются одновременно с подписанием настоящего договора подписать договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1.2 настоящего договора.

4.2. Сторона 1 имеет право:

4.2.1. Использовать Участок в целях и на условиях, определенных в настоящем договоре и договоре аренды земельного участка, указанного в пункте 1.2 настоящего договора.

4.2.2. Присутствовать при проведении Стороной 2 (его законными представителями или иными организациями) проверок, знакомиться с результатами проверок, представлять возражения относительно результатов проверок исполнения обязательств по настоящему договору.

4.2.3. Исполнить обязательство по осуществлению строительства досрочно.

4.2.4. Сторона 1 обладает иными правами, предусмотренными действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

4.3. Сторона 1 обязуется:

4.3.1. Обеспечить за свой счет государственную регистрацию договора аренды земельного участка и договоров аренды образуемых участков.

4.3.2. Надлежащим образом и в полном объеме выполнять все условия настоящего договора.

4.3.3. Использовать Участок исключительно в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка, договором аренды земельного участка и утвержденной Документацией по планировке территории, а также выполнить мероприятия по комплексному освоению Участка в сроки, предусмотренные настоящим договором.

4.3.4. Обеспечить безопасность работ по планировке территории, выполняемых Стороной 1 на Участке до начала их осуществления.

4.3.5. Подготовить Документацию по планировке территории и обеспечить ее утверждение в уполномоченном органе не позднее 12 (двенадцати) месяцев с даты заключения настоящего договора, а именно:

4.3.5.1. Обеспечить разработку проекта планировки территории, проекта межевания территории (осуществляется в составе проектов планировки территорий или в виде отдельного документа).

4.3.5.2. Направить на утверждение в уполномоченный орган разработанный проект планировки территории, проект межевания территории (осуществляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа).

4.3.5.3. В случае направления уполномоченным органом Документации по планировке территории на доработку осуществить доработку и представить уполномоченному органу откорректированную Документацию по планировке территории.

4.3.6. Подготовить и направить в адрес Стороны 2 график осуществления мероприятий по освоению территории в отношении каждого мероприятия, включающий мероприятия по благоустройству, в том числе озеленению, перечень объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, подлежащих передаче в муниципальную собственность, с указанием сроков начала и окончания выполнения соответствующих работ для заключения дополнительного соглашения к договору - не позднее 1 (одного) месяца со дня утверждения Документации по планировке территории.

4.3.7. В течение трех месяцев со дня утверждения Документации по планировке территории заключить дополнительное соглашение к договору, подготовленное и направленное в адрес Стороны 2, содержащее график осуществления мероприятий по освоению данной территории (в том числе строительство и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства) в отношении каждого мероприятия с указанием сроков начала и окончания проведения соответствующих работ.

4.3.8. Осуществить образование земельных участков в соответствии с пунктом 1.2 настоящего договора, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, в том числе обеспечить за свой счет выполнение в отношении таких земельных участков в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ, работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таких земельных участках.

Максимальные сроки выполнения - не позднее 2 (двух) месяцев с момента утверждения Документации по планировке территории.

4.3.9. Уведомить Сторону 2 об осуществлении государственного кадастрового учета Образованных участков с предоставлением выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости - в течение 14 (четырнадцати) календарных дней после проведения их государственного кадастрового учета.

4.3.10. Осуществить мероприятия по освоению территории, включая строительство и ввод в эксплуатацию на Участке или на Образованных участках объектов коммунальной и социальной инфраструктур и иных объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной уполномоченным органом Документацией по планировке территории и настоящим договором, в срок, указанный в пункте 3.2.5 договора.

4.3.11. Передать объекты коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, строительство которых осуществлялось на Участке за счет собственных средств, в установленном законом и настоящим договором порядке в муниципальную собственность - в течение 4 (четырех) месяцев с момента получения разрешения на ввод в эксплуатацию построенных объектов. Стороны вправе согласовать передачу сетей инженерно-технического обеспечения, их элементов, строительство которых осуществлялось на Участке за счет собственных средств, в собственность организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, на возмездной основе.

Перечень объектов, сетей, их элементов, подлежащих передаче в соответствии с абзацем 1 настоящего пункта, определяется Документацией по планировке территории и графиком осуществления мероприятий по освоению территории, согласованным Сторонами.

4.3.12. Обеспечить содержание и эксплуатацию построенных в границах Участка, Образованных участков объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур до их передачи в установленном порядке в муниципальную собственность либо на возмездной основе в собственность ресурсоснабжающих организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

4.3.13. Обеспечить содержание и эксплуатацию (в том числе обеспечение коммунальными услугами) возводимых на Участке объектов до передачи их собственникам или организациям, выбранным собственниками для их эксплуатации и обслуживания.

4.3.14. Не допускать действий, нарушающих права землепользования Участка, Образованных участков, а также действий, нарушающих права третьих лиц, в т.ч. приводящих к ухудшению экологической и санитарной обстановки на Участке, Образованных участках, смежной и близлежащей территории.

4.3.15. С момента получения разрешения на строительство обеспечить беспрепятственный доступ на Участок, Образованные участки для осмотра и проверки соблюдения условий договора и договора аренды Участка в присутствии представителя Стороны 1, а также уполномоченным органам государственной власти, органам местного самоуправления, в т.ч. органам государственного и муниципального контроля и надзора, для осуществления своих полномочий в пределах их компетенции.

4.3.16. Выполнять на Участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации подземных и наземных инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их обслуживанию.

4.3.17. Осуществить в полном объеме освоение территории Участка, обеспечить строительство на Образованных участках объектов капитального строительства, предусмотренных утвержденной Документацией по планировке территории и настоящим договором.

Привлечение третьих лиц к строительству объектов транспортной, социальной инфраструктур, в том числе граждан в рамках участия в долевом строительстве, не влечет перехода к ним прав и обязанностей Стороны 1 по договору.

4.3.18. Заключить в установленном порядке с ресурсоснабжающими, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, договоры о подключении (присоединении) объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур и иных объектов капитального строительства, строительство которых осуществлено в соответствии с пунктом 4.3.10 договора, к сетям инженерно-технического обеспечения.

4.3.19. Выполнить предусмотренные настоящим договором мероприятия по благоустройству (в том числе озеленению) территории в соответствии с утвержденным проектом планировки территории в соответствии с графиком осуществления мероприятий по освоению территории, согласованном Сторонами.

4.3.20. Направить в десятидневный срок с момента принятия решения о ликвидации или реорганизации Стороны 1, изменения юридического адреса и (или) своего фактического местонахождения, организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов.

4.3.21. После завершения строительства Сторона 1 обязана представить Стороне 2 информацию об исполнении обязательств по договору, а также о проведенных мероприятиях в соответствии с графиком осуществления мероприятий по освоению территории с приложением копий подтверждающих документов.

4.3.22. В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ признаков объектов историко-культурного наследия Застройщик обязан сообщить об этом в адрес уполномоченного органа и приостановить дальнейшее проведение работ до специального разрешения.

4.4. Сторона 2 имеет право:

4.4.1. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с момента заключения договора с целью его осмотра на предмет соблюдения Стороной 1 требований по использованию Участка по целевому назначению и в соответствии с действующим законодательством, по истечении срока, установленного договором.

4.4.2. Требовать от Стороны 1 устранения нарушений, связанных с использованием Участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования и договору аренды, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

4.4.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате деятельности Стороны 1, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.4.4. Требовать досрочного расторжения договора в случаях, указанных в разделе 6 настоящего договора.

4.4.5. Осуществлять мониторинг за ходом освоения Участка в соответствии с графиком осуществления мероприятий по освоению территории Участка.

4.4.6. Сторона 2 обладает иными правами, предусмотренными действующим законодательством Российской Федерации и договором.

4.5. Сторона 2 обязуется:

4.5.1. Обеспечить передачу Участка Стороне 1.

4.5.2. Предоставить в соответствии с действующим законодательством Стороне 1 Образованные участки в аренду или собственность без проведения торгов в соответствии с действующим земельным законодательством.

4.5.3. Соблюдать порядок проведения проверок законодательство Российской Федерации, а также права и законные интересы Стороны 1, не требовать от Стороны 1 представления документов и сведений, не относящихся к предмету проверки.

4.5.4. Обеспечить рассмотрение и утверждение Документации по планировке территории в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в сроки, указанные в настоящем договоре.

4.5.5. На основании представленного в соответствии с пунктом 4.3.6 Стороной 1 графика осуществления мероприятий по освоению данной территории подготовить и направить в адрес Стороны 1 дополнительное соглашение (трех) месяцев со дня утверждения Документации по планировке территории, предусматривающее осуществление мероприятий по освоению данной территории (в том числе строительство и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства) в отношении каждого мероприятия с указанием сроков начала и окончания проведения соответствующих работ, ответственность за их неисполнение, а также право на расторжение настоящего договора.

В случае нарушения Стороной 1 сроков направления Стороне 2 графика в соответствии с пунктом 4.3.6 ответственность за нарушение сроков выполнения мероприятия по комплексному освоению территорий, предусмотренного пунктом 3.2.5 настоящего договора.

4.5.6. В трехмесячный срок с момента письменного обращения Стороны 1 принять в муниципальную собственность объекты коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур по настоящему договору, при условии предоставления разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости, справок о финансировании. Конкретный перечень и технические характеристики передаче в муниципальную собственность объектов определяются Сторонами в дополнительном соглашении к договору, заключаемом Сторонами в соответствии с пунктом 5.2.3 настоящего договора.

5. Ответственность Сторон

Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее исполнение условий настоящего договора, в том числе нарушение графика осуществления мероприятий по освоению территорий, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Порядок внесения изменений, прекращения действия и расторжения договора

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон. При этом любые изменения и дополнения, вносимые в настоящий договор, являются его неотъемлемой частью.

6.2. Настоящий договор прекращает свое действие после выполнения Сторонами обязательств, а также в случае досрочного расторжения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1.2 настоящего договора.

6.3. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством, исключительно по решению суда.

6.4. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно:

6.4.1. По соглашению Сторон.

6.4.2. По требованию одной из Сторон в судебном порядке в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

6.4.3. По требованию одной из Сторон в одностороннем порядке в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

6.5. При расторжении договора Стороны обязаны определить судьбу имущества, расположенного на Участке, Образованных участках (при наличии такого имущества).

6.6. Сторона 2 имеет право потребовать расторжения договора в случаях:

6.6.1. Неисполнения Стороной 1 обязанности по разработке и утверждению документации по планировке территории. Сторона 1 считается не исполнившей обязанность по разработке и обеспечению утверждения Документации по планировке территории в случае, если в течение срока, указанного в пункте 4.3.5 настоящего договора, Документация по планировке территории не будет утверждена уполномоченным органом по причине неоднократного (более двух раз) отрицательного несоответствия указанной документации требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации.

6.6.2. Неисполнения либо ненадлежащего исполнения Стороной 1 пункта 4.3.7 настоящего договора.

6.6.3. Неисполнения либо ненадлежащего исполнения Стороной 1 обязательств по осуществлению мероприятий по освоению территории, в том числе строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства в соответствии с утвержденным графиком осуществления мероприятий по освоению территории, согласованного Сторонами.

6.6.4. В случае прекращения права Сторон на Образованные участки (за исключением случаев прекращения прав в связи с завершением строительства объектов капитального строительства в соответствии с настоящим договором).

6.7. Сторона 1 имеет право требовать в судебном порядке досрочного расторжения договора в случае неисполнения Стороной 2 обязанности, предусмотренной пунктом 4.5.1 настоящего договора, а также в случае препятствий в подключении объектов капитального строительства к условиям настоящего договора, договора аренды или назначением Участка.

6.8. Прекращение существования земельного Участка, в отношении которого заключен договор, в связи с его разделом или возникновением у третьих лиц прав на земельные участки, образованные из такого земельного участка, не является основанием для прекращения прав и обязанностей, определенных договором.

6.9. В случае досрочного расторжения договора по требованию Стороны 2 в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) Стороной 1 условий договора Сторона 1 обязана передать в муниципальную собственность результаты работ по строительству объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, выполненных к моменту расторжения договора.

7. Иные условия

7.1. Все споры и разногласия по настоящему договору разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения согласования Сторонами споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Тверской области.

7.2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), т.е. чрезвычайных и непреодолимых при данных условиях обстоятельств: наводнения, пожара, землетрясения, эпидемии, военных конфликтов, военных действий, террористических актов, гражданских волнений, забастовок или иных обстоятельств вне разумного контроля Сторон, сроки выполнения обязательств Сторон по настоящему договору соразмерно отодвигаются на время действия этих обстоятельств, если они значительно влияют на сроки договора или той его части, которая подлежит выполнению после наступления обстоятельств форс-мажора.

Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана предоставить для их подтверждения документ компетентного органа.

7.3. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8. Приложения к договору

8.1. Приложение № 1. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельный участок, указанный в разделе 1 настоящего договора.

8.2. Заключение по инженерному обеспечению земельного участка, указанного в разделе 1 настоящего договора.

9. Реквизиты и подписи Сторон

Сторона 2:	Сторона 1:
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____/	_____/
М.П.	М.П.

Арендодатель

Тверская область, город Тверь, ул. Коняевская, д.1а
69:40:0200073:222

Расчет размера арендной платы за пользование земельным участком, находящимся в собственности городского округа город Тверь, в соответствии с Положением «О порядке определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности городского округа город Тверь на основе кадастровой стоимости земельных участков*) за 1 кв.м на 2017 год

Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка по виду разрешенного использования (Скадастр)	**511,81**	руб./кв.м
Ставка арендной платы (**Сап1**)	**2**	%
Коэффициент социально-экономических особенностей (Ксоц) *34.2.1.* Земельные участки, предоставленные для комплексного освоения территории (в т.ч. комплексного освоения в целях жилищного строительства): с момента заключения договора аренды земельного участка до утверждения документации по планировке территории, но не более срока, установленного договором для утверждения ПП)	**0,5**	
Коэффициент инфляции (Кинф): (утвержден постановлением администрации города Твери от 21.12.2016 №2171)	**1,147**	
Годовой размер арендной платы за 1 кв.м (Скадастр*Сап1*Кинф* Ксоц*1 кв.м)	**5,87**	руб.
Справочно: Арендная плата на текущий год определяется по формуле: А = Агод / **12** * **m**, где Агод=Скадастр * Сап1 * **Кинф** * Ксоц * **S**, **m**- количество месяцев аренды, S – площадь арендуемого земельного участка		

*) Положение «О порядке определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности городского округа город Тверь, на основе кадастровой стоимости» утверждено решением Тверской городской Думы от 15.04.2009г. №36 (76).

Тверская область, город Тверь, ул. Коняевская, д.1а
69:40:0200073:222

Расчет размера арендной платы за пользование земельным участком, находящимся в собственности городского округа город Тверь, в соответствии с Положением «О порядке определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности городского округа город Тверь на основе кадастровой стоимости земельных участков*) за 1 кв.м на 2017 год

Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка по виду разрешенного использования (Скадастр)	**511,81**	руб./кв.м
Ставка арендной платы (**Сап1**)	**2**	%
Коэффициент социально-экономических особенностей (Ксоц) *34.2.2.* Земельные участки, предоставленные для комплексного освоения территории (в т.ч. комплексного освоения в целях жилищного строительства): с момента утверждения документации по ПП (или с момента, превышающего максимальный срок, установленный договором для утверждения ПП) *и до окончания срока аренды, установленного договором аренды (или максимального срока осуществления строительства, установленного договором)*	**1,0**	
Коэффициент инфляции (Кинф): (утвержден постановлением администрации города Твери от 21.12.2016 №2171)	**1,147**	
Годовой размер арендной платы за 1 кв.м (Скадастр*Сап1*Кинф* Ксоц*1 кв.м)	**11,74**	руб.
Справочно: Арендная плата на текущий год определяется по формуле:

корр. счет № _____ БИК _____
ИНН банка _____ КПП банка _____

Представитель претендента _____
Действует на основании доверенности № _____ серия _____,
удостоверенной «___» _____ 20___г. _____
(кем)
Документ, удостоверяющий личность доверенного лица _____
_____
(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

Претендент принял решение об участии в открытом аукционе на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200065:56, площадью 7042 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, под склады. Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 80 м. от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, город Тверь, улица Сердюковская дом 15. С состоянием земельного участка и техническими документацией к нему ознакомлены:

_____

(подпись и расшифровка)

Обязуемся:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации - www.torgi.gov.ru, опубликованном в газете «Вся Тверь», на официальном сайте администрации города Твери, а также порядок проведения аукциона, установленный действующим законодательством.
2. В случае признания нас победителем аукциона, принимаем на себя обязательства:
- подписать протокол о результатах аукциона,
- заключить с администрацией города Твери договор аренды земельного участка, на условиях, предложенных арендодателем, в срок не ранее чем **через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».**
- своевременно уплачивать арендную плату, определенную по результатам аукциона, в сроки и в порядке, установленные договором аренды.
3. В случае признания нас победителем аукциона и нашего отказа от заключения договора аренды, согласны с тем, что сумма внесенного нами задатка возврату не подлежит.

Примечание:
1. Заявка на участие в открытом аукционе представляется в 2-х экземплярах.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____
Дата «____» _____ 2017 г. М.П.

ПРОЕКТ

Договор
аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка (части земельного участка)

г. Тверь «_____» _____ 2017 г

На основании постановления администрации г. Твери от ____№ ___ «___» и протокола № ___ от___ (далее - протокол о результатах аукциона) Администрация города Твери _____ (уполномоченный на заключение договора аренды орган)
в лице _____
_____ (должность, фамилия, имя, отчество руководителя)
действующего на основании _____ (полномочия)
именуемая в дальнейшем Арендодатель, и _____
(фамилия, имя, отчество гражданина или наименование юридического лица)
в лице _____.
(должность, фамилия, имя, отчество руководителя)
действующего на основании _____ (полномочия)
именуемый в дальнейшем Арендатор, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населённых пунктов площадью 7042 кв.м. с кадастровым № 69:40:0200065:56, находящийся по адресу (описание местоположения): Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 80 м. от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, город Тверь, улица Сердюковская дом 15,
(субъект Российской Федерации, город, улица, дом, строение и иные адресные ориентиры)
(далее– Участок), для использования в целях под склады
(разрешенное использование)
в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему договору и являющейся его неотъемлемой частью.
Цель использования земельного участка: строительство складов (ангаров).
1.2. Указанный Участок принадлежит муниципальному образованию город Тверь на праве собственности на основании
_____ (наименование органа, выдавшего правоустанавливающий документ)
1.3. Свободный от застройки _____ (объекты недвижимого имущества и их характеристики)
1.4. Арендодатель доводит до сведения Арендатора, а Арендатор принимает к сведению, что по Участку, являющемуся предметом Договора, земельных и иных имущественных споров не имеется.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ по _____.
2.2. Договор, заключенный на срок 1 год и более 1 года, вступает в силу с даты его государственной регистрации органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Договор, заключенный на срок менее чем 1 год, не подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Арендатор ежегодно уплачивает Арендодателю арендную плату.
3.2. Размер ежегодной арендной платы за Участок в соответствии с протоколом о результатах аукциона составляет _____рублей,_____коп., НДС не облагается.
3.3. Внесенный Арендатором задаток для участия в аукционе на право заключения настоящего Договора составляет _____. НДС не облагается и засчитывается в счет арендной платы за Участок.
3.4. Арендная плата за Участок вносится на р/с 40101810600000010005 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ г. Тверь, БИК 042809001, ОКТМО 28701000, КБК 020 111 05012 04 0000 120-арендная плата. Получатель Управление Федерального казначейства по Тверской области (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации г. Твери) ИНН 6901043057, КПП 695001001.
3.5.Арендная плата вносится следующими частями:
не позднее 15.04. - 1/4 годовой суммы;
не позднее 15.07. - 1/4 годовой суммы;
не позднее 15.10. - 1/2 годовой суммы,
путем перечисления на реквизиты, указанные в п.3.4 настоящего Договора. Арендатор обязан ежегодно до внесения первого арендного платежа в текущем году уточнять у Арендодателя реквизиты, на которые перечисляется арендная плата.
В случае заключения Договора аренды после 15 сентября (в первый год аренды), арендной платы за период до конца года, в том числе сумма, эквивалентная размеру арендной платы с момента фактического использования Участка, вносится в течение месяца после заключения Договора.
3.6. Арендная плата начисляется с месяца, следующего за месяцем подписания настоящего договора. При изменении условий Договора - с месяца, следующего за месяцем, с которого в него внесены изменения.
При расторжении Договора аренды исчисление арендной платы прекращается с месяца, следующего за месяцем расторжения Договора, за исключением случая перехода права собственности на Участок (его долю) к арендатору до 15-го числа соответствующего месяца включительно. В последнем случае начисление арендной платы прекращается с 1-го числа текущего месяца.
3.7. Датой оплаты считается дата зачисления средств на реквизиты получателя, указанные в п.3.4. настоящего договора.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:
4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при не использовании Участка, использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании Участка способами, приводящими к его порче, при просрочке внесения арендной платы более чем за 6 месяцев и нарушении других условий Договора.
4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земель в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.
4.1.3. Осуществлять контроль за использованием и охраной предоставленного в аренду Участка.
4.1.4. Обращаться в суд по вопросам нарушения Арендатором условий и положений настоящего договора.
4.1.5. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора и использования Участка.
4.2. Арендодатель обязан:
4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.
4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема - передачи в 10-дневный срок с момента подписания настоящего договора. Акт приема-передачи Участка по форме согласно Приложению является неотъемлемой частью настоящего договора.
4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству РФ.
4.2.4. В случаях, связанных с необходимостью изъятия у Арендатора земельного участка для государственных и муниципальных нужд, такое изъятие осуществлять в соответствии с требованиями действующего законодательства.
4.2.5. В случае изменения реквизитов дополнительно уведомить Арендатора о новых реквизитах.
4.3. Арендатор имеет право:
4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
4.3.2. Производить улучшение земель с учетом экологических требований. В случаях, когда улучшение земель Арендатор произвел за счет собственных средств и с согласия Арендодателя, Арендатор имеет право после прекращения Договора на возмещение стоимости затрат на эти улучшения, если иное не предусмотрено Договором аренды. При проведении улучшения земель без согласия Арендодателя затраты на улучшение возмещению не подлежат.
4.3.3. В случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ передавать арендованный Участок в субаренду в пределах срока Договора, исключительно при наличии письменного согласия Арендодателя.
Согласно п.7 ст.448 Гражданского кодекса Российской Федерации Арендатор не вправе уступать права по Договору. Обязательства по Договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено в соответствии с законом.
4.3.4. Обращаться в суд по вопросам нарушения Арендодателем условий настоящего договора.
4.4. Арендатор обязан:
4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
4.4.2. Соблюдать установленный режим использования земель. Эффективно использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.
4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату. В течение 3 дней с момента наступления срока платежа представить Арендодателю копию платежного поручения об оплате с отметкой банка.
4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного или муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию на предмет соблюдения условий Договора и использования Участка.
4.4.5. В случае заключения договора аренды на срок более 1 года после подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.
4.4.6. Уведомить в письменной форме Арендодателя не позднее, чем за 1 месяц о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, в результате своей хозяйственной деятельности.
4.4.8. Возмещать Арендодателю убытки, включая упущенную выгоду, в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.
4.4.9. Регулярно производить уборку земель общего пользования не менее 15 м шириной, прилегающих к границам арендуемого Участка, а также выполнять работы по благоустройству территории, если иное не установлено особыми условиями настоящего договора.
4.4.10. В течение трех дней извещать Арендодателя в письменной форме об изменении своего местонахождения или почтового адреса, иных реквизитов, а также о принятых решениях о ликвидации либо реорганизации.
Указанные уведомления являются основанием для внесения соответствующих изменений в Договор либо досрочного его расторжения в случае прекращения деятельности Арендатора.
4.4.11. В случае заключения при наличии согласия Арендодателя договора субаренды, не позднее 10 дней с момента его заключения уведомить об этом Арендодателя и представить ему заверенную копию договора субаренды.
4.4.12. В течение 3 дней с момента государственной регистрации Договора представить в адрес Арендодателя экземпляр Договора с отметкой о государственной регистрации.
4.4.13. В случае, если Договор аренды, заключен на срок более чем 1 год получить письменное согласие Арендодателя при заключении Арендатором соглашения об установлении сервитута в отношении Участка.
4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Земельные споры, возникающие между сторонами по вопросам, предусмотренным настоящим договором или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения вышеуказанных споров путем переговоров - в судебном порядке по месту нахождения Арендодателя.
5.2. В случае неуплаты арендной платы в установленные Договором сроки, недобросовестный Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1 % от просроченной суммы арендной платы за каждый день просрочки.
5.3. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы Арендодателю.
5.4. Если Арендодатель несет убытки в случае невыполнения Арендатором п.4.4.10. настоящего договора, то убытки погашаются за счет недобросовестного Арендатора (упущенная выгода).

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.
6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.
6.3. При досрочном расторжении Договора, а также по окончании срока аренды Участка, установленного п.2.1. Договора, сторона, являющаяся инициатором расторжения, направляет другой стороне заказным письмом уведомление о причинах расторжения. Вторая сторона должна дать ответ на него в 30 - дневный срок с момента получения уведомления. При неполучении инициатором расторжения Договора ответа в установленный срок или возвращения уведомления с указанием отсутствия Арендатора по адресу, указанному в его реквизитах, Договор считается расторгнутым.
6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

7. Особые условия Договора

7.1. В случае заключения договора субаренды на срок более 1 года договор субаренды Участка подлежит государственной регистрации.
7.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего договора. При досрочном расторжении Договора договор субаренды Участка прекращает свое действие.
7.3. В случае досрочного расторжения Договора денежные суммы, указанные в пункте 3 Договора, выплаченные Арендатором до момента расторжения Договора, возврату Арендатору не подлежат.
7.4. Для Участка устанавливаются следующие ограничения в использовании:
- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания и выполнения строительно-монтажных работ;
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций.
По территории испрашиваемого земельного участка проходят многочисленные инженерные сети: газопровод среднего давления с охранной зоной по 2 метра в каждую сторону от стенки трубы, линия коммунального водоснабжения с технической зоной по 5 метров в каждую сторону от стенки трубы.
Земельный участок с кадастровым номером 69:40:0300220:24 расположен в границах объекта культурного наследия «Культурный слой г. Твери, XY-XIX вв». Использование земельного участка осуществляется в соответствии с требованиями п.5 ст.5.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
В соответствии с постановлением администрации Тверской области от 22.12.2005 № 337-па «Об утверждении проекта зон охраны объекта культурного наследия «Христорождественский монастырь, XIX-XX вв в г. Твери» участок расположен в его охранной зоне. Режим использования охранной зоны подразумевает сохранение планировочной структуры, ландшафта и исторической среды.
Ограничения в использовании:
- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания и выполнения строительно-монтажных работ;
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций.
Обременения правами других лиц: нет.
Строения на земельном участке: свободный от застройки.
Осмотр земельного участка производится претендентами бесплатно и самостоятельно.
Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, равной 3 (трем) процентам кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 226 732 (двести двадцать шесть тысяч семьсот тридцать два) рубля 98 копеек, НДС не облагается;
Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет 6801 (шесть тысяч восемьсот один) рубль 98 копеек, НДС не облагается;
Сумма задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, что составляет 226 732 (двести двадцать шесть тысяч семьсот тридцать два) рубля 98 копеек, НДС не облагается.
Задаток перечисляется по следующим реквизитам: Получатель платежа - Департамент финансов администрации города Твери (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери л/сч **900020125) ИНН/КПП 6901043057/695001001, расчетный** счет 40302810900005000001 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ, г. ТВЕРЬ, БИК 042809001.
В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: «Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 69:40:0300220:24 под бытовое обслуживание, НДС не облагается».
Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 06.12.2017 г.
Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя аукциона на заключение договора аренды земельного участка и перечисляется в доход бюджета в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах торгов в счет арендной платы за земельный участок.
Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.
В случае принятия решения организатором аукциона об отказе в проведении аукциона, внесенный участниками аукциона задаток возвращается организатором аукциона в 3-х дневный срок со дня принятия данного решения.
В случае уклонения победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды земельного участка, в установленный в данном извещении срок, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается.
2. Существенные условия договора аренды:
- срок аренды земельного участка – 60 месяцев.
3. Условия проведения аукциона:

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.
К участию в аукционе допускаются юридические лица и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет организатора аукциона в указанный в настоящем извещении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета организатора аукциона. В случае отзыва заявителем позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
4. Документы, предоставляемые для участия в аукционе, и требования к ним:
1) заявка на участие в аукционе по форме, утвержденной организатором аукциона с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка – в двух экземплярах (приложение №1 к извещению – форма заявки на участие в аукционе);
2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4) документы, подтверждающие внесение задатка.
Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.
В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.
Рекомендованные документы:
- выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра **индивидуальный предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей (выписка должна быть получена не ранее, чем за 14 дней до момента подачи заявления организатору аукциона).**
- копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации; учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или заключение договора являются крупной сделкой (для юридических лиц).
Документы, содержание помарки, подчистки, исправления и т.п. не рассматриваются и не принимаются.
5.Адрес места приема заявок: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, 2 этаж, каб. 230.
Со сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться по адресу организатора аукциона: г. Тверь, **ул. Новоторжская**, д. 1, 2 этаж, **каб**. 230.
6. Срок приема заявок: начиная с 06.11.2017 в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. и с 14 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.
Срок окончания приема заявок - 06.12.2017 в 17 ч. 00 мин.
Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются в день их поступления заявителю.
Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
1) непредставление определенных пунктом 4 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.
Организатор аукциона возвращает задатки заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.
Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
7. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: участники аукциона определяются **07.12.2017 в 14 ч.45** мин. по адресу: **г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, каб. 234.**
Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.
Заявитель, признанный участником аукциона, и заявитель, не допущенный к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.
В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.
В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.
8. Дата и место регистрации участников аукциона: перед началом аукциона 07.12.2017 проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации в 15 ч. 10 мин, окончание регистрации в 15 ч. 14 мин. Место регистрации: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.
9. Подведение итогов аукциона осуществляется 07.12.2017 в помещении проведения аукциона по адресу: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.
По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона организатором и победителем аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения проекта договора аренды земельного участка с победителем аукциона.
Окончательный расчет с победителем аукциона производится в соответствии с протоколом о результатах аукциона и заключенным договором аренды земельного участка.
Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды в десятидневный срок со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.
Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.
Последствия уклонения победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора аренды определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
Проект договора аренды прилагается к настоящему извещению.

ПРОЕКТ

Акт приема-передачи к договору аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка (части земельного участка)

г. Тверь «_____» _____ 2017 г.

Во исполнение договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка от «___» ___2017 г. Администрация города Твери _____(уполномоченный на заключение договора аренды орган)
в лице _____
_____ (должность, фамилия, имя, отчество руководителя)
действующего на основании _____ (полномочия)
именуемая в дальнейшем Арендодатель, и _____
(фамилия, имя, отчество гражданина или наименование юридического лица)
в лице _____
_____ (должность, фамилия, имя, отчество руководителя)
действующего на основании _____ (полномочия)
именуемый в дальнейшем Арендатор принимает за плату в аренду под склады земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 7042 кв.м, с кадастровым № 69:40:0200065:56, находящийся по адресу (описание местоположения): Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 80 м. от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, город Тверь, улица Сердюковская дом 15. Участок находится примерно в 80 м. от ориентира по направлению на юго-запад.

Извещение о проведении аукциона

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под бытовое обслуживание

Организатор аукциона - департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.
Основание для проведения аукциона: Постановление администрации города Твери от 28.07.2017 № 921 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка **под бытовое обслуживание».**
Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.
Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 170100, г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.
Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: tverkumi@adm.tver.ru
Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (4822) 32-59-91.
Дата проведения аукциона: 07.12.2017 года в 15 ч. 15 мин.
Место проведения аукциона: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, 2 этаж, каб. 234.

1. Предмет аукциона:
Лот № 1 - Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0300220:24, площадью 1 143 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, город Тверь, ул. Большевиков, д.5.
Территориальная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Твери - зона общественных центров (ОЦ).
Разрешенное использование - «бытовое обслуживание».
Цель использования земельного участка: для размещения временных объектов бытового обслуживания без права возведения объектов недвижимости.
Ограничения в использовании:
- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания и выполнения строительно-монтажных работ;
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций.
По территории испрашиваемого земельного участка проходят многочисленные инженерные сети: газопровод среднего давления с охранной зоной по 2 метра в каждую сторону от стенки трубы, линия коммунального водоснабжения с технической зоной по 5 метров в каждую сторону от стенки трубы.
Земельный участок с кадастровым номером 69:40:0300220:24 расположен в границах объекта культурного наследия «Культурный слой г. Твери, XY-XIX вв». Использование земельного участка осуществляется в соответствии с требованиями п.5 ст.5.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
В соответствии с постановлением администрации Тверской области от 22.12.2005 № 337-па «Об утверждении проекта зон охраны объекта культурного наследия «Христорождественский монастырь, XIX-XX вв в г. Твери» участок расположен в его охранной зоне. Режим использования охранной зоны подразумевает сохранение планировочной структуры, ландшафта и исторической среды.
Ограничения в использовании:
- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания и выполнения строительно-монтажных работ;
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций.
Обременения правами других лиц: нет.
Строения на земельном участке: свободный от застройки.
Осмотр земельного участка производится претендентами бесплатно и самостоятельно.
Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, равной 3 (трем) процентам кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 226 732 (двести двадцать шесть тысяч семьсот тридцать два) рубля 98 копеек, НДС не облагается;
Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет 6801 (шесть тысяч восемьсот один) рубль 98 копеек, НДС не облагается;
Сумма задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, что составляет 226 732 (двести двадцать шесть тысяч семьсот тридцать два) рубля 98 копеек, НДС не облагается.
Задаток перечисляется по следующим реквизитам: Получатель платежа - Департамент финансов администрации города Твери (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери л/сч **900020125) ИНН/КПП 6901043057/695001001, расчетный** счет 40302810900005000001 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ, г. ТВЕРЬ, БИК 042809001.
В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: «Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 69:40:0300220:24 под бытовое обслуживание, НДС не облагается».
Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 06.12.2017 г.
Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя аукциона на заключение договора аренды земельного участка и перечисляется в доход бюджета в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах торгов в счет арендной платы за земельный участок.
Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.
В случае принятия решения организатором аукциона об отказе в проведении аукциона, внесенный участниками аукциона задаток возвращается организатором аукциона в 3-х дневный срок со дня принятия данного решения.
В случае уклонения победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды земельного участка, в установленный в данном извещении срок, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается.
2. Существенные условия договора аренды:
- срок аренды земельного участка – 60 месяцев.
3. Условия проведения аукциона:

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.
К участию в аукционе допускаются юридические лица и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет организатора аукциона в указанный в настоящем извещении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета организатора аукциона. В случае отзыва заявителем позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
4. Документы, предоставляемые для участия в аукционе, и требования к ним:
1) заявка на участие в аукционе по форме, утвержденной организатором аукциона с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка – в двух экземплярах (приложение №1 к извещению – форма заявки на участие в аукционе);
2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4) документы, подтверждающие внесение задатка.
Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.
В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.
Рекомендованные документы:
- выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра **индивидуальный предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей (выписка должна быть получена не ранее, чем за 14 дней до момента подачи заявления организатору аукциона).**
- копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации; учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или заключение договора являются крупной сделкой (для юридических лиц).
Документы, содержание помарки, подчистки, исправления и т.п. не рассматриваются и не принимаются.
5.Адрес места приема заявок: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, 2 этаж, каб. 230.
Со сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться по адресу организатора аукциона: г. Тверь, **ул. Новоторжская**, д. 1, 2 этаж, **каб**. 230.
6. Срок приема заявок: начиная с 06.11.2017 в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. и с 14 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.
Срок окончания приема заявок - 06.12.2017 в 17 ч. 00 мин.
Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются в день их поступления заявителю.
Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
1) непредставление определенных пунктом 4 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.
Организатор аукциона возвращает задатки заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.
Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
7. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: участники аукциона определяются **07.12.2017 в 14 ч.45** мин. по адресу: **г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, каб. 234.**
Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.
Заявитель, признанный участником аукциона, и заявитель, не допущенный к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.
В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.
В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предм